

Создано: 01.10.2025 в 07:25

Обновлено: 03.12.2025 в 08:57

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,  
1**

**8 677 165 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## Офис

Общая площадь

1621.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

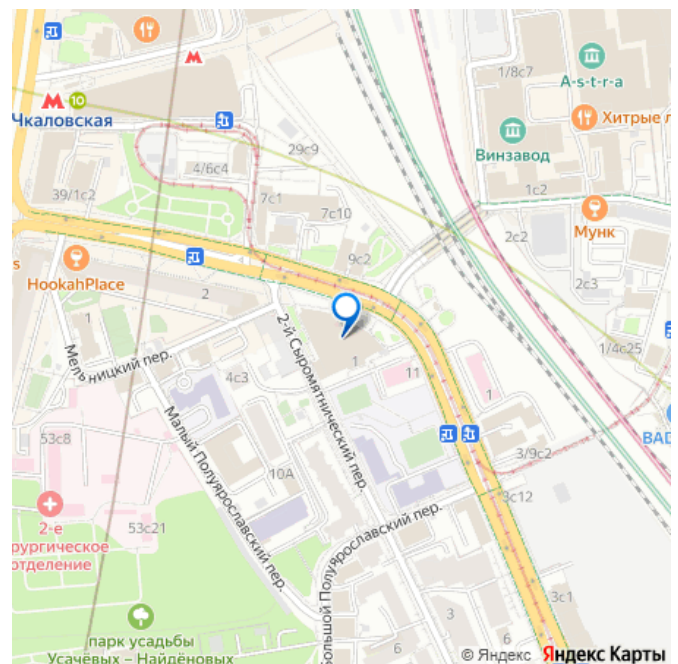
Офисное помещение 1 621.9 кв. м в бизнес-центре «Дельта Плаза» от собственника. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Чкаловская, Курская. Характеристики: - Класс: А; - Нагрузка на перекрытия: 400; - Арендопригодная площадь: 22186; - Код налоговой: 09; - Высота потолков: 2.8 м, 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 163; - Интернет-провайдеры: Билайн, Гарс Телеком, Комстар,

<https://move.ru/objects/9286140138>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



МТС, СовинТел; - Шаг колонн: 8х8 м.

Арендная ставка: 64 200 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - Оплачивается

отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,

Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:

Включая НДС. Прямой договор с

собственником. Без комиссии и скрытых

платежей. Оперативно организуем просмотр

и предоставим необходимую информацию.

Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.753842,37.661759 ID = c\_1780695



