

Создано: 01.10.2025 в 07:25

Обновлено: 03.12.2025 в 08:57

<https://move.ru/objects/9286140138>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,
1**

8 677 165 ₽

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Офис

Общая площадь

1621.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 621.9 кв. м в бизнес-центре «Дельта Плаза» от собственника.

Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский.

Ближайшие станции метро: Чкаловская,

Курская. Характеристики: - Класс: А; -

Нагрузка на перекрытия: 400; -

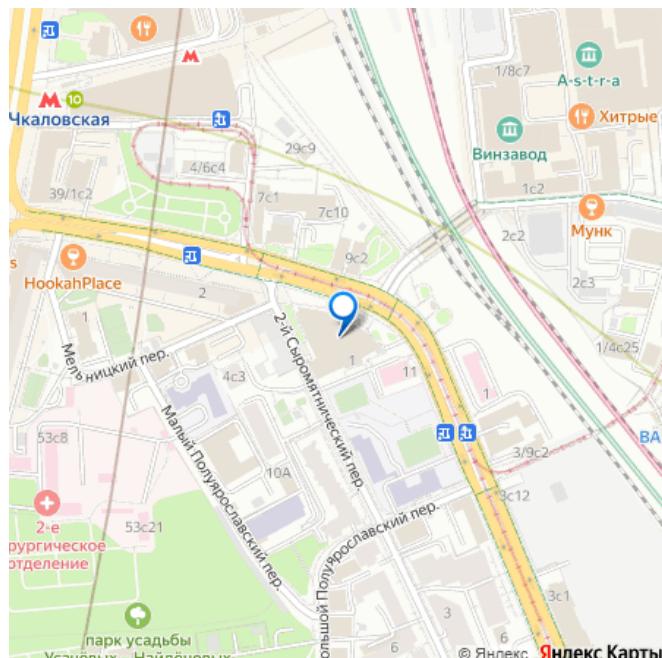
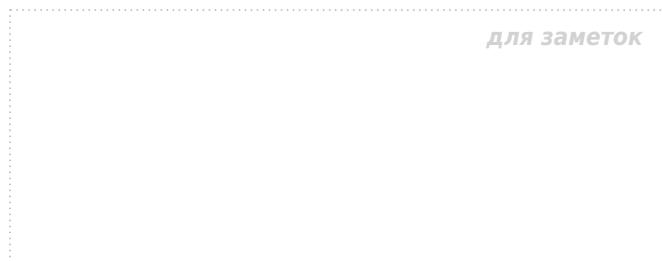
Арендопригодная площадь: 22186; - Код

налоговой: 09; - Высота потолков: 2.8 м, 3.3 м;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

подземного паркинга: 163; - Интернет-

провайдеры: Билайн, Гарс Телеком, Комстар,



МТС, СовинТел; - Шаг колонн: 8х8 м.
Арендная ставка: 64 200 руб./кв. м в год.
Финансовые условия: - Оплачивается
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:
Включая НДС. Прямой договор с
собственником. Без комиссии и скрытых
платежей. Оперативно организуем просмотр
и предоставим необходимую информацию.
Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.753842,37.661759 ID = c_1780695

