

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, пр-т Лихачёва, 5к1

4 050 000 ₺

Москва, пр-т Лихачёва, 5к1

Офис

Общая площадь

1620 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

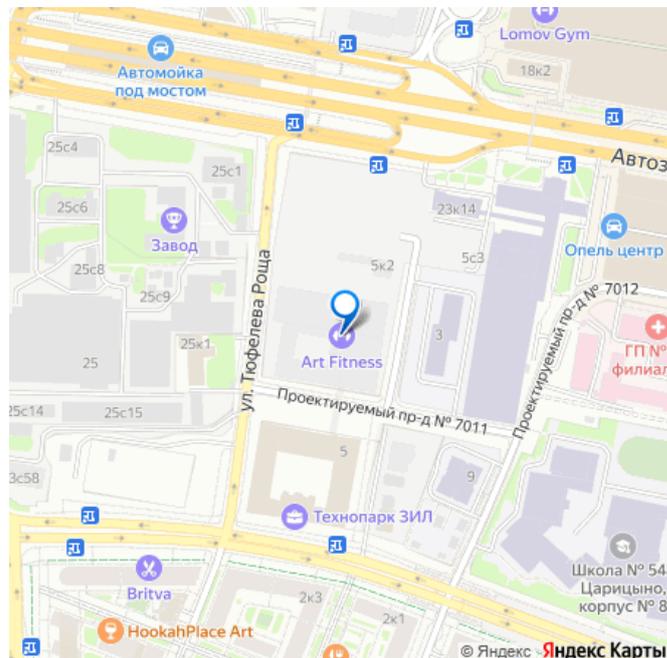
Экономьте время и деньги: отрисую планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Технопарк ЗИЛ корпус А1,А2» по адресу: г Москва, пр-кт Лихачёва, д 5 к 1. Рабочих мест: от 203 до 360*. Площадь: 1620 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 050 000 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 41. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Тульская в 15 минутах пешком, м. ЗИЛ в 16 минутах пешком, м. Автозаводская в 21 минуте пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №25. Парковка подземная, наземная.

<https://move.ru/objects/9290781878>

OF RU, OF RU

89251234567

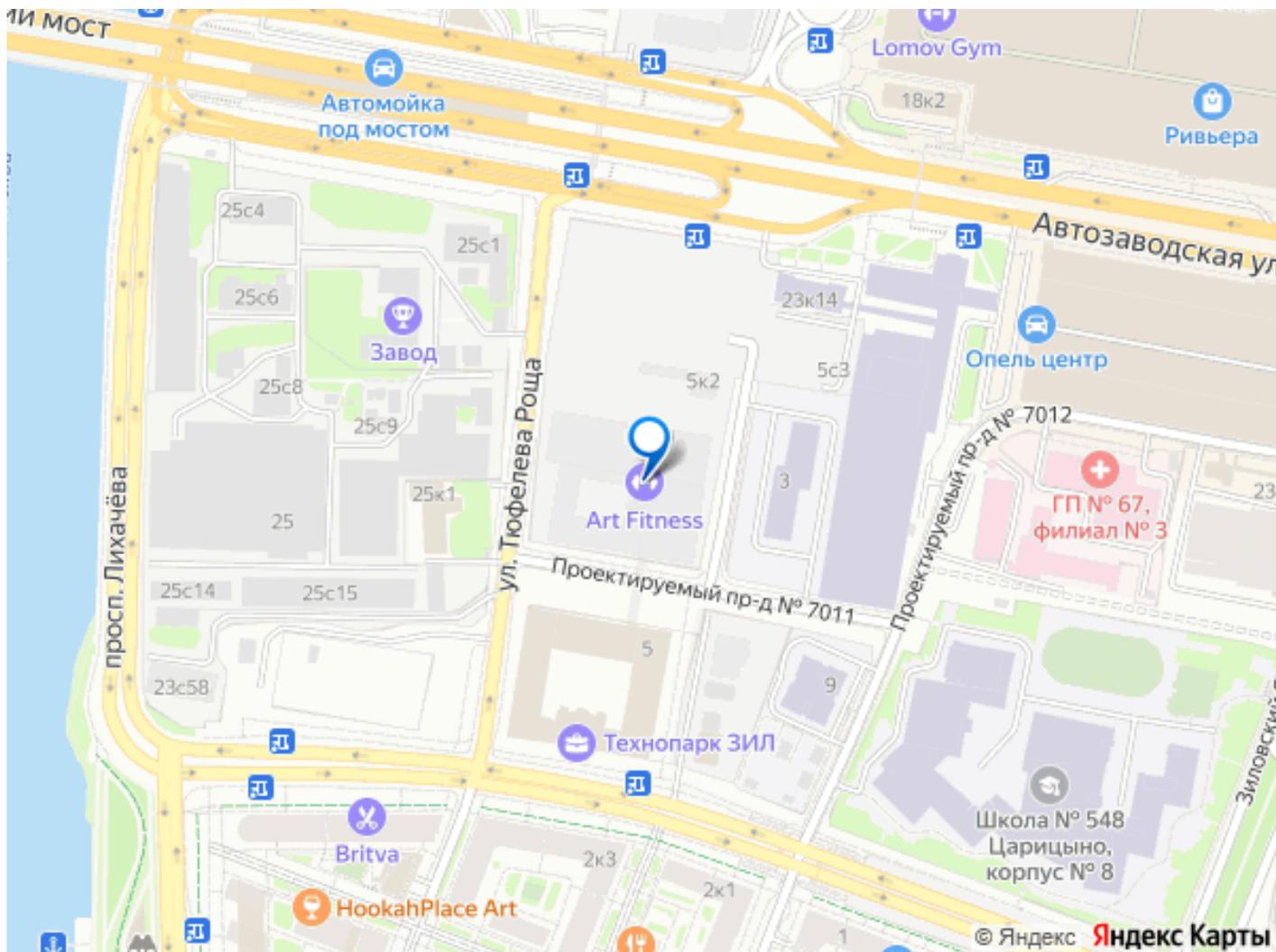
для заметок



Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.
>ID объекта - 104243. Объявление актуально.
Никаких скрытых платежей и комиссий.
Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России