

Создано: 31.10.2025 в 11:51

Обновлено: 07.12.2025 в 07:13

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,
1**

8 677 700 ₽

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Офис

Общая площадь

1622 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

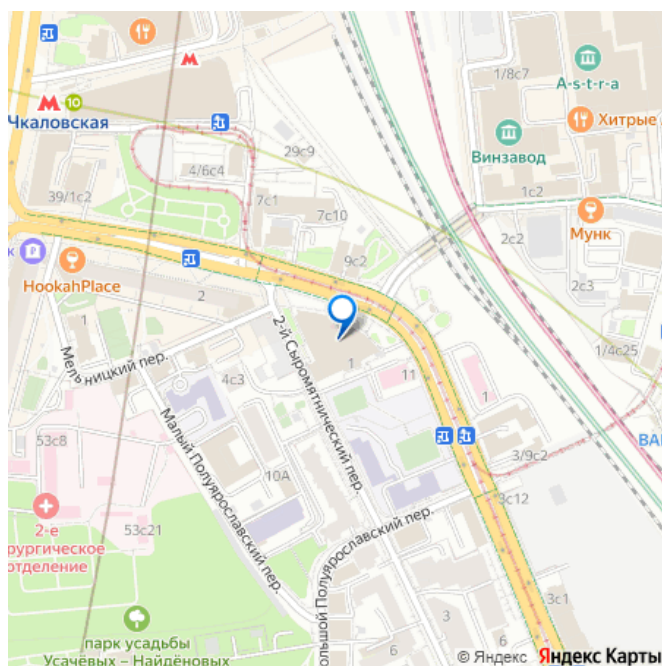
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Дельта Плаза» по адресу: Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1. Рабочих мест: от 203 до 360*. Площадь: 1 622 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 500 руб. за м2/год. Арендная плата: 8 677 700 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 9. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Чкаловская в 3 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9286416533>

**Валерия Онсович, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



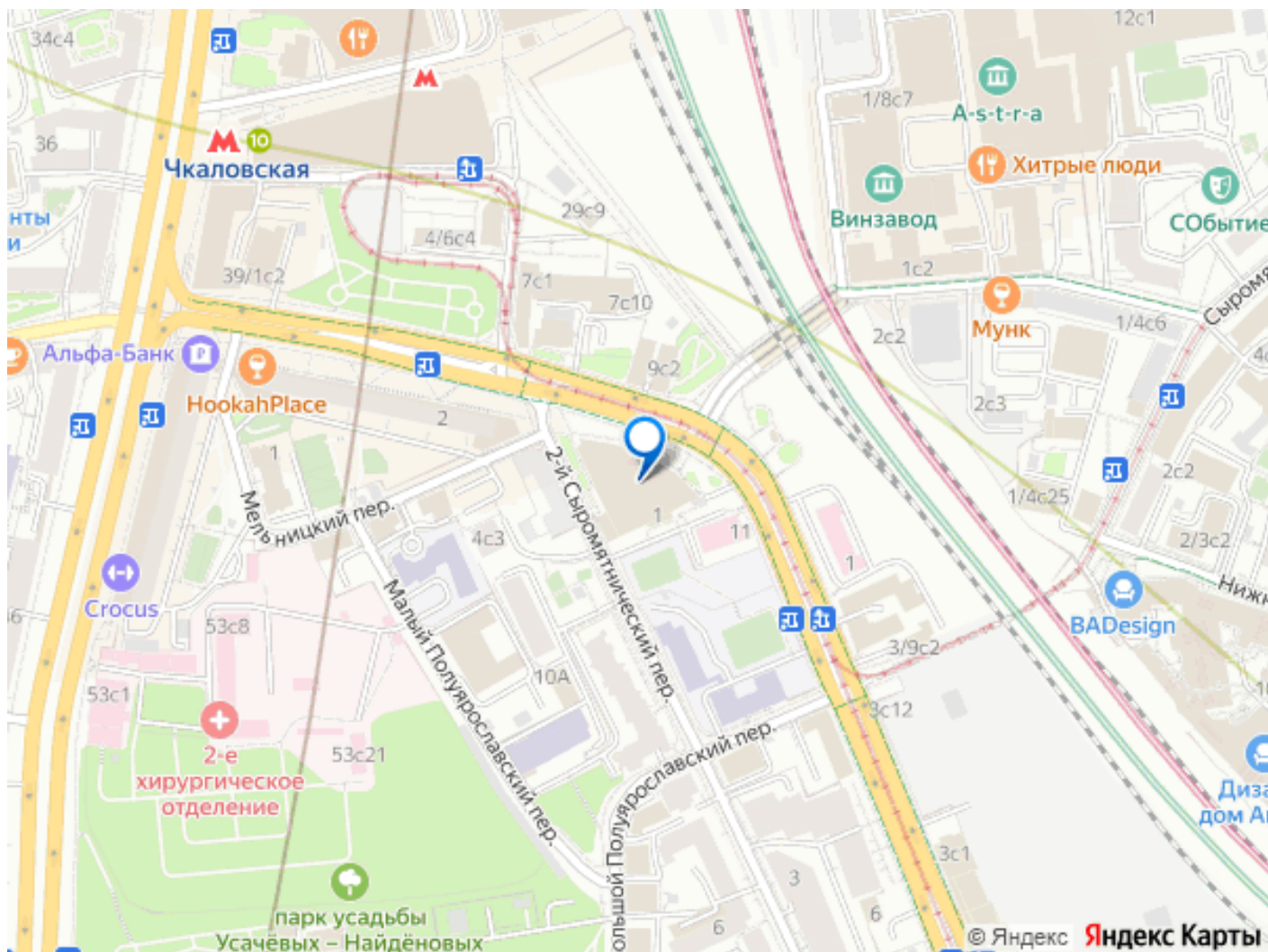
Курская в 4 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105210.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России