

Создано: 30.09.2025 в 02:23

Обновлено: 14.04.2026 в 03:21

Москва, 1-й Казачий переулоч, 7

1 586 000 ₺

Москва, 1-й Казачий переулоч, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

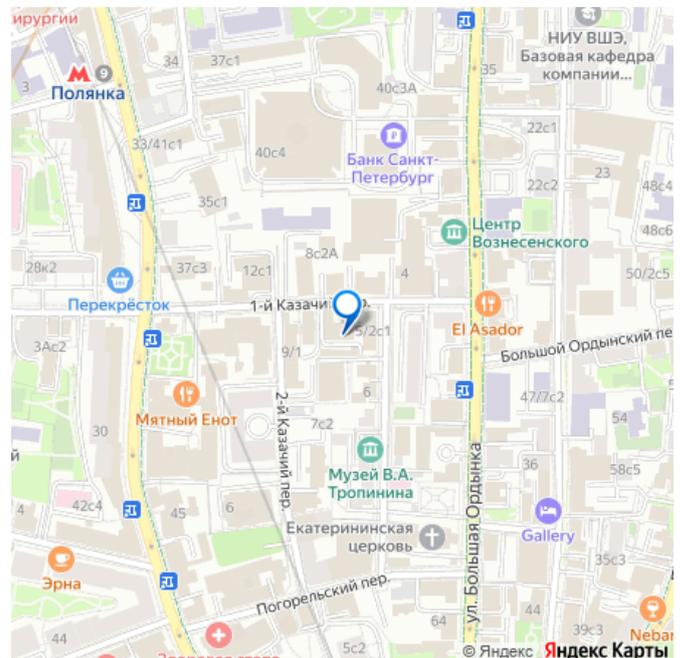
Бизнес-центр «Дом Немецкой Экономики» класса В+ Площадь: 162 м² Арендная ставка: 117 481,5 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 586 000,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1
Планировка: кабинетная Наличие с/у: ,
Внутри Статус: свободен Парковка: 30м/м, на прилегающей территории Характеристики здания Адрес: 1-й Казачий пер., 7, Москва
Округ: Центральный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 5 084 м²
Полезная площадь: 5 084 м² Этажность: 5
Налоговая: 6 Год реконструкции: 1997
Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,

<https://move.ru/objects/9285334923>

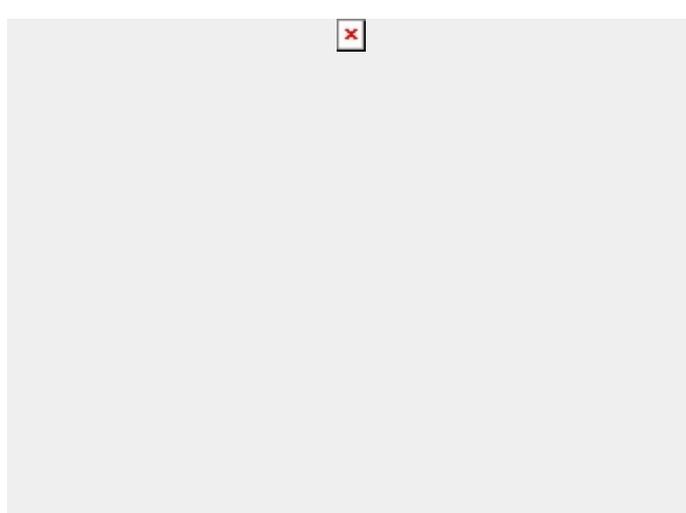
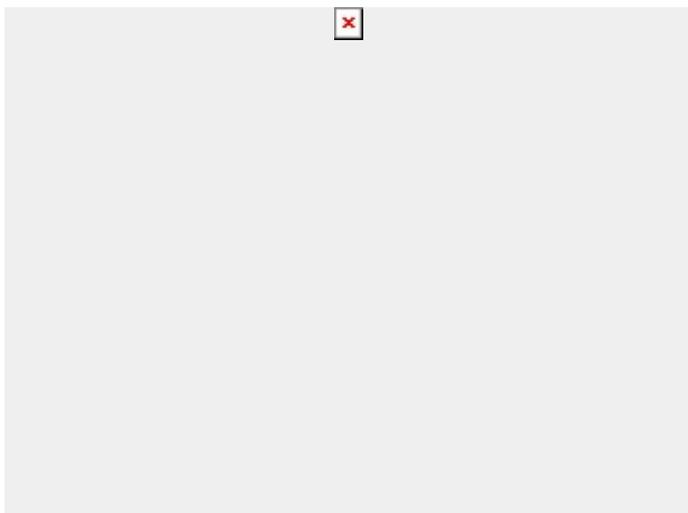
Максим Мельников, Риэлти Гайд

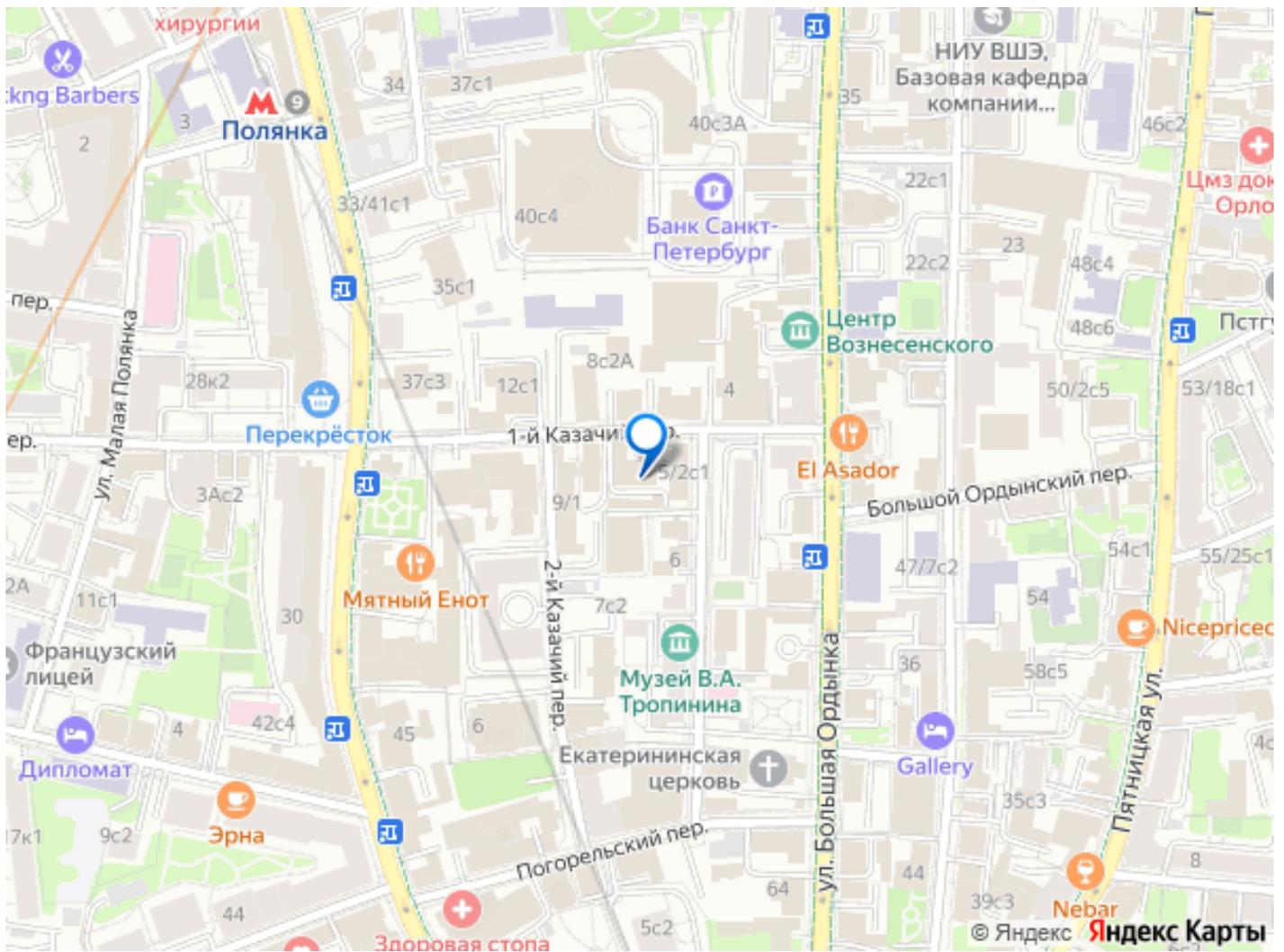
79111470938

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 30м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Планируется к освобождению с «13» марта 2026 г. 1 этаж: Просторное помещение с современными инженерными системами, качественным ремонтом. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый блок с большим количеством окон (окна открываются) смешанной планировки с готовыми рабочими местами на 25-30 сотрудников, своя переговорная комната/руководителя, со своей зоной кухни и санузлами, кладовкой. Готовность к въезду по договоренности сторон. 30 р/м (свои санузлы, кухня, комната хранения со стеллажами, раздевалка)





Move.ru - вся недвижимость России