

Создано: 23.12.2025 в 16:22

Обновлено: 08.02.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9287629361>

Собственник

79858864408

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

600 000 ₽

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

162.5 м²

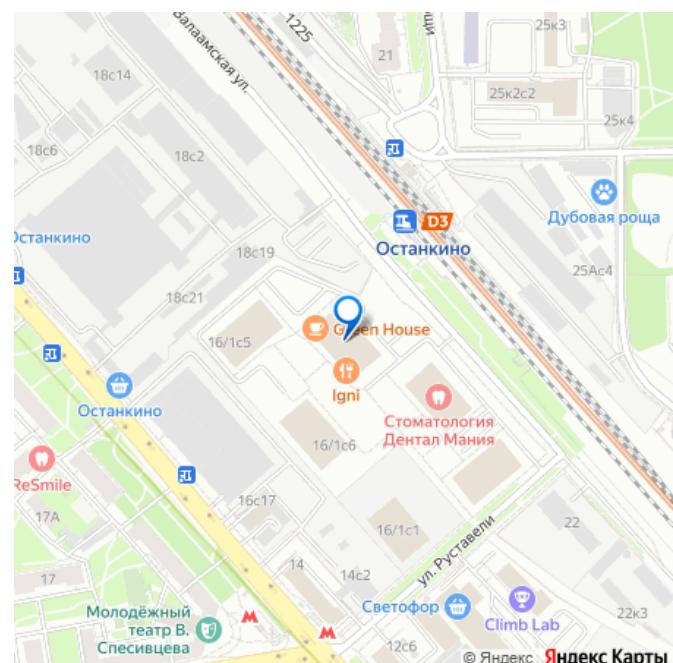
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ Предлагаем в долгосрочную аренду офис 162,5 кв.м. в бизнес центре ОСТАНКИНО BUSINESS PARK, расположенный в СВАО по адресу Огородный проезд, вл. 16/1, корпус 4. Этаж 3 Отделка современный, качественный ремонт из высокачественных материалов (износостойкий керамогранит) Планировка - open space, 4 кабинета, кухня, серверная Наличие мебели комплект кухонной мебели со встроенным холодильником и раковиной Панорамное остекление - с видом на Телебашню

Вентиляция - приточно-вытяжная

Кондиционирование - центральное Сан. узлы
на этаже Паркинг наземный, в свободном
доступе (при наличии пропуска)

Переговорные - в лобби с возможностью
бронирования Безопасность - контроль
доступа, система пожаротушений,
видеонаблюдение Подписание Договора
аренды напрямую с собственником. Офисный
комплекс сочетает в своем образе
современную европейскую архитектуру,
функционализм, новейшие технологии и
элементы природного ландшафта.

Пешеходная и транспортная доступность: -
Метро Бутырская - 1 минута (100 м.) - МЦД-3
Останкино - 1 минута (100 м.) - До ТТК 5
минут (2.7 км.) - По Северо-Западной хорде
до любой точки Мск 20-30 мин.



