

Создано: 23.12.2025 в 16:22

Обновлено: 08.02.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9287629361>**Собственник****79858864408****Москва, Огородный проезд, 16/1с4****600 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

Округ

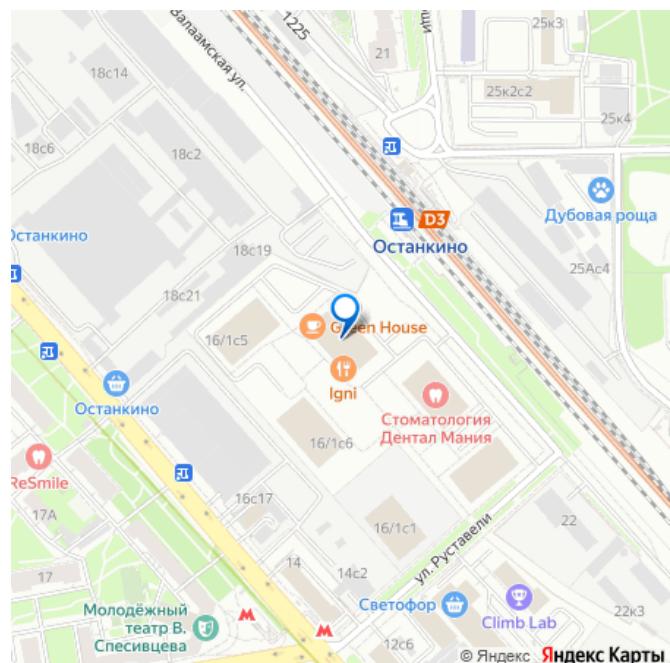
для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)**Офис**

Общая площадь

162.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ Предлагаем в долгосрочную аренду офис 162,5 кв.м. в бизнес центре ОСТАНКИНО BUSINESS PARK, расположенный в СВАО по адресу Огородный проезд, вл. 16/1, корпус 4. Этаж 3 Отделка современный, качественный ремонт из высокачественных материалов (износостойкий керамогранит) Планировка - open space, 4 кабинета, кухня, серверная Наличие мебели комплект кухонной мебели со встроенным холодильником и раковиной Панорамное остекление - с видом на Телебашню

Вентиляция - приточно-вытяжная

Кондиционирование - центральное Сан. узлы

на этаже Паркинг наземный, в свободном  
доступе (при наличии пропуска)

Переговорные - в лобби с возможностью

бронирования Безопасность - контроль

доступа, система пожаротушений,

видеонаблюдение Подписание Договора

аренды напрямую с собственником. Офисный

комплекс сочетает в своем образе

современную европейскую архитектуру,

функционализм, новейшие технологии и

элементы природного ландшафта.

Пешеходная и транспортная доступность: -

Метро Бутырская - 1 минута (100 м.) - МЦД-3

Останкино - 1 минута (100 м.) - До ТТК 5

минут (2.7 км.) - По Северо-Западной хорде

до любой точки Мск 20-30 мин.



