

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:10

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

100 040 ₺

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

Улица

[улица Воздвиженка](#)

Офис

Общая площадь

161 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

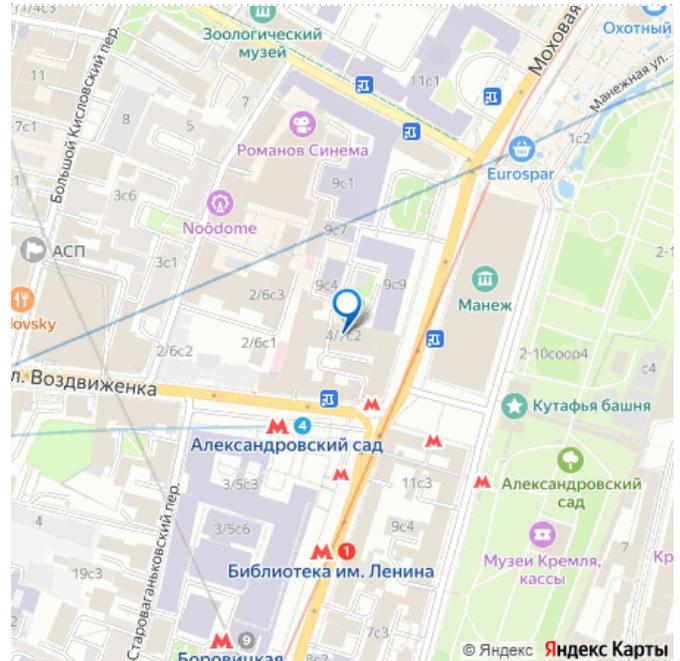
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 18500 Торг возможен! Офисный комплекс имеет знаковое местоположение, он расположен в самом сердце столицы, в непосредственной близости от стен Кремля. Рядом проходят Романов переулок, улицы Моховая, Большая Никитская, Знаменка и Новый Арбат, Никитский бульвар. Расстояние до МКАД составляет 15 км, до ТТК — 5,6 км. В 1-2 минутах ходьбы от офисного центра расположены станции метро «Библиотека им. Ленина», «Арбатская», «Боровицкая» и «Александровский Сад». Здание имеет удобный заезд через Каменный мост, Кремлёвскую набережную и с улицы Знаменка. Выполнена высококачественная

для заметок



отделка. Железобетонные перекрытия.
Планировка Залы и кабинеты. Класс А.
Бизнес-центр. Всего этажей: 7. Общая
площадь здания 16985 кв. м. Парковка:
наземная 15500 руб/мес, подземная 48800
руб/мес, городская 800 руб/час. Сдается
офис. В помещении выполнена стандартная
отделка. Здание оснащено: центральное
кондиционирование, приточно-вытяжная
вентиляция, противопожарная сигнализация,
20 грузопассажирских лифтов,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
контроль доступа, рецепция, круглосуточный
доступ. А так же имеется ресторан Eat&Talk,
кафе, студия красоты Beauty Corner, фитнес
студия Reboot, банкомат Raiffeisen, банкомат
Тинькофф, кофе-поинт Starbucks, кофейня
Кофе Советы, собственный уютный двор с
free -Wi-Fi-zone.

