

Создано: 07.10.2025 в 21:43

Обновлено: 04.12.2025 в 15:13

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,
1**

8 150 550 ₽

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Офис

Общая площадь

1622 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

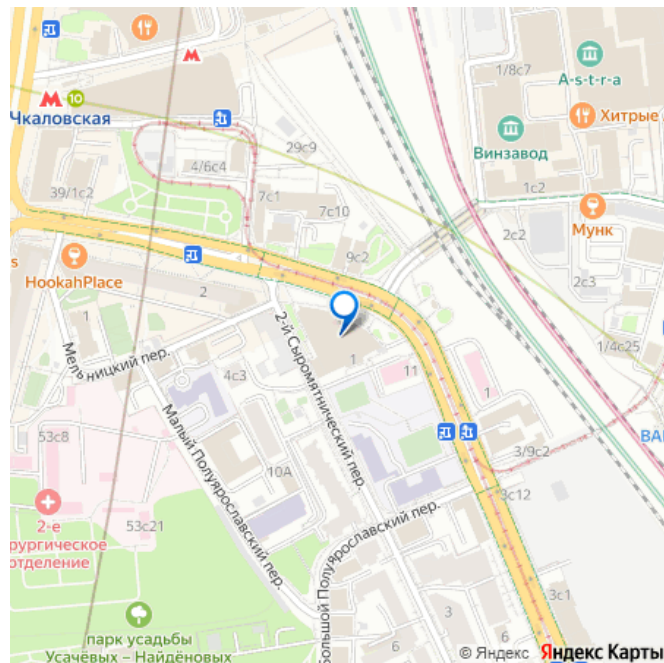
Офисный блок, 1622 м2. С отделкой.
Планировка смешанная: опен-спейс,
кабинеты, кухня, зона отдыха, сан.узлы.
Высокие потолки. Витринное остекление.
Вентиляция приточно-вытяжная.
Кондиционирование центральное.
Круглосуточная охрана, контроль доступа,
система пожаротушений, видеонаблюдение.
Провайдеры: Совинтел, Комстар, Гарс
Телеком. Парковка: подземная,
многоуровневая. Арендная ставка 60300
руб/м2/год, включая НДС и эксплуатационные
услуги. Освобождение с 1.04.2026 года.
Звоните, показы по договоренности.

<https://move.ru/objects/9285580065>

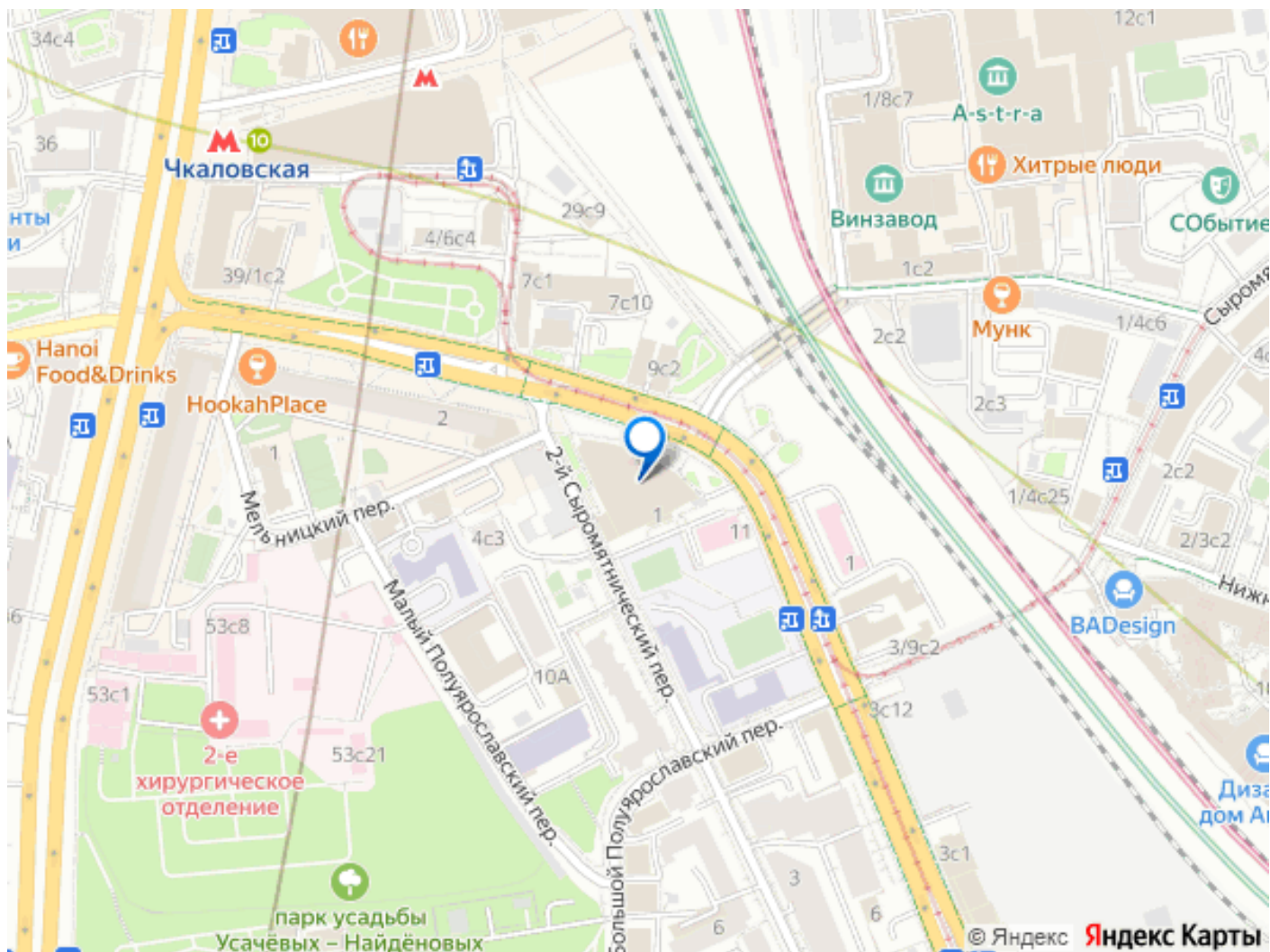
БДК, БДК

**79813704195,7967843
3027**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России