

🕒 Создано: 13.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:50

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

1 104 950 ₽

Москва, ул. Воздвиженка, 4/7с2

Улица

[улица Воздвиженка](#)

Офис

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

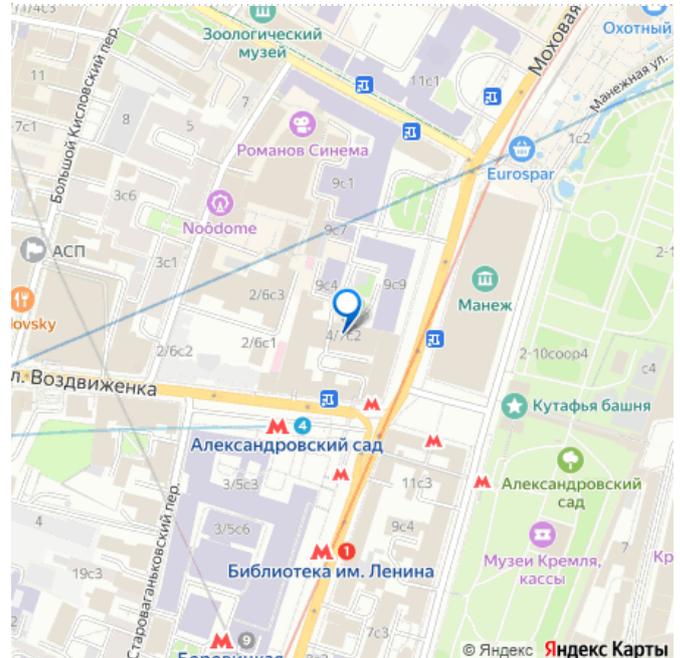
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1055397 Предложение от Собственника! Аренда офиса 161.7 м2 м. Библиотека имени Ленина в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается в аренду офис площадью 161.7 кв. м, расположенный на третьем этаже бизнес-центра «Моховая». Объект находится в Центральном административном округе, в районе Арбат, напротив Кремля. Ближайшие станции метро: «Библиотека имени Ленина», «Арбатская» и «Боровицкая». Помещение отличается большой светлой и просторной площадью смешанной планировки (2 кабинета и зона open space), готово к немедленному заезду. В здании организованы приточно-вытяжная

для заметок



вентиляция и центральная система кондиционирования. Из окон открываются красивые виды, а в бизнес-центре представлены презентабельные общественные зоны и зона отдыха. В здании развита инфраструктура для комфортной работы, включающая ресторан, кафе, паб, салон красоты и фитнес-центр.

Дополнительно доступна возможность аренды машиномест на подземном паркинге.

Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 82000 руб/м2/год

(1104950 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: коммунальные расходы, уборка..

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ

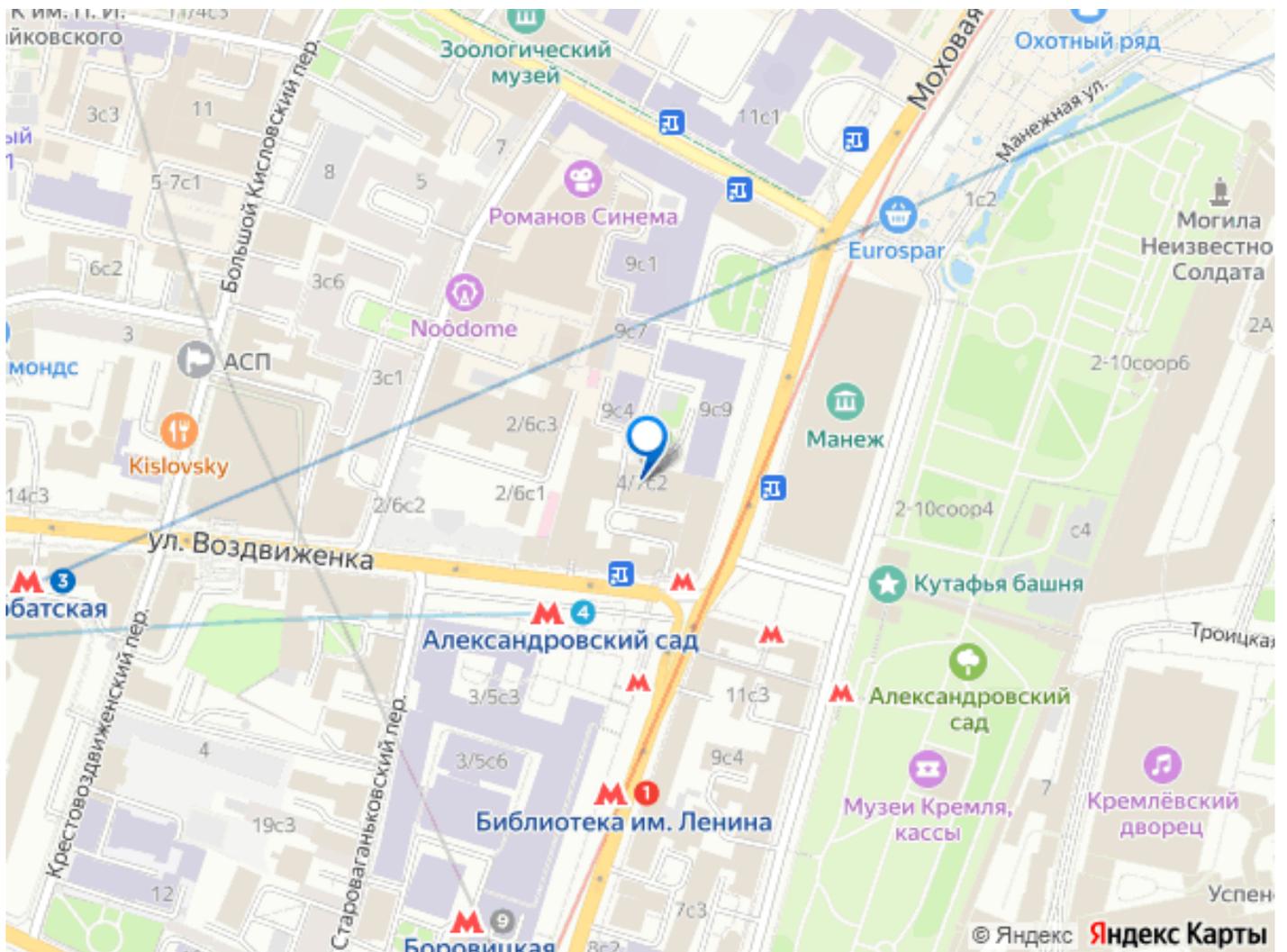
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина

Владимировна, доб. 204, ЛОТ №1055397



Move.ru - вся недвижимость России