

Создано: 24.07.2025 в 16:04

Обновлено: 01.02.2026 в 04:08

<https://move.ru/objects/9284992132>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, 3к1

768 126 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

161.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

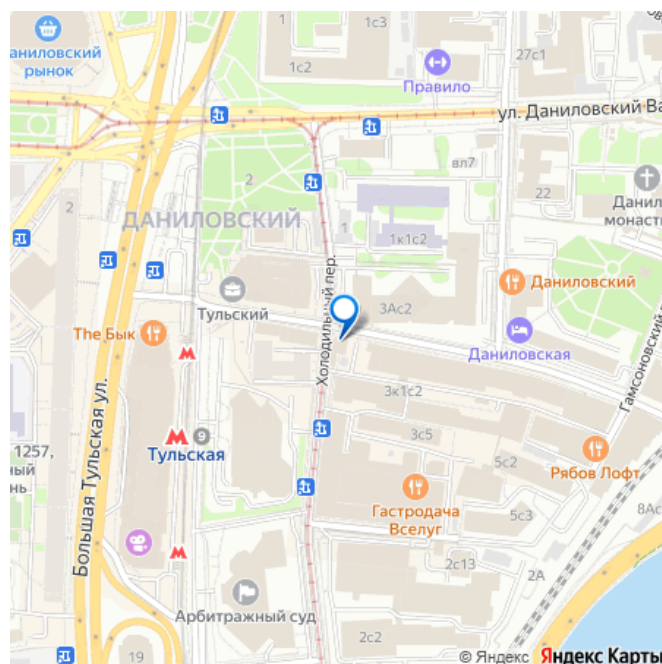
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

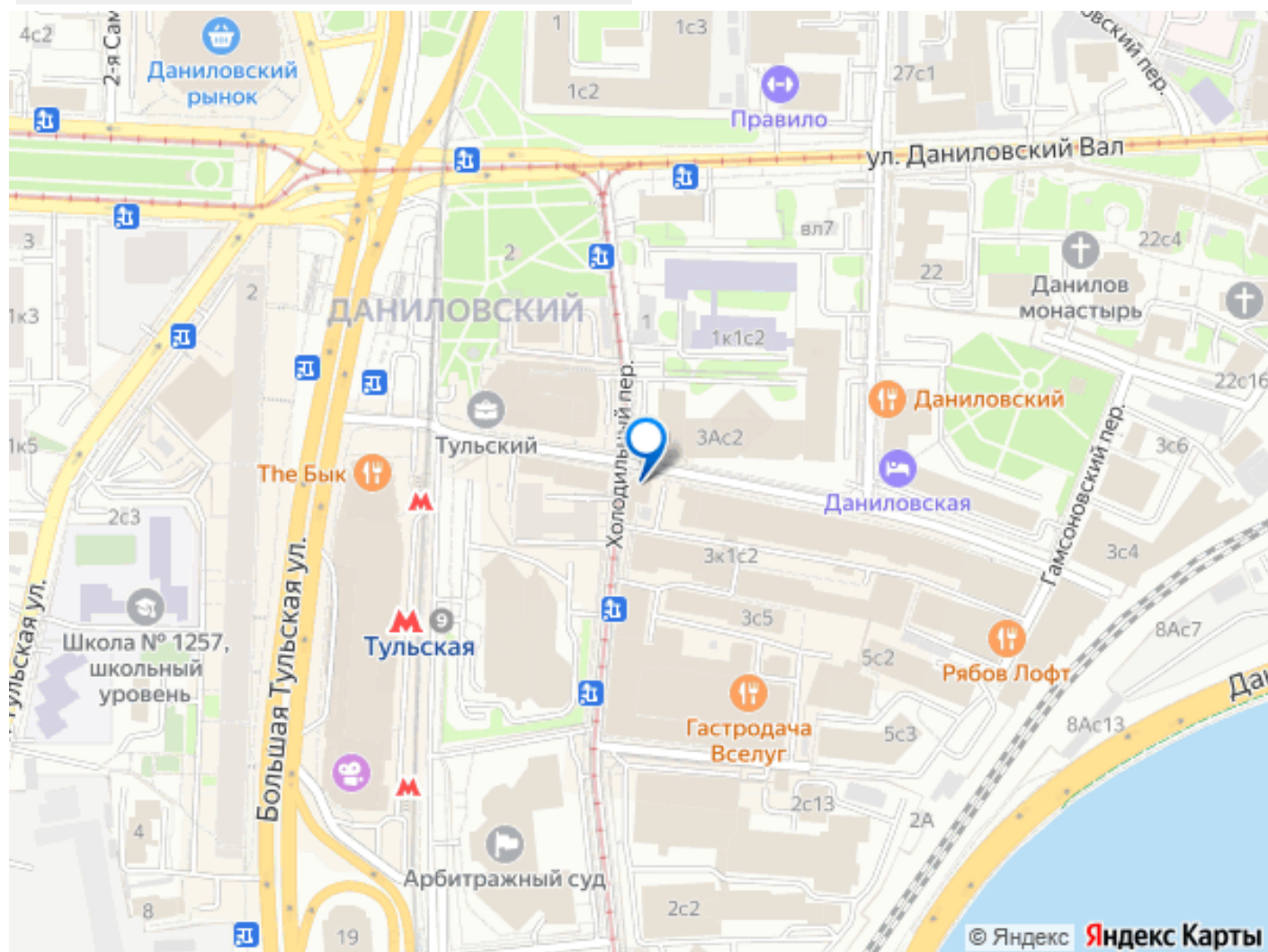
Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 161,9 м2
Арендная ставка: 50 833,3 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц:
768 125,6 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:
свободен Высота потолков, h: 5.00м
Характеристики здания Адрес: Холодильный
переулок, 3, Москва Класс: В Площадь
здания: 50 000 м2 Полезная площадь: 50 000
м2 Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

для заметок



реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России