

Создано: 25.12.2025 в 16:49

Обновлено: 27.02.2026 в 10:41

Москва, Тверская улица, 16С1

21 728 219 ₺

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

1630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

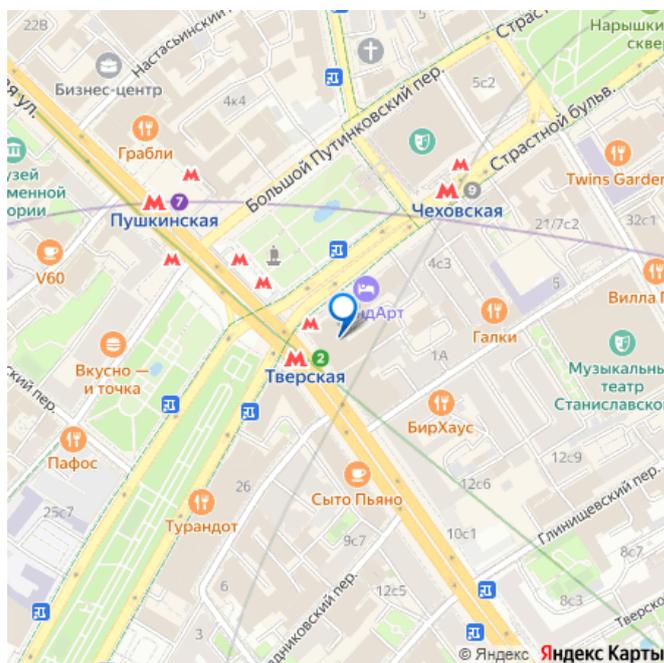
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Галерея Актер» по адресу: Москва, Тверская улица, 16С1. Рабочих мест: от 204 до 362*. Площадь: 1 630 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 159 962 руб. за м2/год. Арендная плата: 21 728 219 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5, 6 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287722120>

**Анна Флёрна, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Пушкинская в 1 минуте пешком, м.

Тверская в 1 минуте пешком, м. Чеховская в 1
минуте пешком. Этот адрес обслуживает

налоговая 10. Парковка подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот

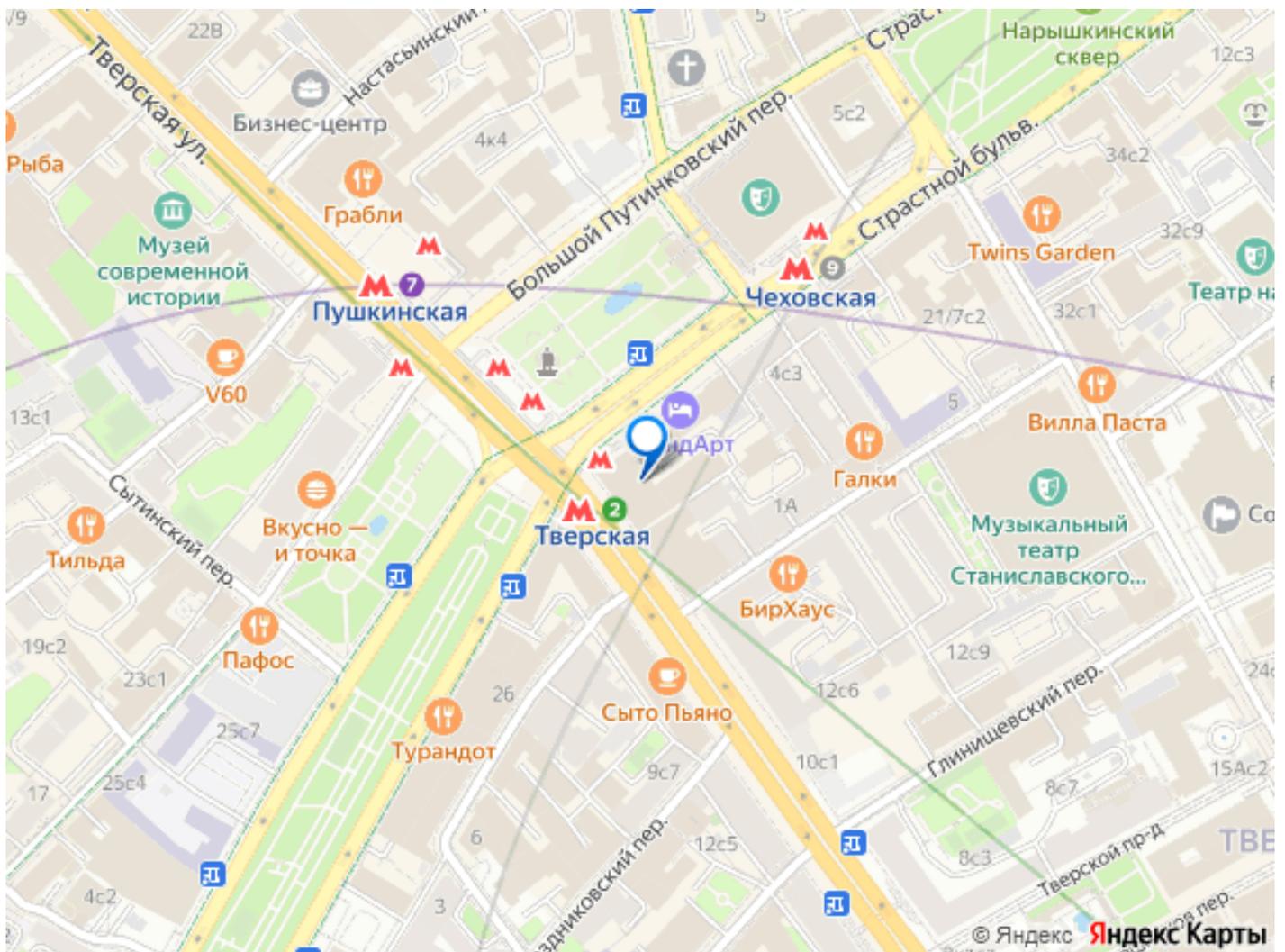
лот состоит из нескольких помещений: 1037
кв. м. и 593 кв. м. >ID объекта - 05152.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России