

Создано: 30.01.2026 в 20:00

Обновлено: 31.01.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9288533523>

Николай, I-CORP  
**89251234567**

Москва, Новослободская ул, 23

**607 500 ₽**

Москва, Новослободская ул, 23

Улица

[улица Новослободская](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

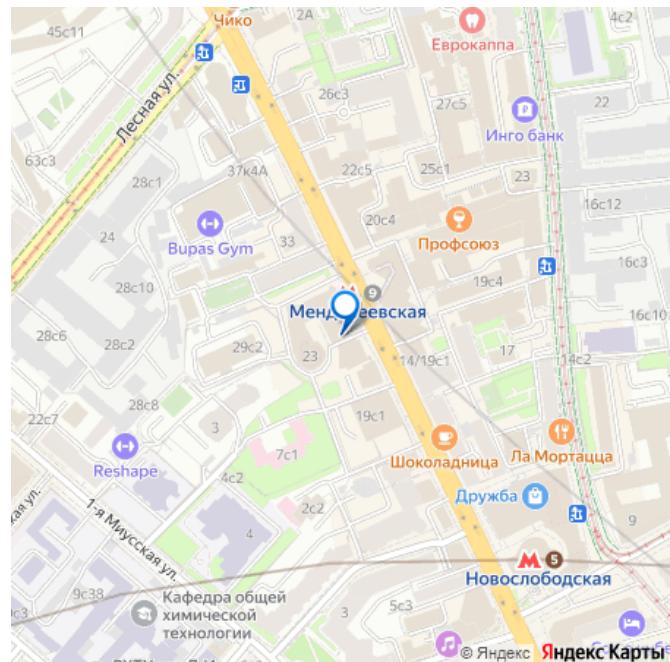
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**



Бизнес-центр класса «В+» в Тверском районе Москвы (ЦАО). Бизнес-центр привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением – в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро «Менделеевская», а в трехстах метрах расположена еще одна станция – «Новослободская». По Новослободской улице можно напрямую доехать до основных транспортных развязок Садового кольца (1 км) и Третьего транспортного кольца (1,3 км). Автомобилистам удобно прохождение рядом таких магистралей, как Ленинградский проспект, Бутырский Вал и 1-я Тверская-Ямская улица. В пешей доступности

расположен Белорусский вокзал, от которого отправляются экспрессы до аэропорта Шереметьево. Бизнес-центр Мейерхольд привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением - в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро Менделеевская, а в трехстах метрах расположена еще одна станция - Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: В блоке выполнен стандартный офисный ремонт. Есть своя кухня. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. Номер объекта: #2/550372/14628



