

Создано: 31.07.2025 в 16:44

Обновлено: 02.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9283751432>**Товарищество Рябовской
Мануфактуры, Товарищество
Рябовской Мануфактуры****79162749598****Москва****674 167 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

Офис

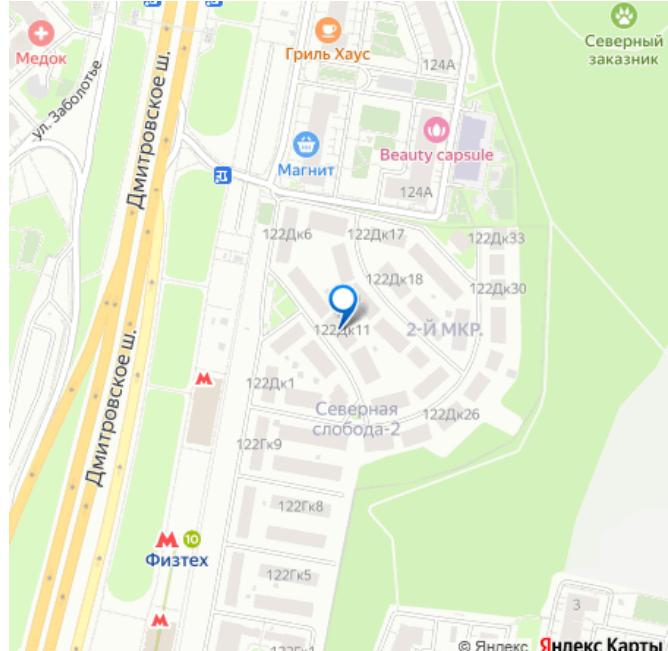
Общая площадь

161.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

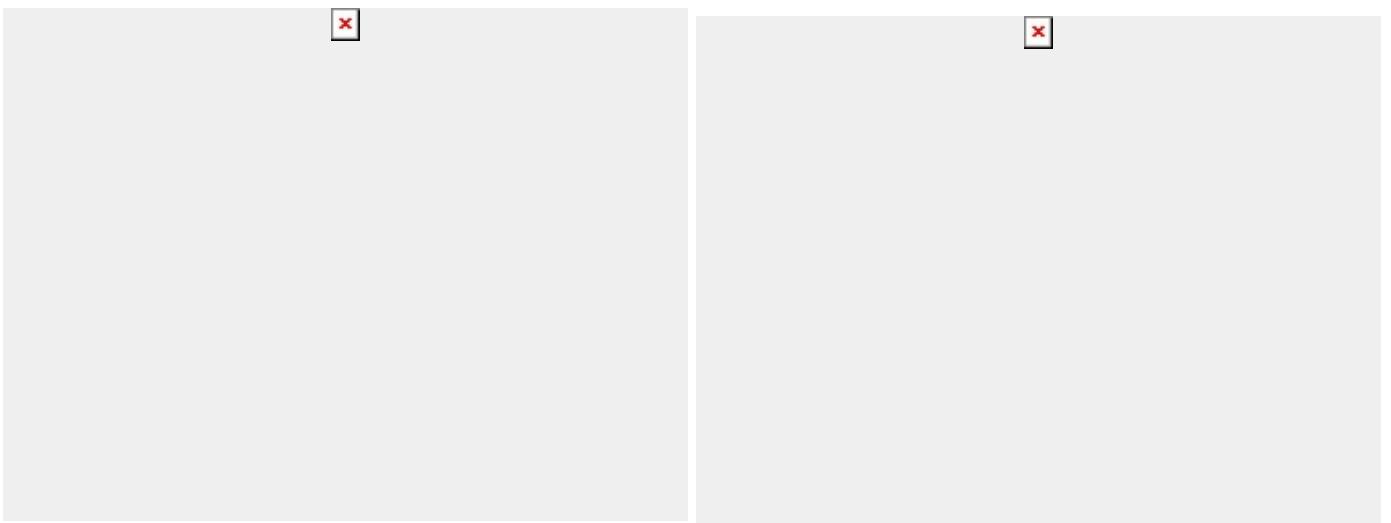
Сдаю

Раздел

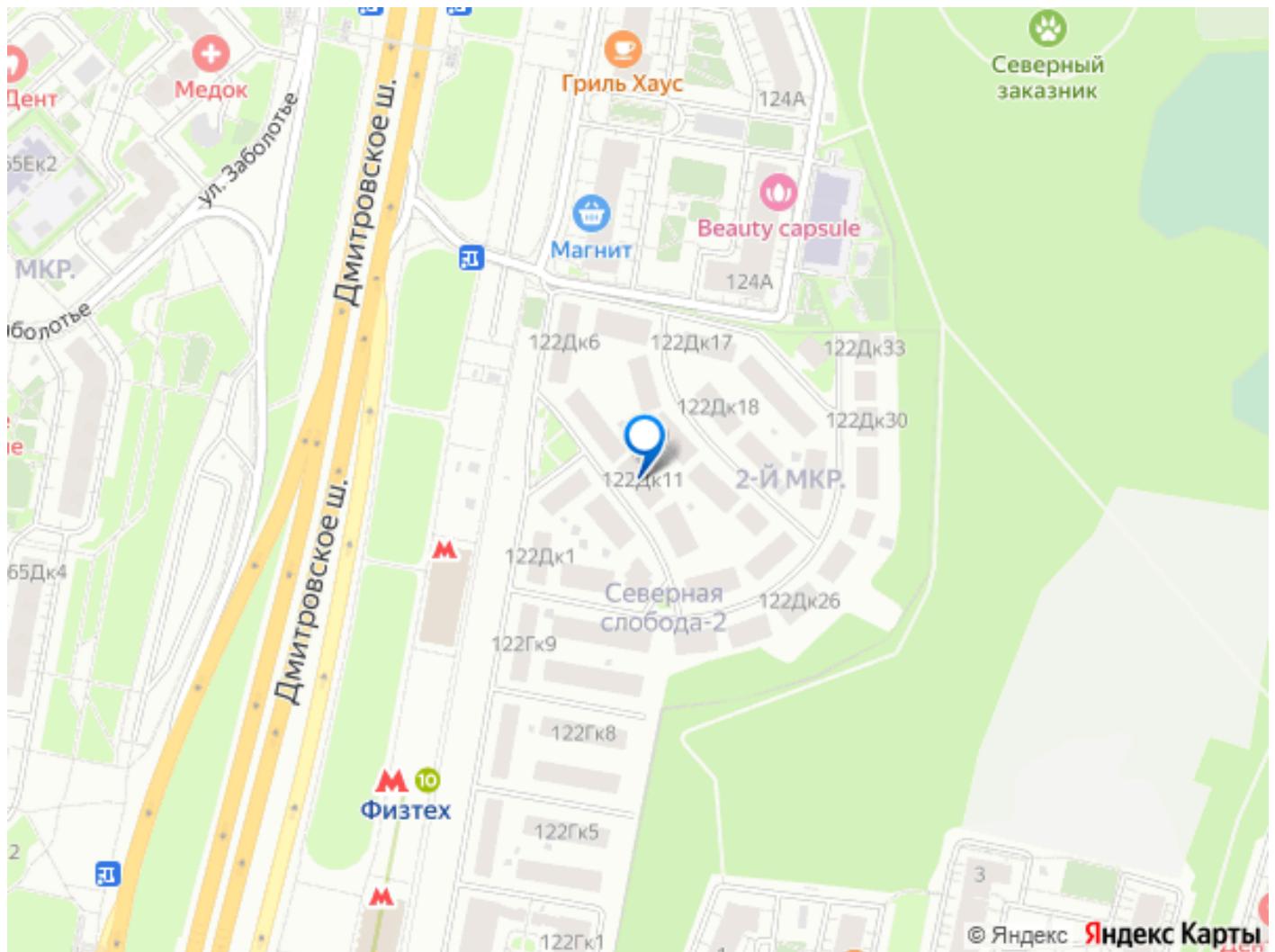
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение находится на 3-м этаже в деловом квартале «Товарищество Рябовской Мануфактуры» (100 м от метро). Площадь 161,8 м². Высота потолка 3 м. Функциональная планировка, большие окна, выходящие на две стороны помещения, собственная кухня и СУ. Современный качественный ремонт. Своя мокрая точка. Стильная, благоустроенная территория. Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы

применяем территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры- это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция- это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.







Move.ru - вся недвижимость России