

Создано: 13.02.2026 в 05:17

Обновлено: 14.02.2026 в 04:34

<https://move.ru/objects/9289888118>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

7 042 958 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

1630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

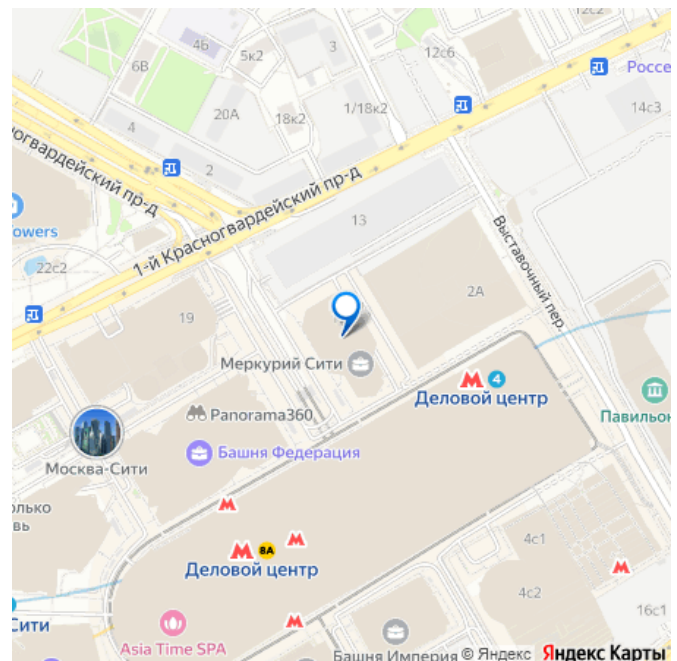
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

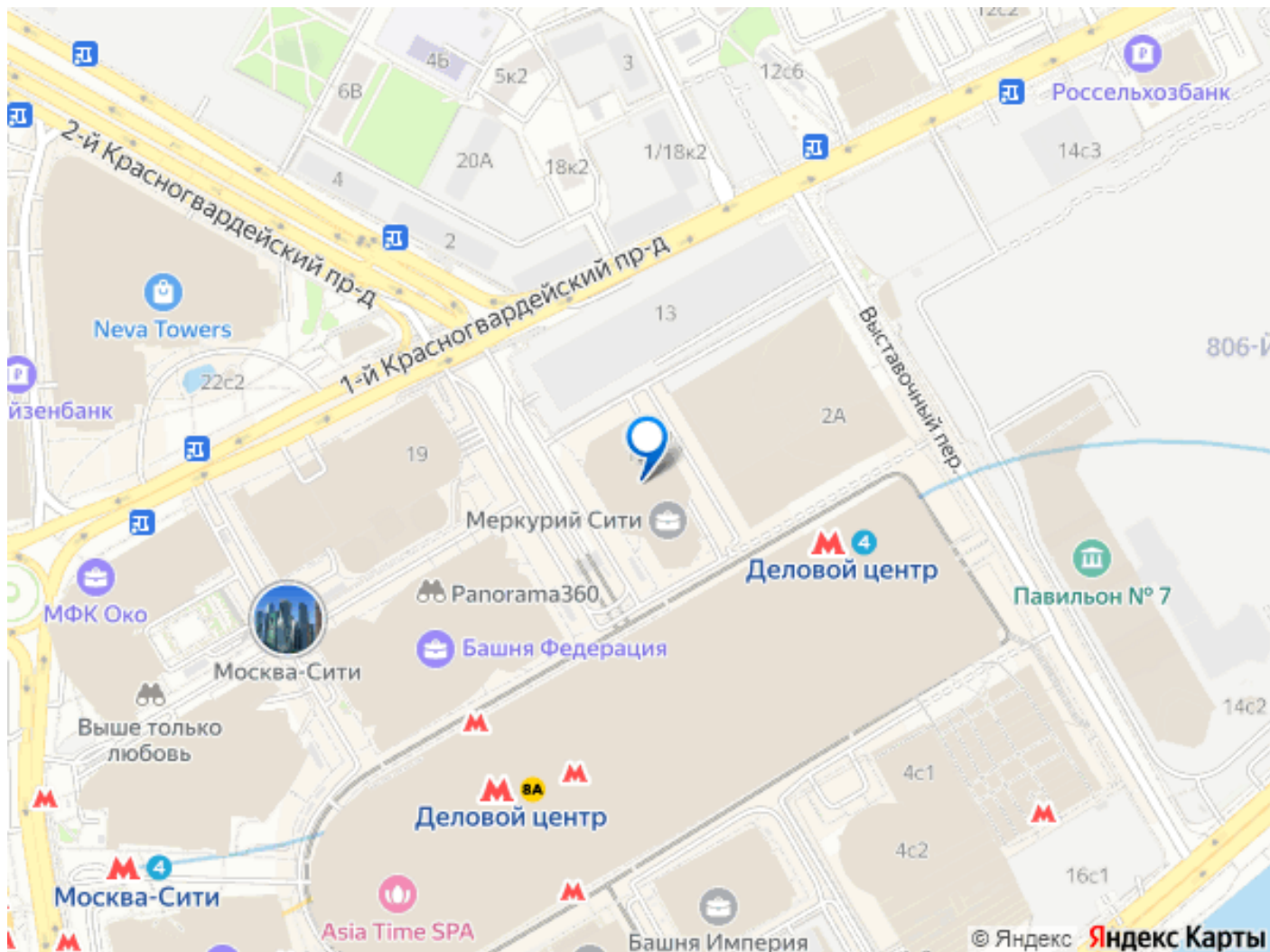
Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 1 630 м2 Арендная ставка: 51 850 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 7 042 958,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Этаж: 39 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопresненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России