

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Москва, Береговой пр, 5ак1**

**402 607 ₺**

Москва, Береговой пр, 5ак1

Улица

[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

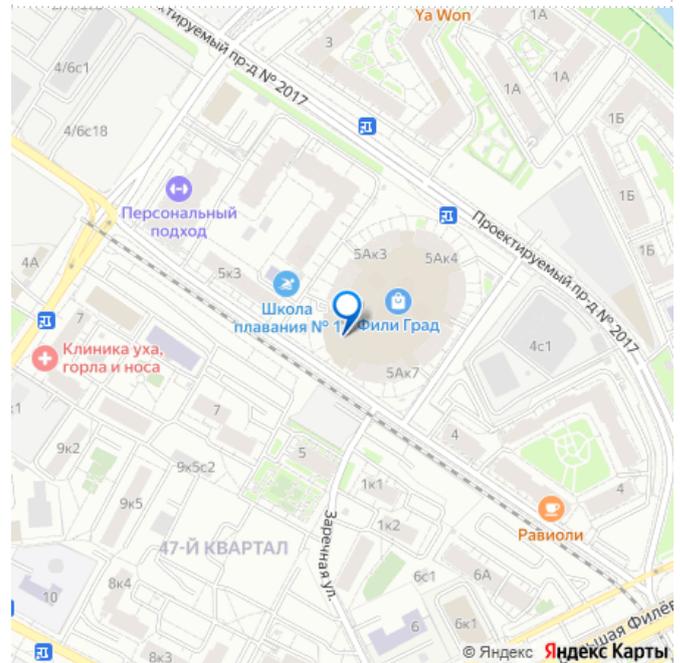
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

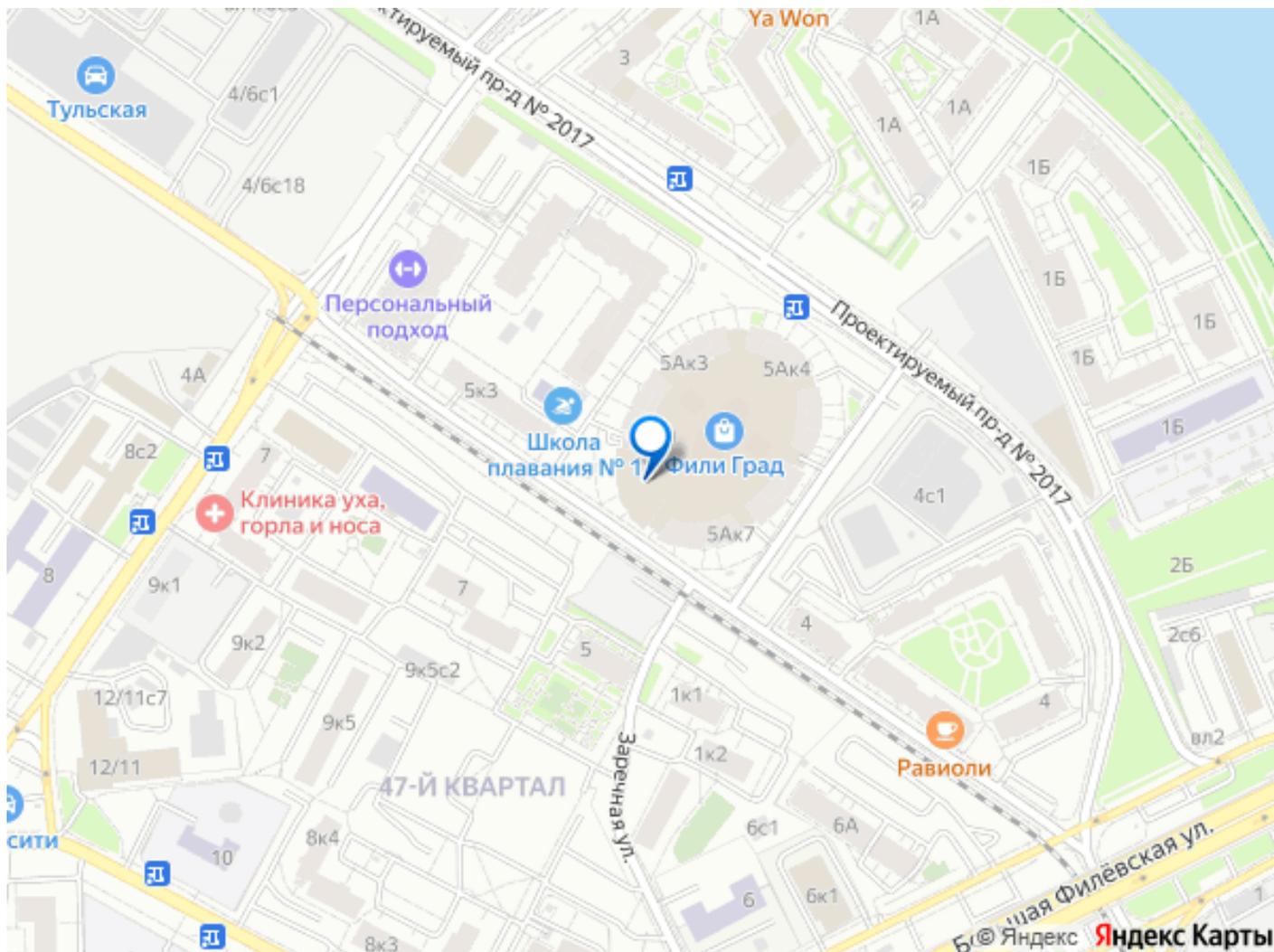
**Описание**

Шаговая доступность от ст.м Фили и Шелепиха. Сдается Помещение с двумя отдельными входами (один с улицы на 1 этаже, второй - с внутреннего двора ЖК). Помещение двухэтажное, основная площадь на втором этаже. Помещение с ремонтом, ранее был салон красоты и офис, можно использовать как под офис, так и услуги/торговлю. Доступ в помещение круглосуточный. Есть теплый паркинг, можно арендовать на месяц машино-места. Помещение относится к ТЦ Фили Град, который расположен на пересечении Берегового проезда и Большой Филевской улицы, недалеко от делового центра Москва-

для заметок



Сити и является частью МФК: все жители ЖК и резиденты БЦ имеют прямой доступ к торговой галерее на лифте, через центральный вход и вход со стороны паркинга. Это первый масштабный проект в районе Большого Сити и самый крупный в категории комфорт-класс. Номер объекта: #2/550516/14628



Move.ru - вся недвижимость России