

Создано: 11.12.2025 в 14:23

Обновлено: 25.03.2026 в 23:29

<https://move.ru/objects/9287360270>

**Марина Цуканова, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Холодильный переулок, ЗС5**

**674 583 ₺**

Москва, Холодильный переулок, ЗС5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

161.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

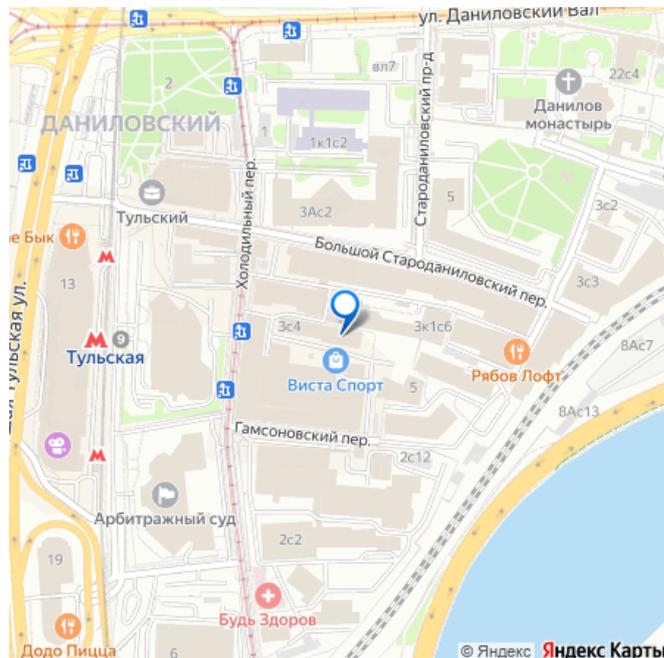
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

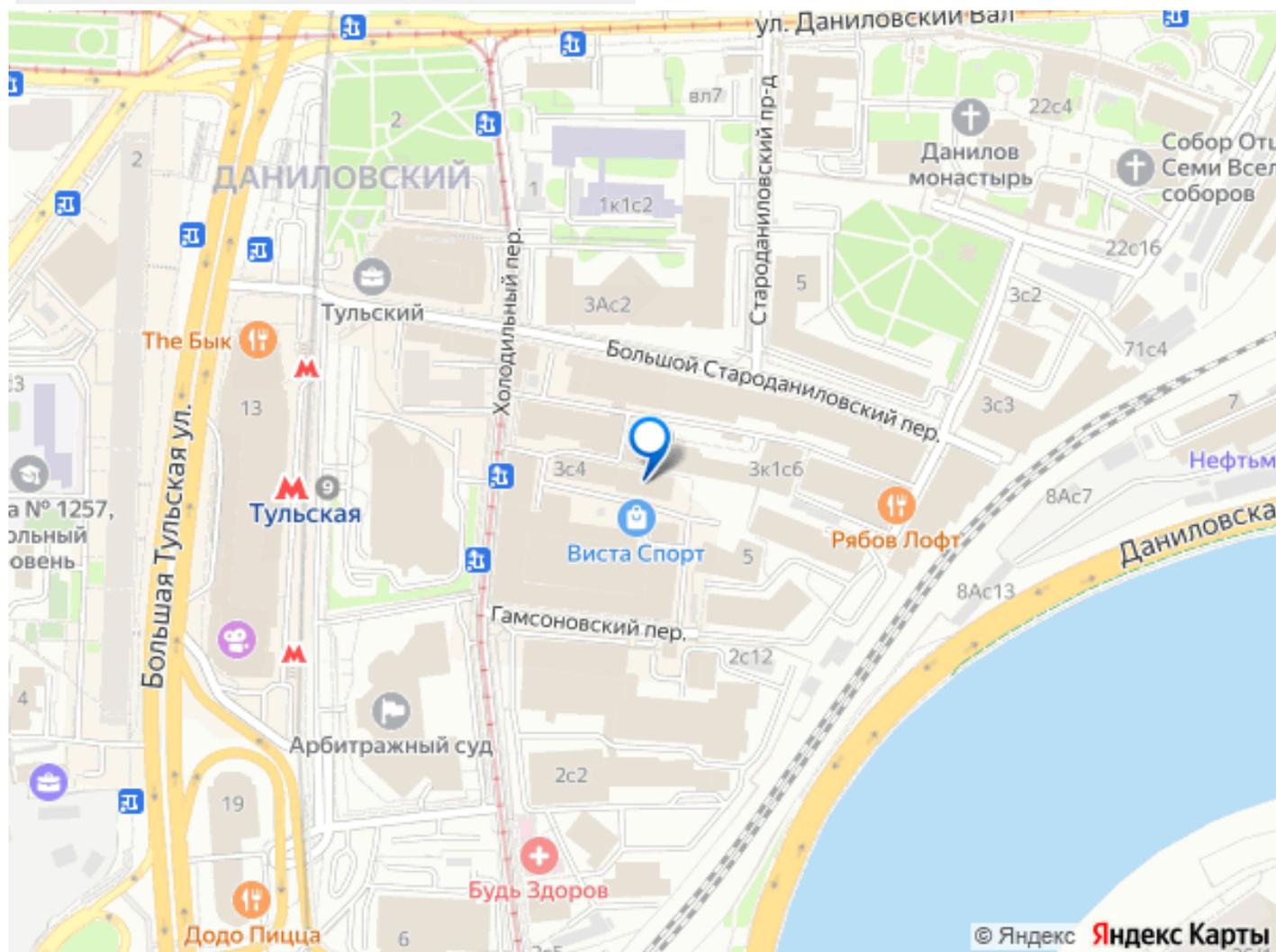


**Описание**

Помещение в Аренду! Новый бизнес-квартал, в котором бывшие производственные помещения преобразились в современные лофт-пространства. Офис оснащен современной вентиляционной системой, управляемой с телефона. Удобное расположение, близко к центру Москвы: 3 минуты от станции метро «Тулская», 2 минуты от ТТК. Условия: 50 000 ?/м<sup>2</sup> в год, 674 583 ? в месяц. Высота потолков - 5 м. Арочные окна. Помещение сдаётся без мебели. Управляющая компания ухаживает за офисами и за всей территорией: коридоры,

входы, зоны отдыха, чтобы клиентам и сотрудникам было комфортно везде. Поэтому к аренде будет добавлен территориальный коэффициент +12%. Срок договора - от 11 месяцев. ОП - 2 месяца. Доступ 24/7, без пропусков. Комфортное современное офисное пространство в удобной локации. Есть выбор помещений, по площади и по цене. Готова рассказать, показать это выгодное для работы место. Арт. 127711394





Move.ru - вся недвижимость России