

Создано: 11.03.2026 в 07:50

Обновлено: 11.03.2026 в 08:10

Москва, 1-й Казачий пер, 7

1 300 000 ₺

Москва, 1-й Казачий пер, 7

Офис

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

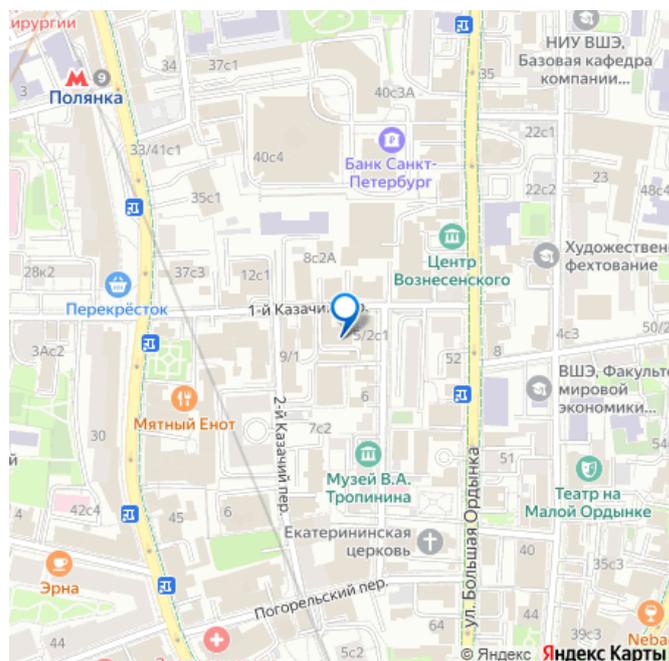
ID: k19009 Предлагается в аренду сервисный офис на 25-30 рабочих мест в БЦ класса А "Дом Немецкой Экономики". Общая площадь 162 кв.м. Качественный дизайнерский ремонт, светлый блок с большим количеством окон (окна открываются), высокие потолки. Помещение полностью меблировано современной мебелью. В ставку включено: - Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи; - Предоставление юридического адреса; - Помещение с зоной coffee-point в блоке (кофемашин, чайник, все расходные материалы: посуда, чай, кофе, молоко, вода из фильтра); - Полностью меблированы современной мебелью до 30 рабочих мест; - Офисное оборудование: цветной и черно-белый принтер, сканер, вкл. расходные материалы к оргтехнике (бумага для

<https://move.ru/objects/9291465185>

OXE CAPITAL, OXE CAPITAL

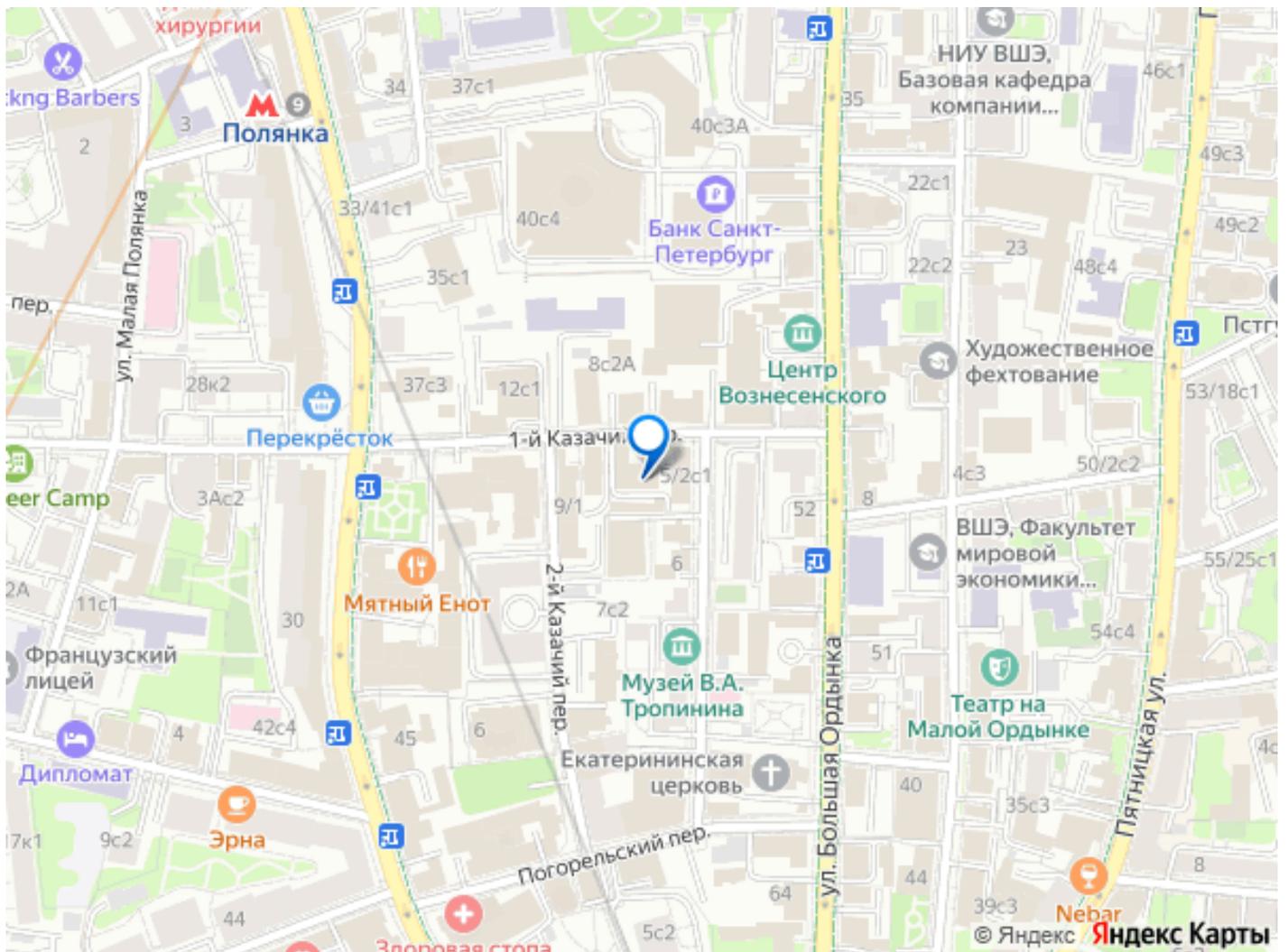
89251234567

для заметок



принтера); - Уборка арендуемых помещений? и мест общего пользования; - Услуги секретариата на ресепшн, в том числе прием писем и посылок; - Подключение к интернету с неограниченным трафиком, предоставление телефонной? линии; - 10 часов в месяц бесплатного пользования оборудованными конференц-залами по предварительной? заявке; - Инфраструктура здания вкл. столовую полного цикла для арендаторов с прекрасной? верандой? и зоной? отдыха, терраса на 3 этаже с озеленением; - Event площадка для проведения мероприятия? за дополнительную плату согласно тарифам; - Механизированная парковка (по запросу, если требуется) во внутреннем охраняемом дворе здания Стоимость уточняется на день заключения договора, ориентировочно 31 000 руб. + НДС за м/место/мес. Опция гостевой? парковки для клиентов на 1-2 часа на безвозмездной? основе; - Возможность работы 24/7; Здание расположено в районе «Якиманка» (ЦАО) города Москвы. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, а также станции метро «Третьяковская», «Полянка» и «Добрынинская». Транспортная доступность обеспечивается улицами Большая Полянка и Большая Ордынка, позволяющими быстро добраться до Кремлевской набережной. А также непосредственной близостью Садового кольца. Скидка на первые 2 месяца аренды.





Move.ru - вся недвижимость России