

🕒 Создано: 08.04.2025 в 15:50

Обновлено: 05.12.2025 в 10:21

Москва, Ленинский проспект, 109

2 827 125 ₽

Москва, Ленинский проспект, 109

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1615.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

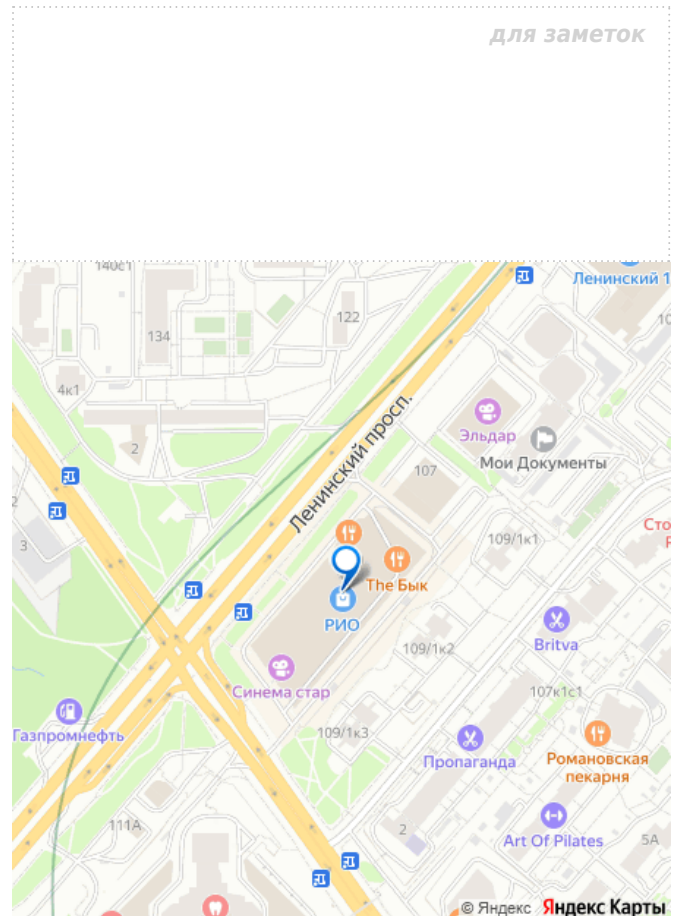
Сдаю

Раздел

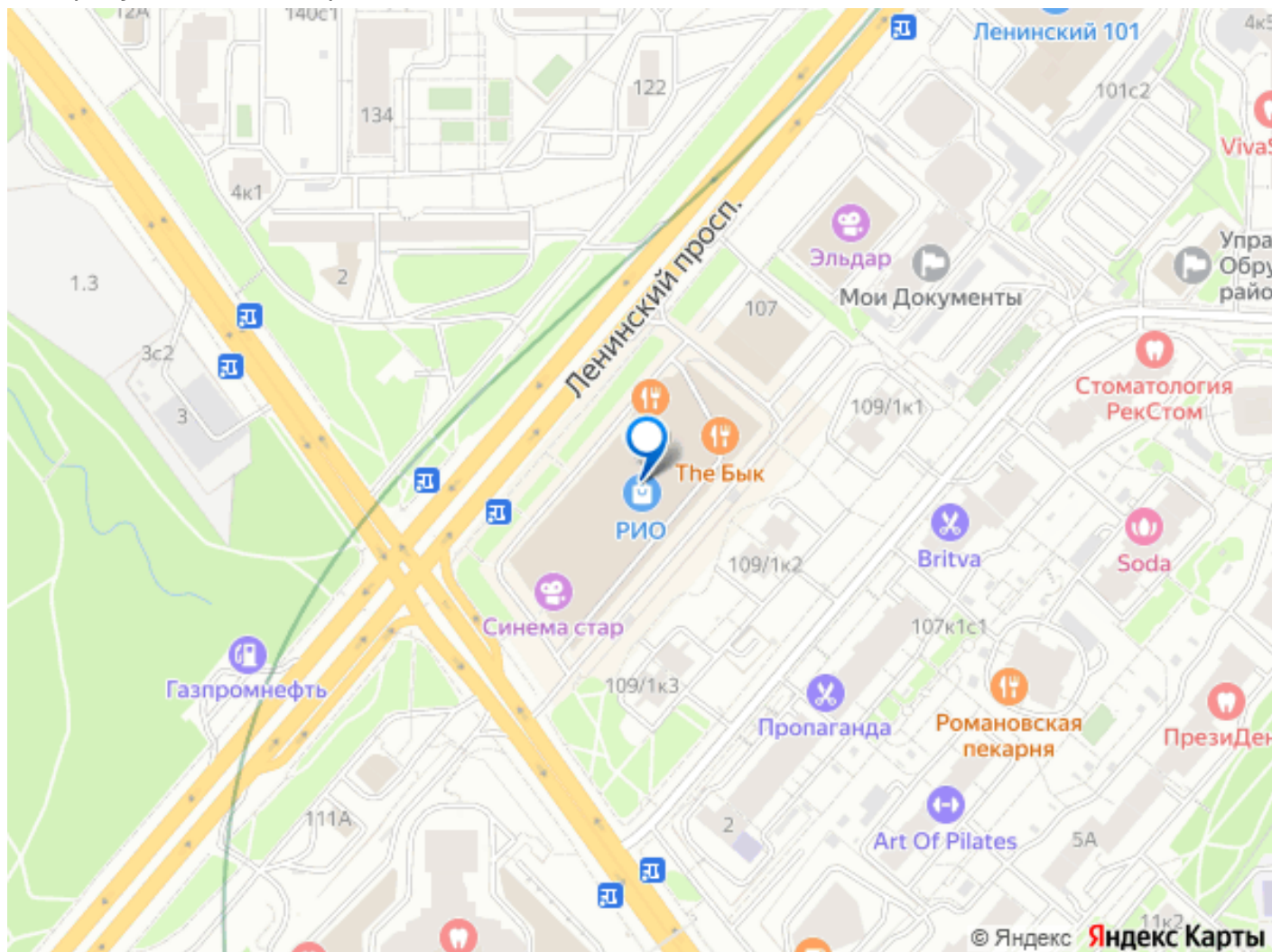
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный офис с дизайнерской отделкой и функциональной планировкой. Помещение находится на шестом этаже торгового центра «Рио», удобно расположенного рядом с метро «Проспект Вернадского» и станцией МЦК «Новаторская». Торговый центр предлагает развитую инфраструктуру, включающую в себя: фитнес-центр, продуктовый супермаркет, разнообразные кафе и рестораны, салон красоты, кинотеатр, аптеку, банковское отделение и фуд-корт. Для удобства арендаторов предусмотрена большая парковка: наземная на 200



автомобилей и подземная на 1 000 мест.
Ставка аренды составляет 21 000 руб. за м2 в
год., включая эксплуатационные расходы и
НДС. Звоните и мы ответим на все
интересующие Вас вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России