

Создано: 03.11.2025 в 07:48

Обновлено: 04.12.2025 в 17:29

<https://move.ru/objects/9286283948>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**2 429 977 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



## Офис

Общая площадь

163.25 м<sup>2</sup>

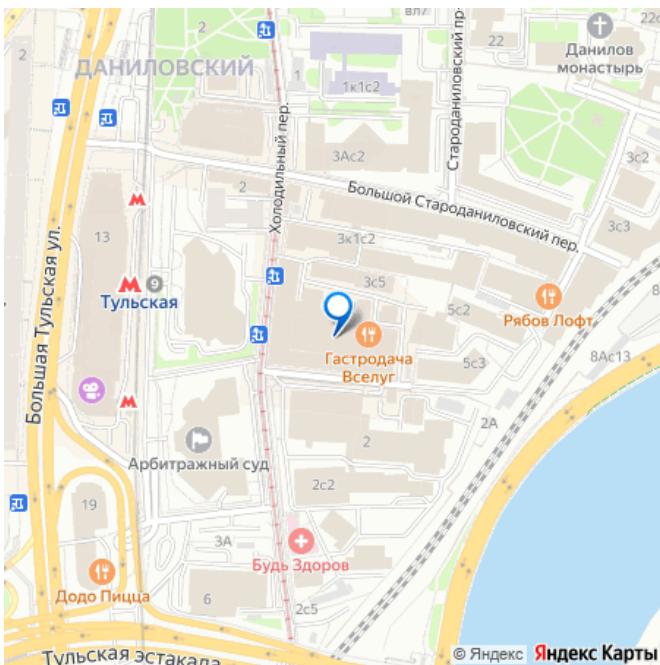
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 163.3 кв. м в бизнес-

центре «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» от собственника. Округ:

Южный (ЮАО). Район: Даниловский.

Ближайшие станции метро: Тульская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Кол-во

мест наземного паркинга: 165; - Интернет-

провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 178

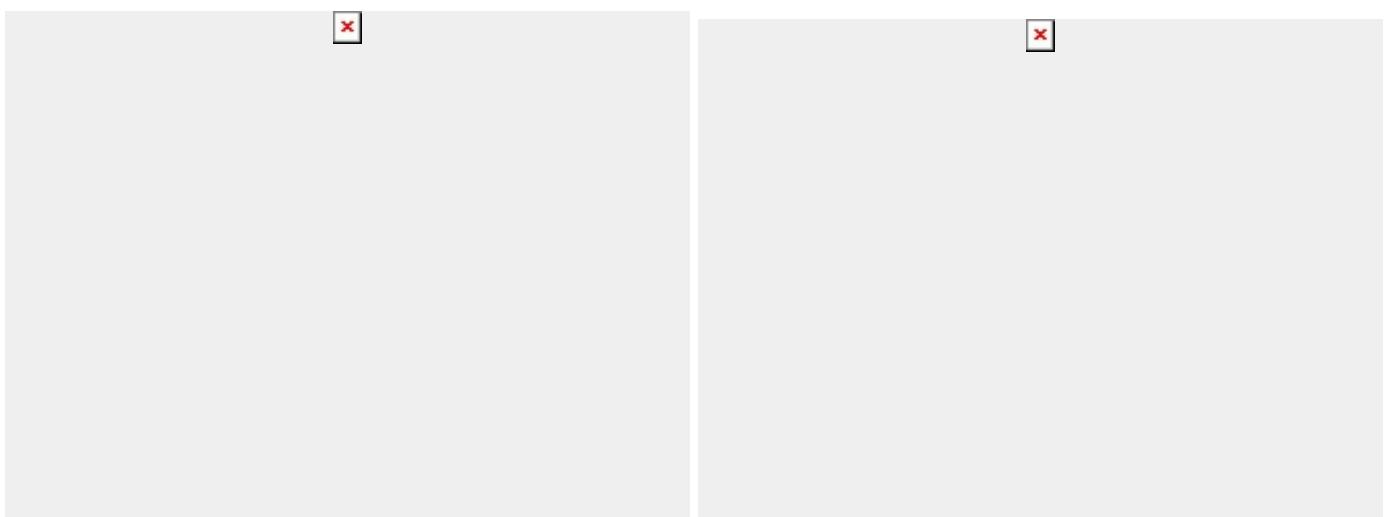
622.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

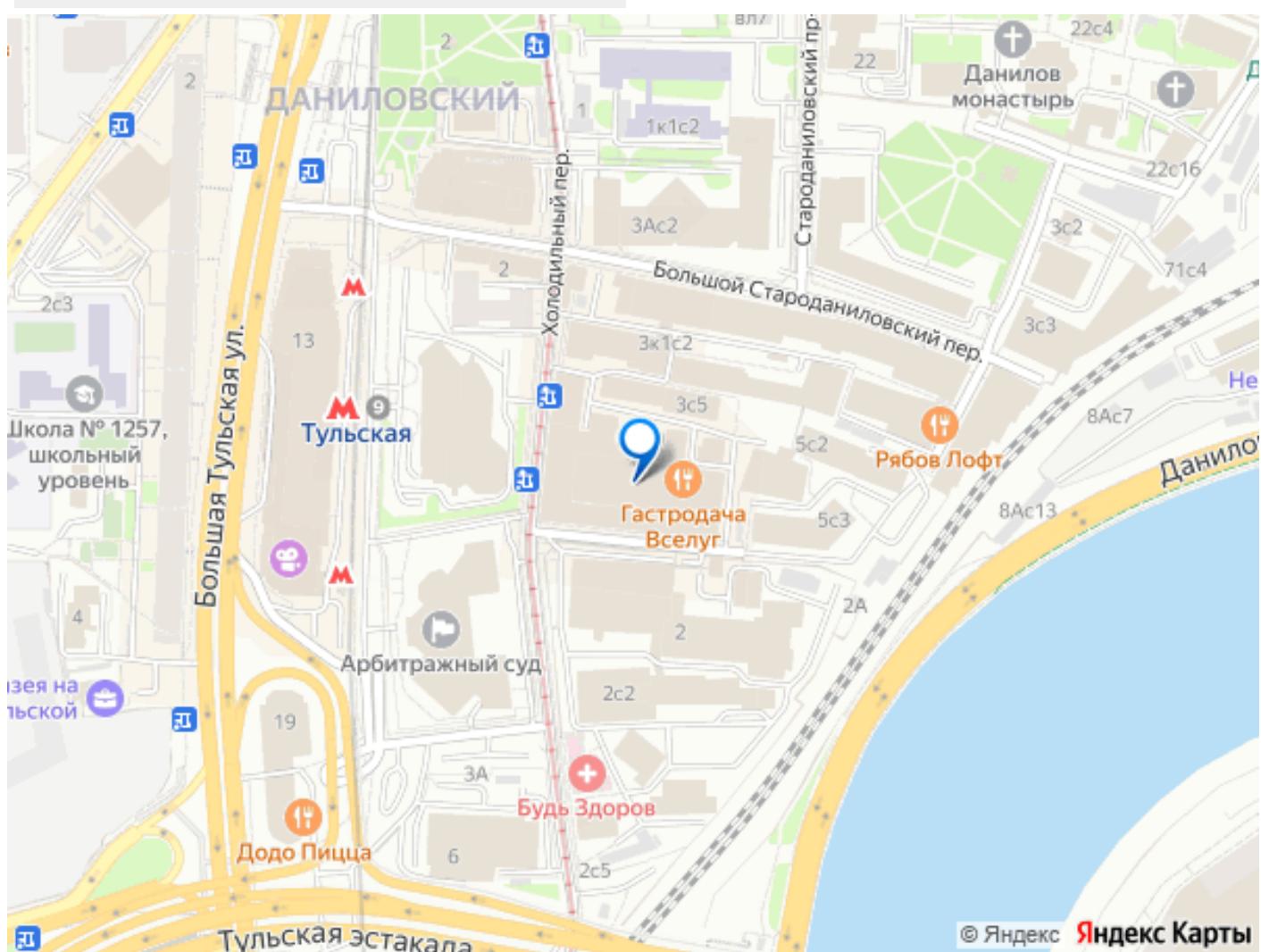
В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: УСН ( НДС 20%).

Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.708394,37.625397 ID = c\_1782834





Move.ru - вся недвижимость России