

Создано: 13.01.2025 в 14:25

Обновлено: 19.01.2026 в 01:25

<https://move.ru/objects/9269765229>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Россолимо, 17**

**268 333 ₽**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**Офис**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

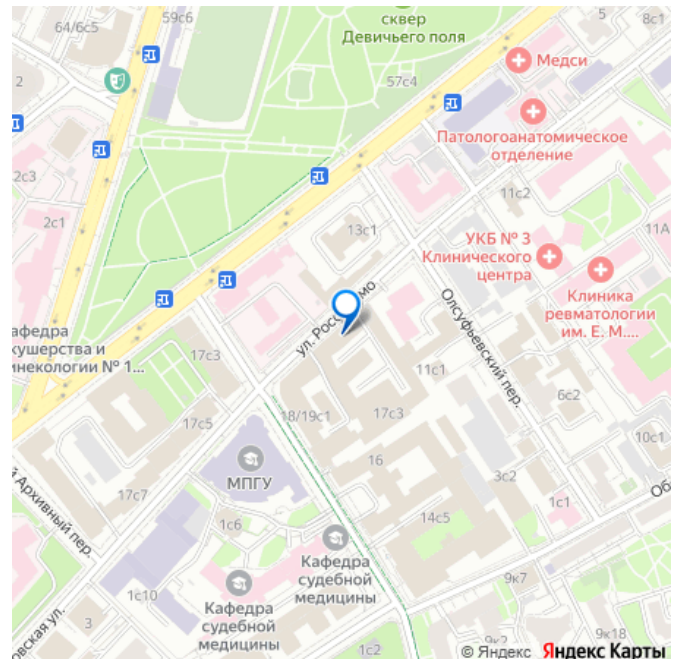
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса от собственника 161 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес 2 мес

для заметок



обеспечительный; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...22; Покажем офис, ответив на  
все ваши вопросы. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Близость к таким объектам транспортной  
инфраструктуры, как остановки подземки  
«Фрунзенская» и «Парк культуры», а также  
Садовому кольцу и Комсомольскому  
проспекту делает БЦ «Технопарк  
РОССОЛИМО» весьма привлекательным для  
ведения эффективной бизнес-деятельности.  
Помимо офисного помещения в  
инфраструктуру центра включены  
конференц-зал, комнаты переговоров, а  
также уютное кафе. Несомненно, аренда  
офиса в «Технопарк РОССОЛИМО» является  
весьма удобным способом ведения  
эффективной и достаточно прибыльной  
офисной деятельности.



