

Создано: 23.01.2026 в 19:09

Обновлено: 26.01.2026 в 04:06

**Москва, Новослободская улица, 23**

**583 666 ₽**

Москва, Новослободская улица, 23

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

162.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1019074 Предложение от Собственника!  
Офис 162.4 м? в БЦ на Новослободской, класс В+, НДС включён, все включено, выгодные условия! Выгодное предложение.

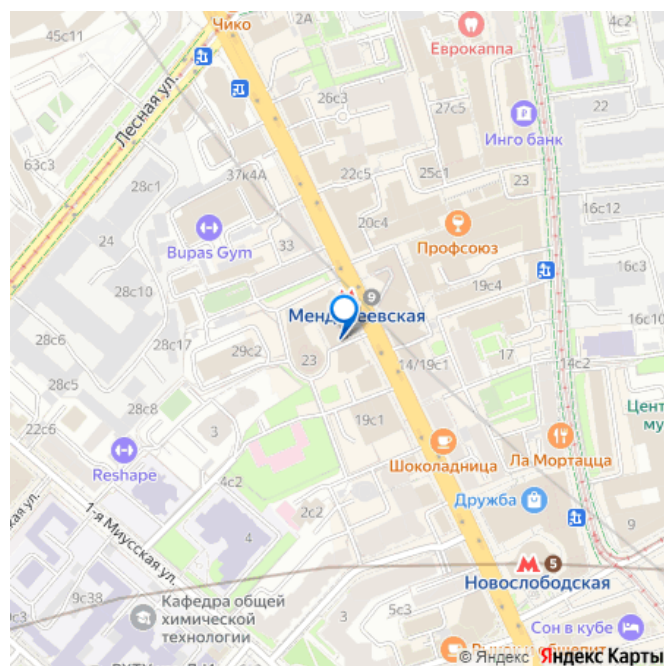
Предлагается в аренду функциональный офисный блок класса В+ площадью 162,4 м? в деловом здании на Новослободской улице, 23, 1 минута от метро. Офис расположен на 3 из 8 этажей, что обеспечивает комфортный подъём и быстрый доступ для сотрудников и гостей. Планировка и площадь оптимальны для команды из 1025 человек: можно организовать зоны open space, кабинеты

<https://move.ru/objects/9288317256>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

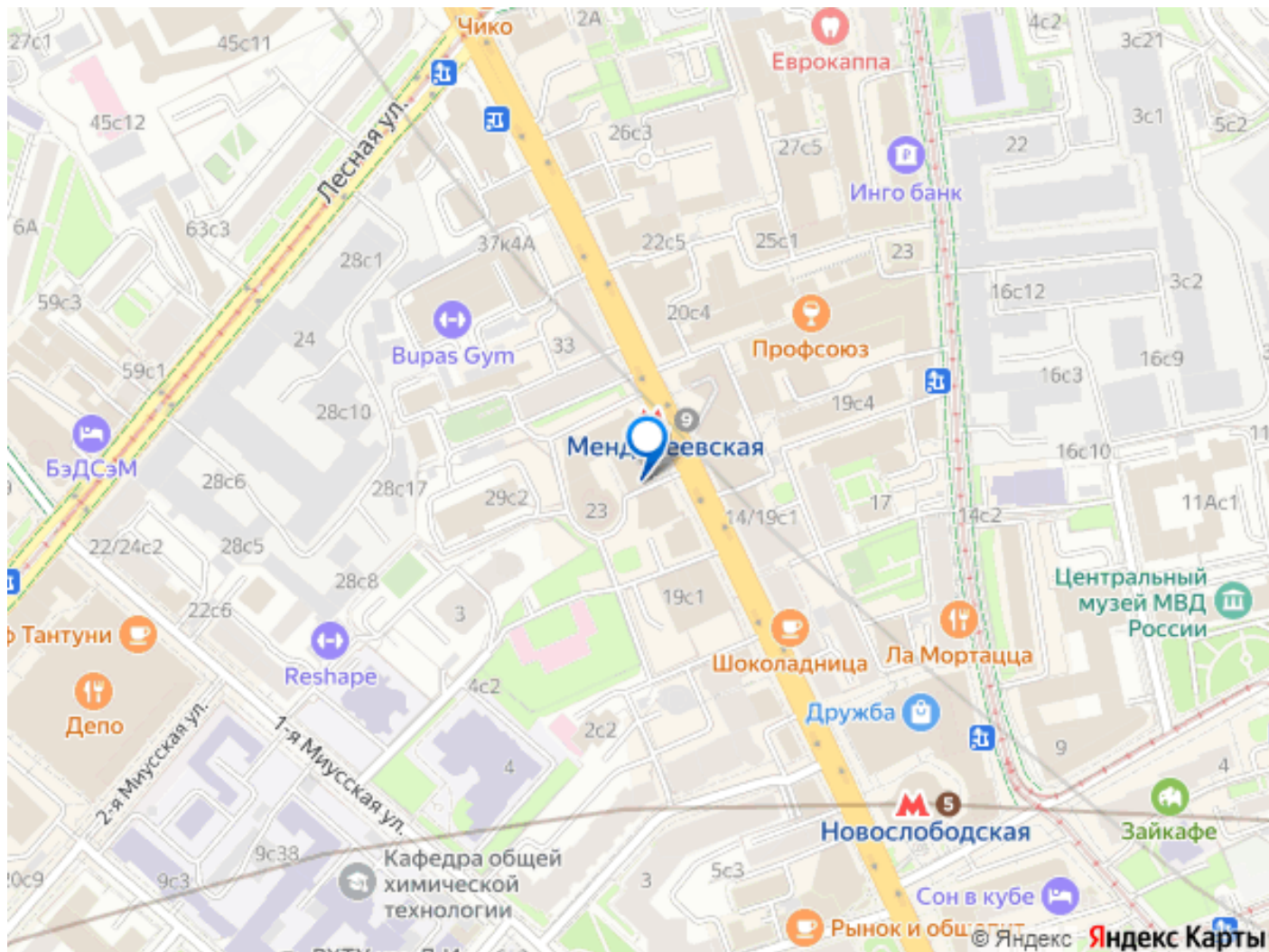
для заметок



руководителей, переговорные и комнату для отдыха. Локация — центр Москвы с отличной транспортной доступностью: удобно добираться как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Престижный адрес усиливает имидж компании в глазах клиентов и партнёров. Офис готов к въезду, возможна быстрая организация рабочих мест и запуск работы без длительного ремонта и пауз. Здание бизнескласса, охрана и службы эксплуатации обеспечивают порядок и бесперебойную работу. Идеально для ITкомпаний, консалтинга, маркетинговых и digitalагентств, юридических и финансовых компаний, представительств и B2Bсервисов, которым важны статус, удобство и предсказуемые расходы. Звоните, чтобы согласовать просмотр и обсудить условия аренды. Гибко подходим к обсуждению формата договора и сроков въезда. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1019074







Move.ru - вся недвижимость России