

Создано: 20.02.2026 в 11:35

Обновлено: 24.03.2026 в 03:24

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

1 348 100 ₺

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! В историческом центре Москвы на Ордынке в элитном особняке Дом немецкой экономики сдаётся полностью оборудованный офис с IT и администрированием площадью 162 кв.м. Здание класса А. Престижная локация: 5-10 мин. пешком от м. Полянка и м.

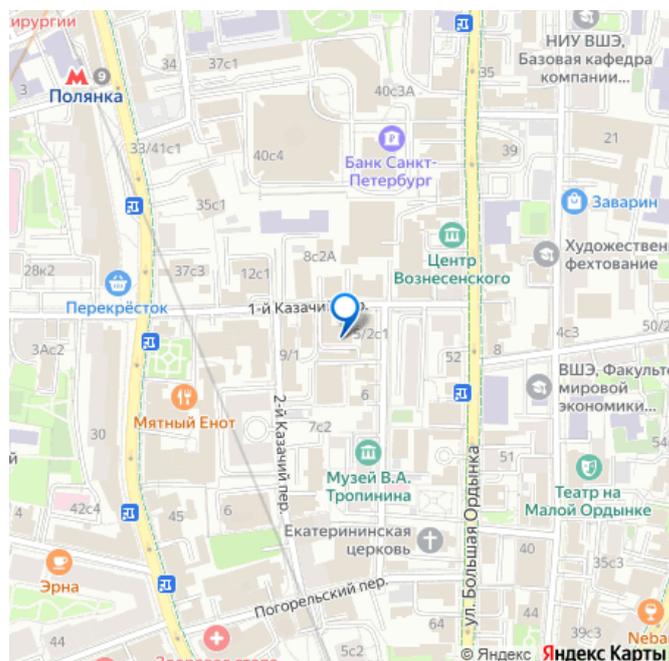
Третьяковская. 162 кв.м.: 1 этаж. Готовый офис на 25-30 рабочих мест. Смешанная планировка, своя переговорная комната, кабинет руководителя, со своей зоной кухни и санузлами, кладовкой. Просторное помещение с современными инженерными системами. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый

<https://move.ru/objects/9290322940>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

для заметок



блок с большим количеством окон (окна открываются). Готовность к въезду по договоренности сторон. Планируется к освобождению с 13 марта 2026 г. Имеется столовая с верандой и зоной отдыха.

Комфортная зона ожидания.

Профессиональные секретари Переговорные комнаты ВСЕ ВКЛЮЧЕНО: НДС, коммунально-эксплуатационные расходы, а также: -

Предоставляется юридический адрес. ИФНС б. - Оборудованная зона кухни (посудомойка, холодильник, кофемашина, вкл.

чай/кофе/вода - Офисное оборудование:

цветной и ч/б принтер, сканер, бумага А4 и

А3 - IT поддержка - Оборудованная серверная комната с системой охлаждения -

Высокоскоростной интернет с безлимитным

трафиком, телефонные линии - Услуги

ресепшн, в том числе прием писем и посылок

- 10 ч. в мес. бесплатного пользования

конференц-залами - Уборка арендуемых

помещений и Мест Общего Пользования

Инфраструктура здания вкл. столовую

полного цикла для арендаторов с прекрасной верандой и зоной отдыха, терраса на 3 этаже

с озеленением Event площадка для

проведения мероприятий на 100 человек за

дополнительную плату согласно тарифам

Парковка (по запросу) на внутреннем

охраняемом дворе здания по цене 330 евро +

НДС за м/место/мес. Оплата в рублях по курсу

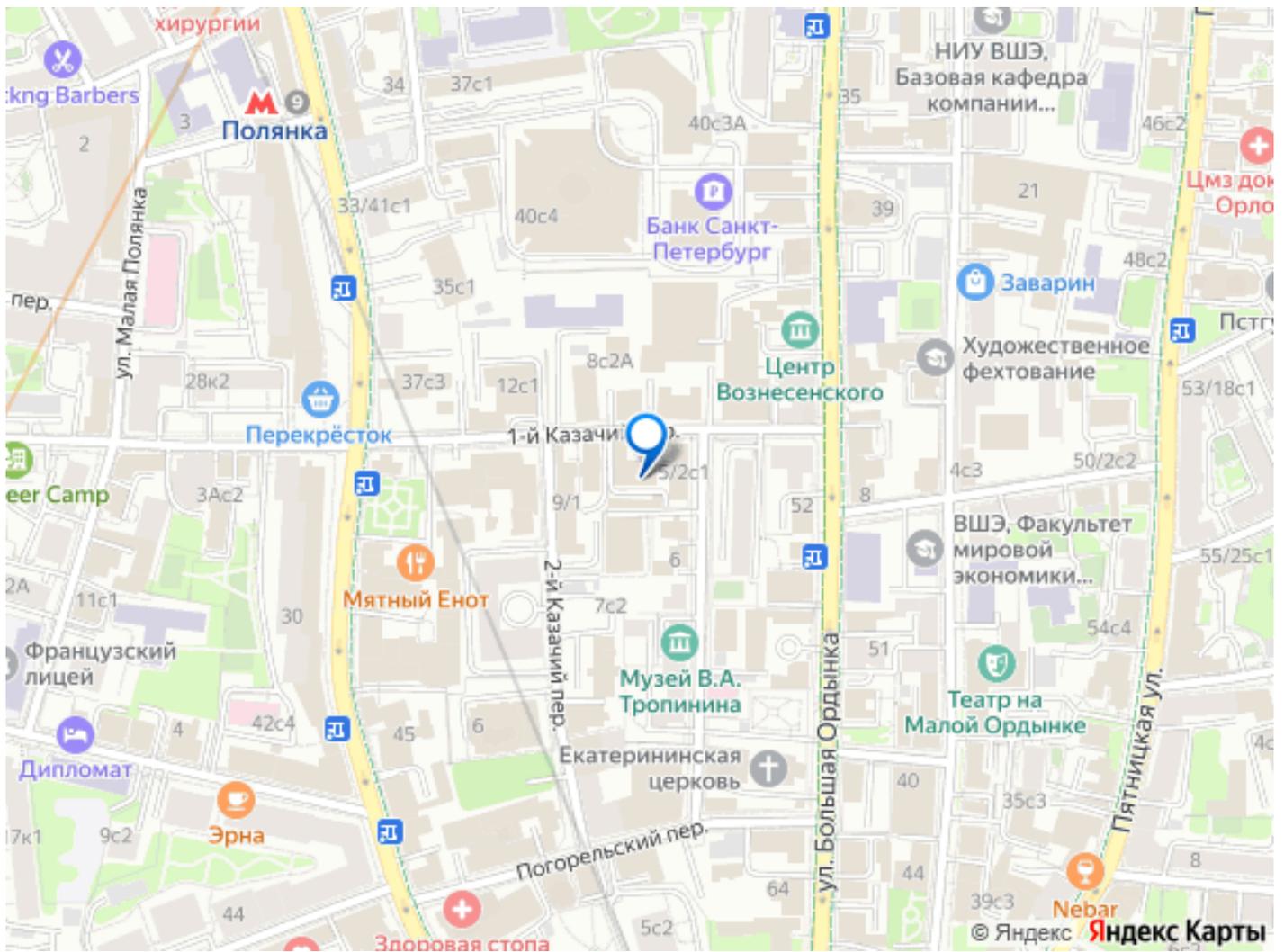
ЦБ РФ на день платежа Опция гостевой

парковки для клиентов на 1-2 часа на

безвозмездной основе Звоните и

записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России