

Создано: 20.01.2026 в 17:50

Обновлено: 23.01.2026 в 03:04

<https://move.ru/objects/9288278489>

Эдуард Афанасьев, FALCON GROUP

**79165424636**

Москва, Новослободская улица, 23

**607 500 ₽**

Москва, Новослободская улица, 23

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

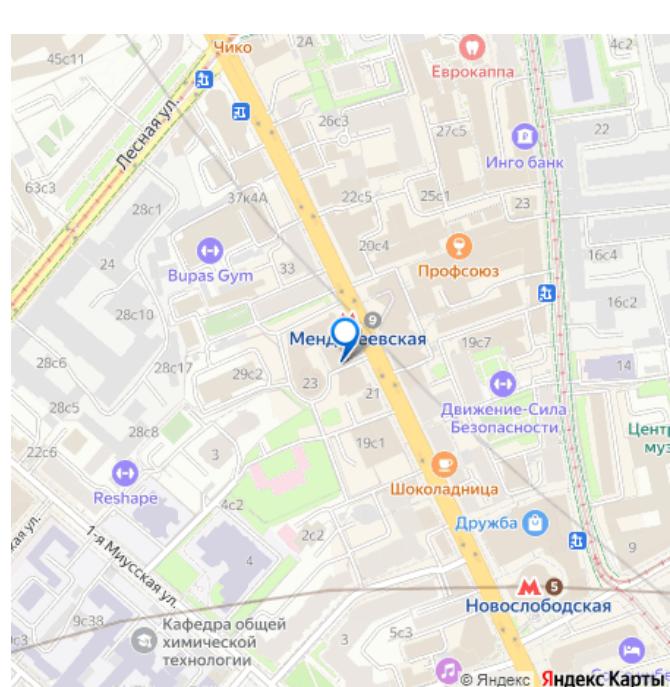
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

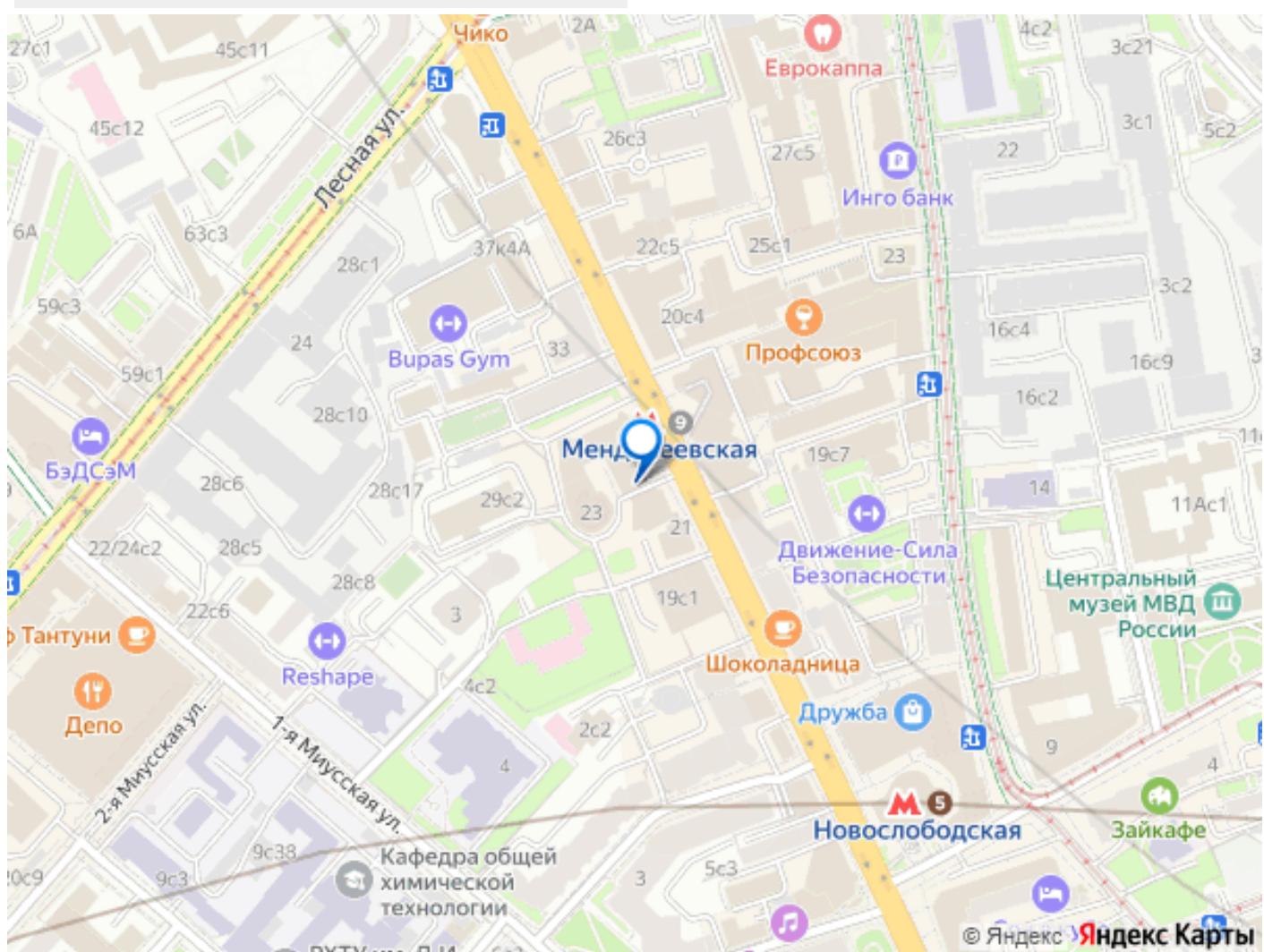


### Описание

Собственник сдает в аренду офисное помещение общей площадью 162 м. кв. по адресу: ул. Новослободская, д. 23 на 5 этаже в БЦ Мейерхольд «B+» класса. Шаговая доступность от станций метро Менделеевская, Новослободская. В помещении выполнена стандартная офисная отделка, смешанная планировка. Есть кухня с мокрой точкой, серверная. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка (25 500 руб. м/м). Арендная ставка 45 000 м. кв. в год. Все с

НДС, эксплуатацией, коммуналкой и  
ежедневной уборкой КА4569





Move.ru - вся недвижимость России