

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:13

Обновлено: 14.02.2026 в 04:39

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

6 214 566 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

1630.05 м²

Детали объекта

Тип сделки

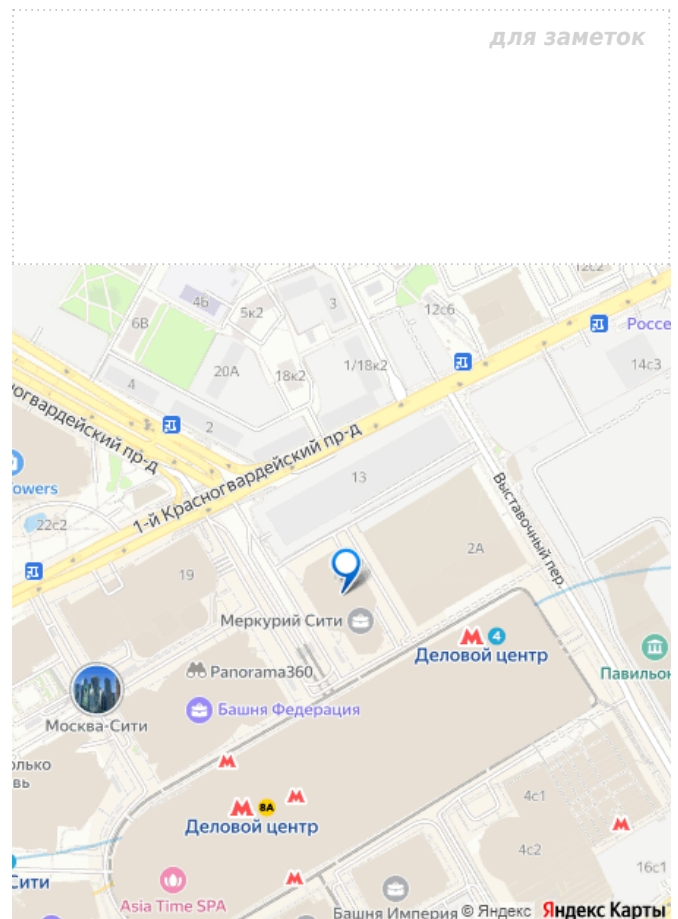
Сдаю

Раздел

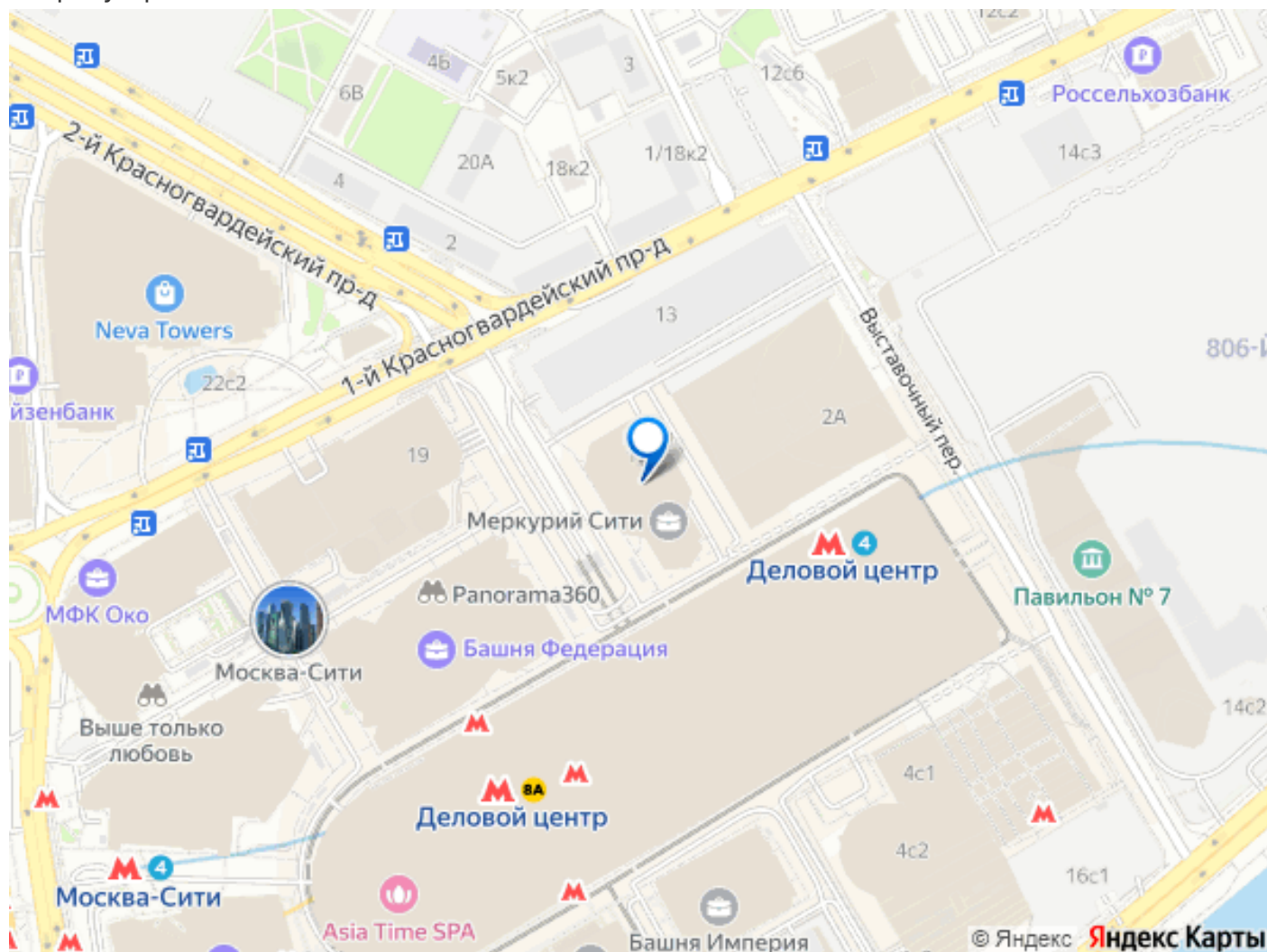
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 1 630,1 м²
Арендная ставка: 45 750 р. за м² в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 6 214 565,6 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Этаж: 36 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м² Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по



запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России