

Создано: 12.02.2026 в 12:23

Обновлено: 12.02.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9289784509>

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, 4-я Магистральная улица, 11**

**412 300 ₽**

Москва, 4-я Магистральная улица, 11

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

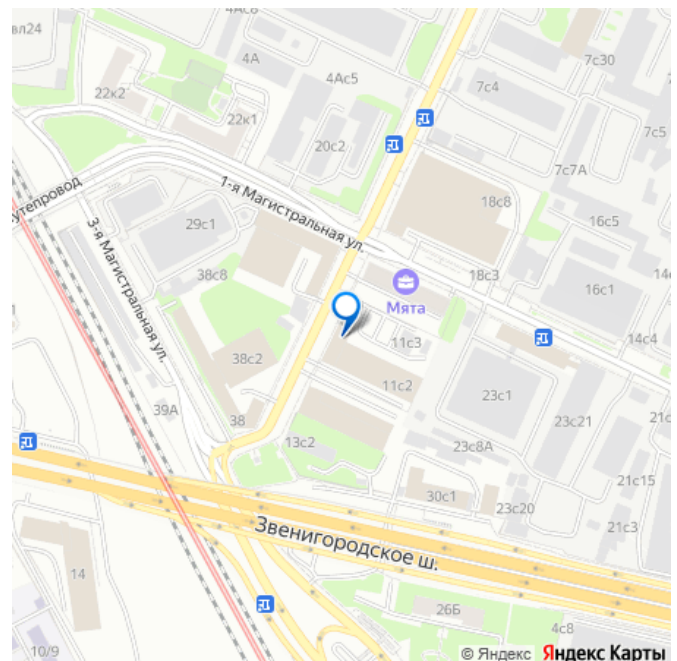
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

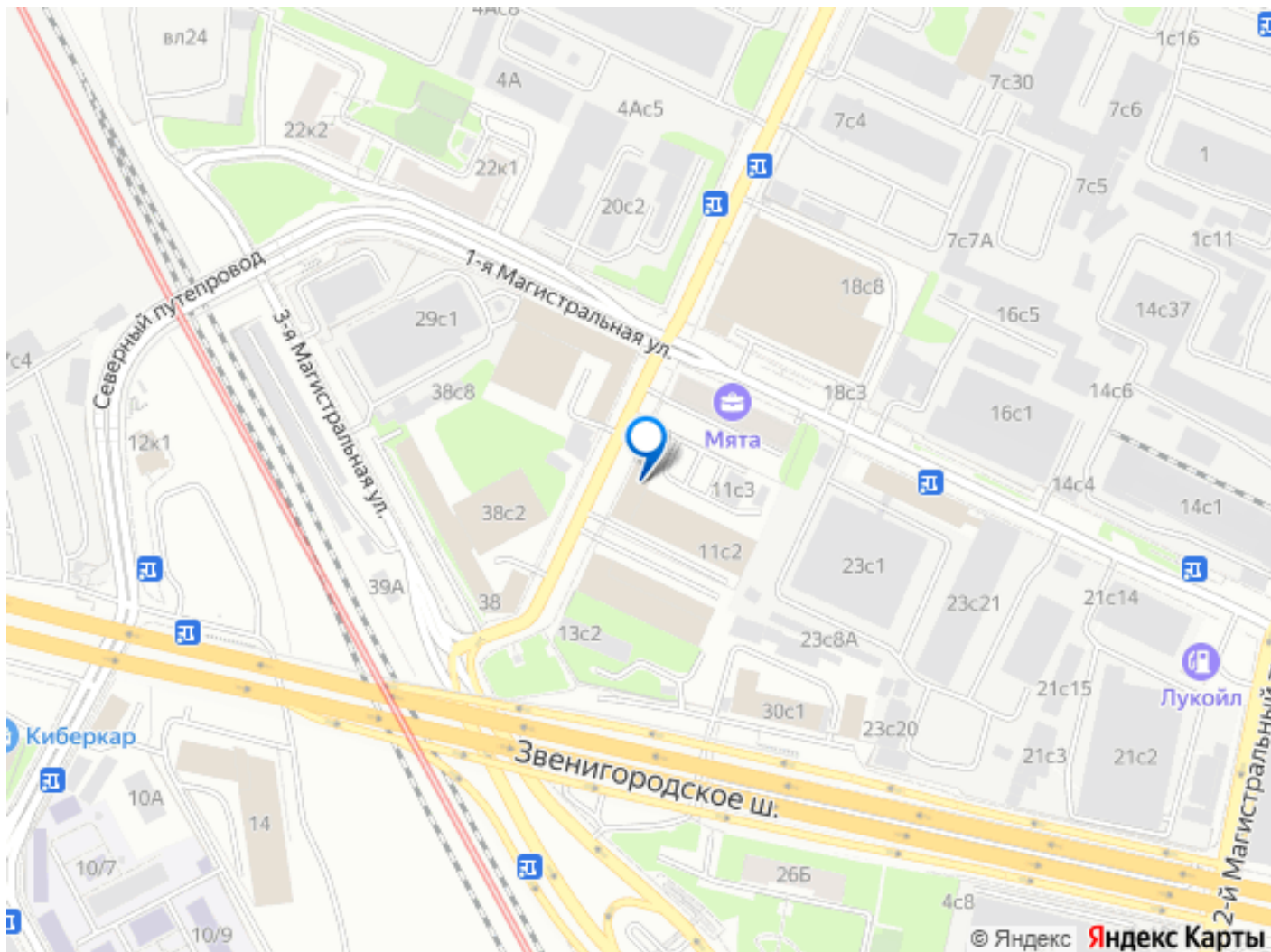
## Описание

Предлагаем в аренду офис в Бизнес-Центре «Магистраль». Общая площадь 160 кв.м. Качественная отделка в стиле ЛОФТ. Планировка смешанная: опен спейс, кабинеты, переговорная, рецепшен, серверная. Потолки 4.2 м. В состав бизнес-центра «Магистраль» входят два строения, прошедших капитальную реконструкцию в 2005 году. Парковка 15 000 рублей в месяц. Все необходимые коммуникации: вентиляция, кондиционирование. Круглосуточный режим работы, охрана, интернет от ряда провайдеров. Транспортная доступность: м.Полежаевская - 12 минут пешком,

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России