

Создано: 26.01.2026 в 20:40

Обновлено: 27.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9288357317>

Сергей, Grand Moscow Estates

89251234567**Москва, Пресненская наб, 6с2****499 999 ₽**

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)**Офис**

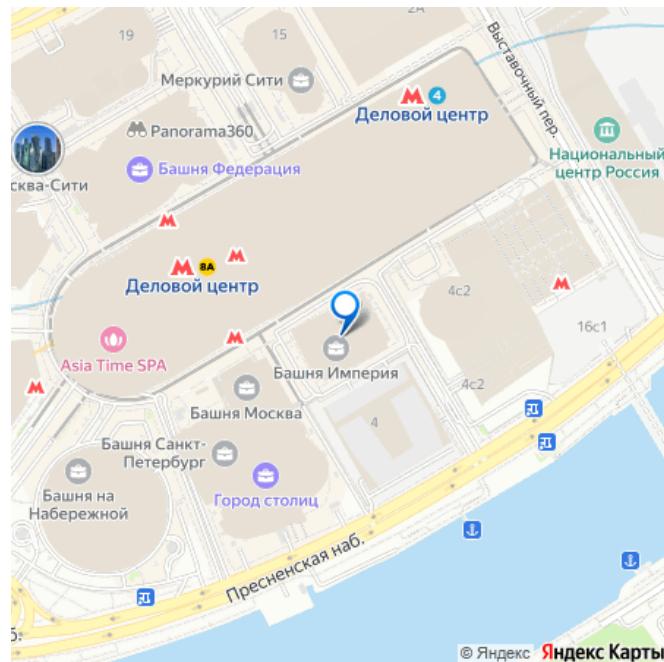
Общая площадь

161.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

«? Сдается современное офисное помещение в элитной башне Империя в Moscow City. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА? Башня Империя — это один из самых уникальных и знаковых небоскрёбов Москвы, отличающийся своей оригинальной архитектурой и элегантным дизайном.

Высота здания составляет 239 метров, что делает его одним из самых высоких в столице. Уникальная форма башни, напоминающая силуэт пирамиды, привлекает внимание и создает неповторимый облик на фоне московского горизонта. Основные преимущества: Расположение: самое сердце деловой Москвы, офис находится на

территории Москва-Сити в Empire Tower которая выделяется своей уникальной архитектурой и элегантным дизайном.

Прямая аренда от собственника: Гарантия безопасности и прозрачности сделки.

Быстрый показ: Организуем просмотр в удобное для вас время. ? Престижное месторасположение: Центр Москвы с легким доступом к деловым районам и транспортным узлам. Аренда с НДС:

Возможность оформления аренды с учетом налога на добавленную стоимость. Скидка от 11 месяцев: Специальные условия для арендаторов, которые готовы арендовать на длительный срок. Возможность оформления юридического адреса. Панорамные виды на Москву ? Полностью меблированные офисы: Современная мебель, техника (компьютеры, принтеры), высокоскоростной интернет.

Функциональные планировки: Просторные рабочие зоны, комфортабельные переговорные комнаты с видеосвязью. ?

Эффективный климат-контроль: Оптимальная температура круглый год. Развитая инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр, рестораны, кафе, парки - всё в шаговой доступности. Высокий уровень безопасности: Круглосуточная охрана, современные системы безопасности. Отличная

транспортная доступность: Близость к метро и основным транспортным артериям.

Характеристики офисов: Эстетичный и современный дизайн. Просторные и функциональные рабочие зоны. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!»

☒

☒

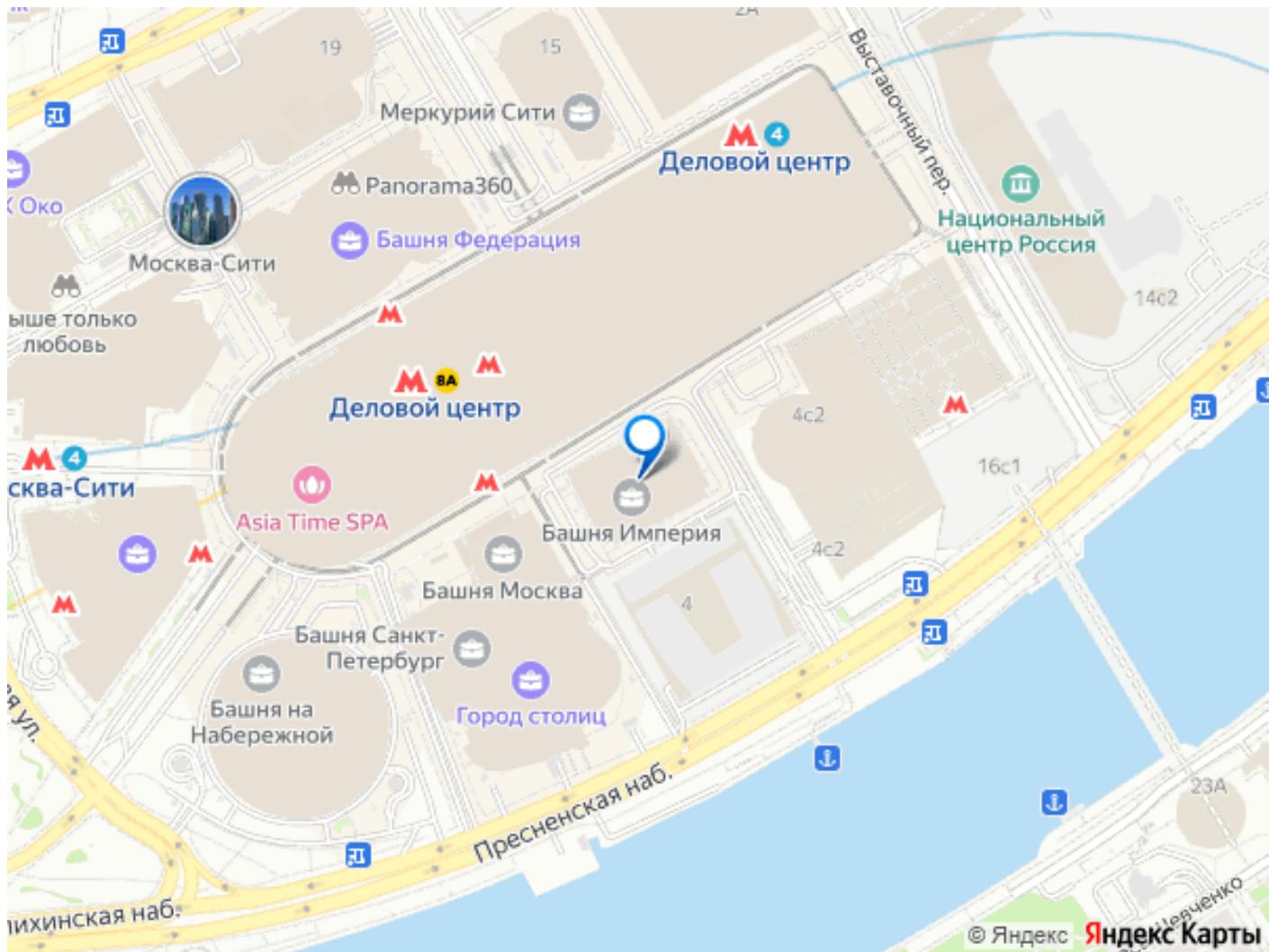
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России