

Создано: 19.07.2025 в 07:42

Обновлено: 03.02.2026 в 08:51

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**755 588 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

161.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 161.9 кв. м в бизнес-центре «Товарищество Рябовской Мануфактуры». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 56 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

<https://move.ru/objects/9283118791>

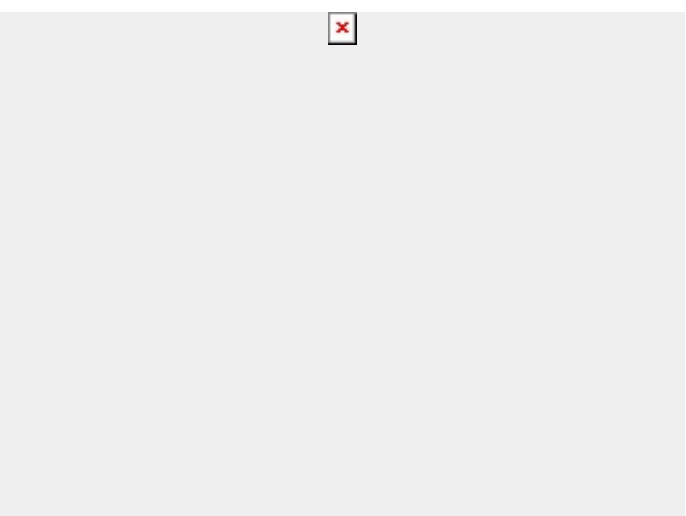
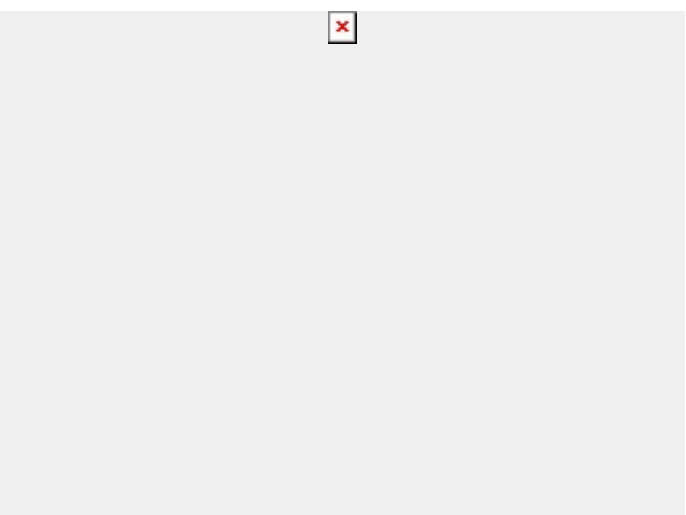
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

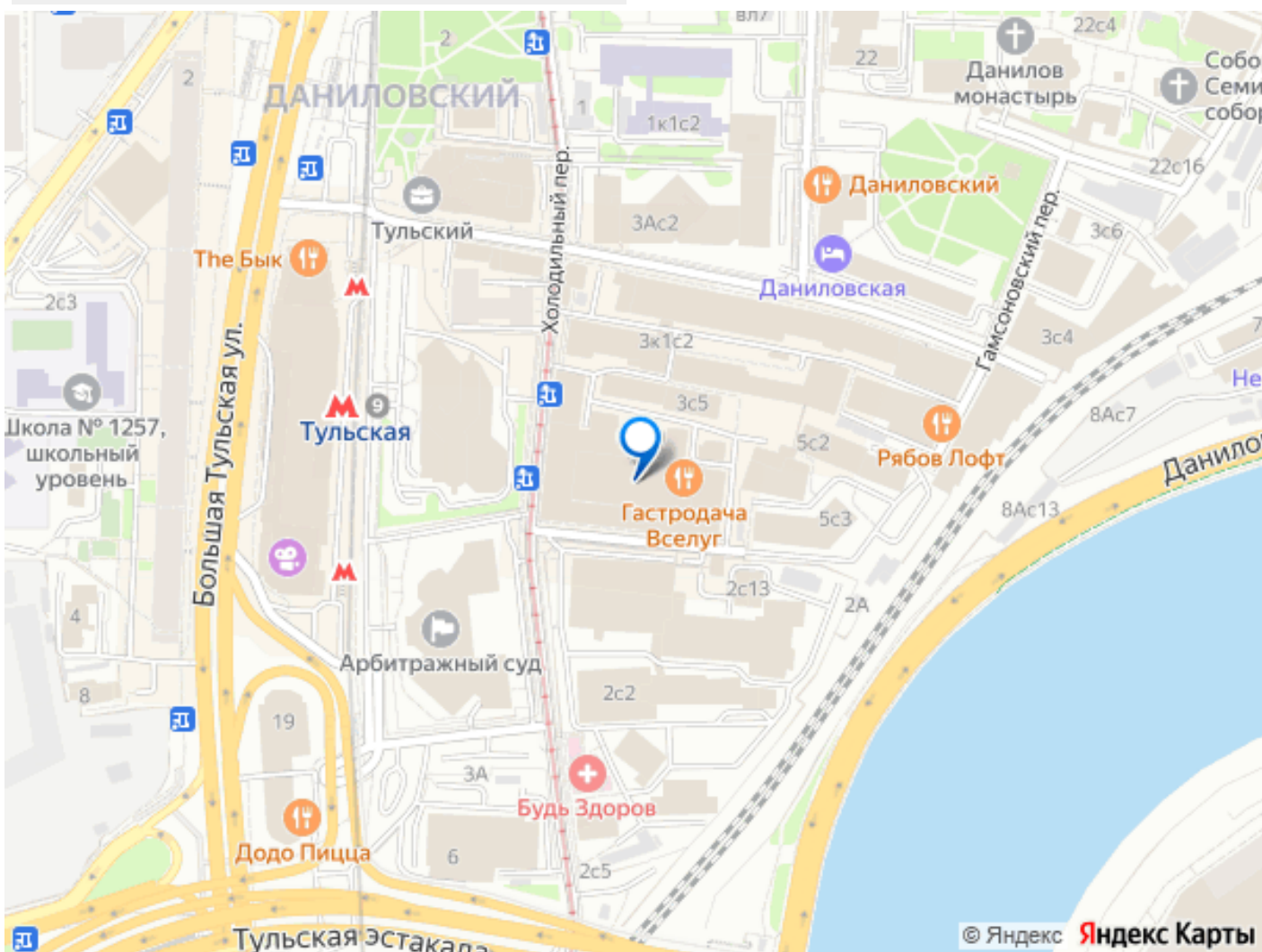
**79152664129**

для заметок



Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Электроэнергия, Интернет, Коммунальные услуги, Страховой депозит; - В стоимость включено: ОРЕХ; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.708394,37.625397 ID = c\_1769653





Move.ru - вся недвижимость России