

Создано: 29.09.2025 в 08:10

Обновлено: 19.01.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9286797963>

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

**Москва, Ходынская улица, 2С1**

**67 820 834 ₽**

Москва, Ходынская улица, 2С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ходынская](#)

**Офис**

Общая площадь

16277 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

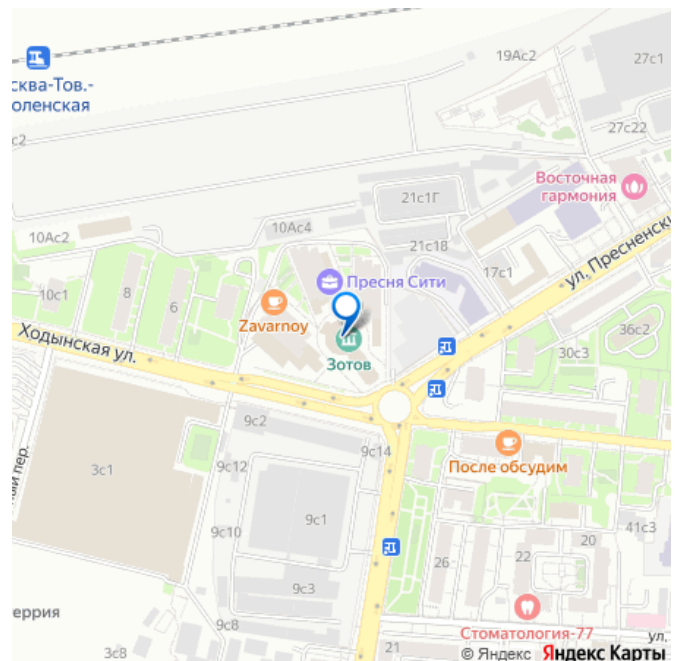
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

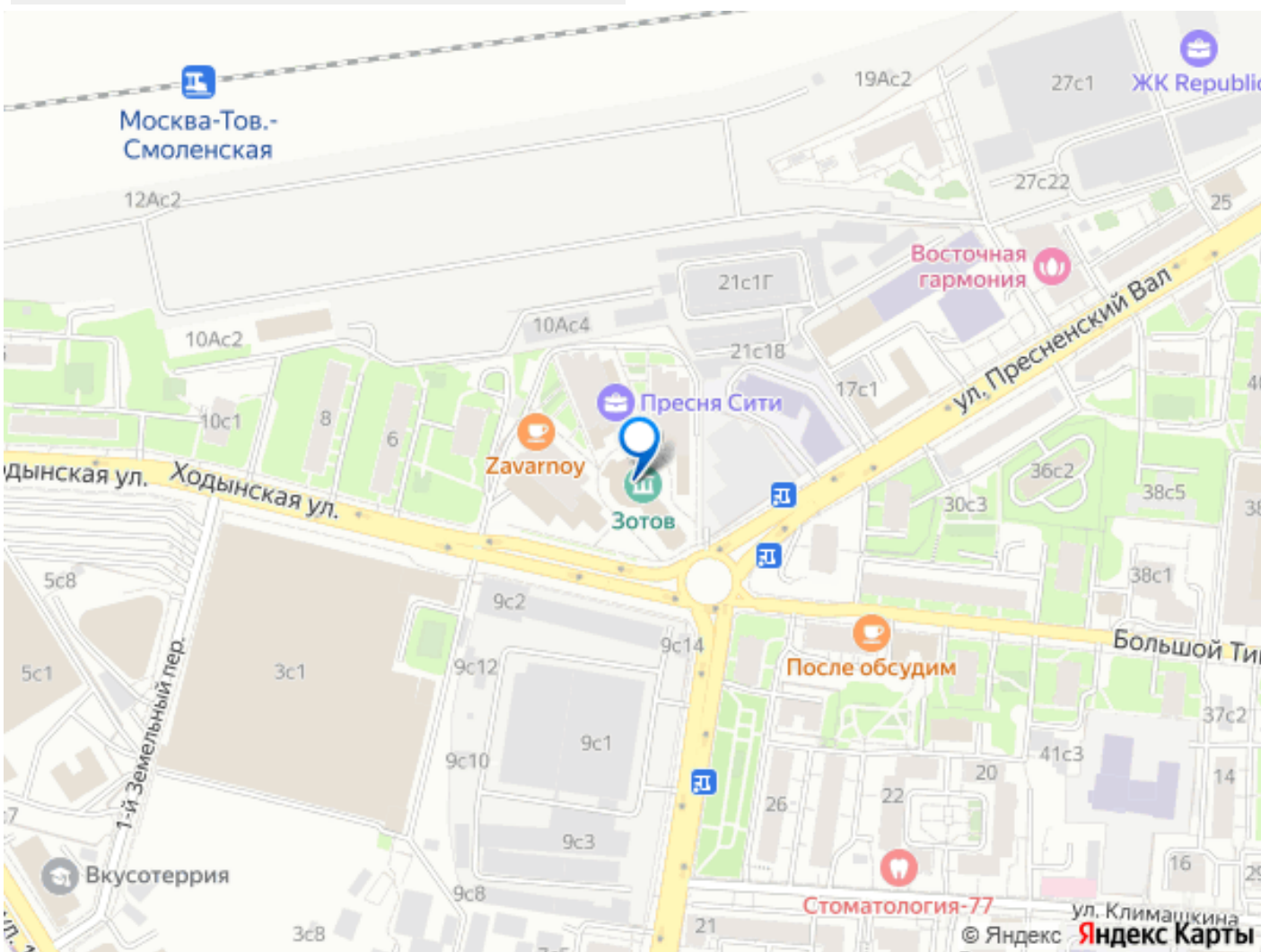
ID: L12152 Аренда престижного офисного здания 16277 м2 в районе станции метро Улица 1905 года и Белорусская. о 9 этаж, здание целиком о Класс А о Офис сдается в состоянии без отделки о Панорамное остекление о Площадь этажей от 1467 м2 о Собственная терраса 333 м2 о Высота потолков от 3,6 м до 5.6 м о Презентабельная входная группа о Уникальная архитектура о Известный и узнаваемый деловой квартал о Строящийся бизнес центр Ходынская 2 строение 9 о Ближайшие станции метро Улица 1905 года и Белорусская, 8 - 10 минут

для заметок



пешком о В шаговой доступности вся  
необходимая и развитая инфраструктура о  
Современные инженерные системы о Все  
коммуникации центральные о  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Подземная парковка о Готовность к въезду с  
01 04 2026 Здание расположено в районе  
Пресненский. Общая площадь здания 16277  
м2. Этажность 9. Год постройки 2026.  
Заинтересованы в аренде или покупке  
коммерческой недвижимости, записывайтесь  
на индивидуальный просмотр. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России