

Создано: 21.03.2026 в 05:03

Обновлено: 30.03.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9292411844>

Whitewill Офисы, Whitewill Офисы 79230792778

Москва, Дубининская улица, 39

9 640 000 ₺

Москва, Дубининская улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Офис

Общая площадь

1635 м²

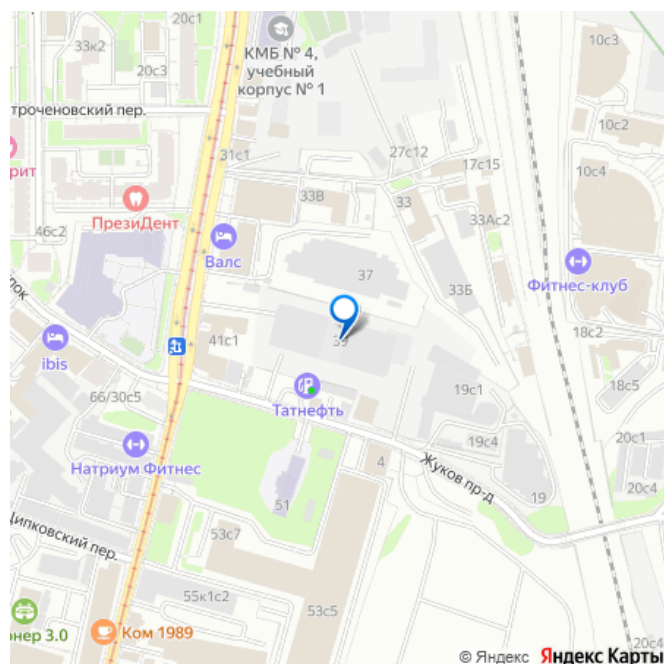
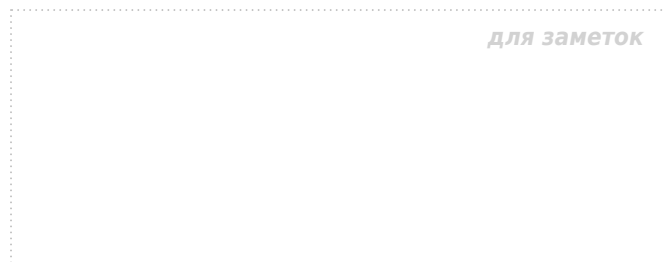
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

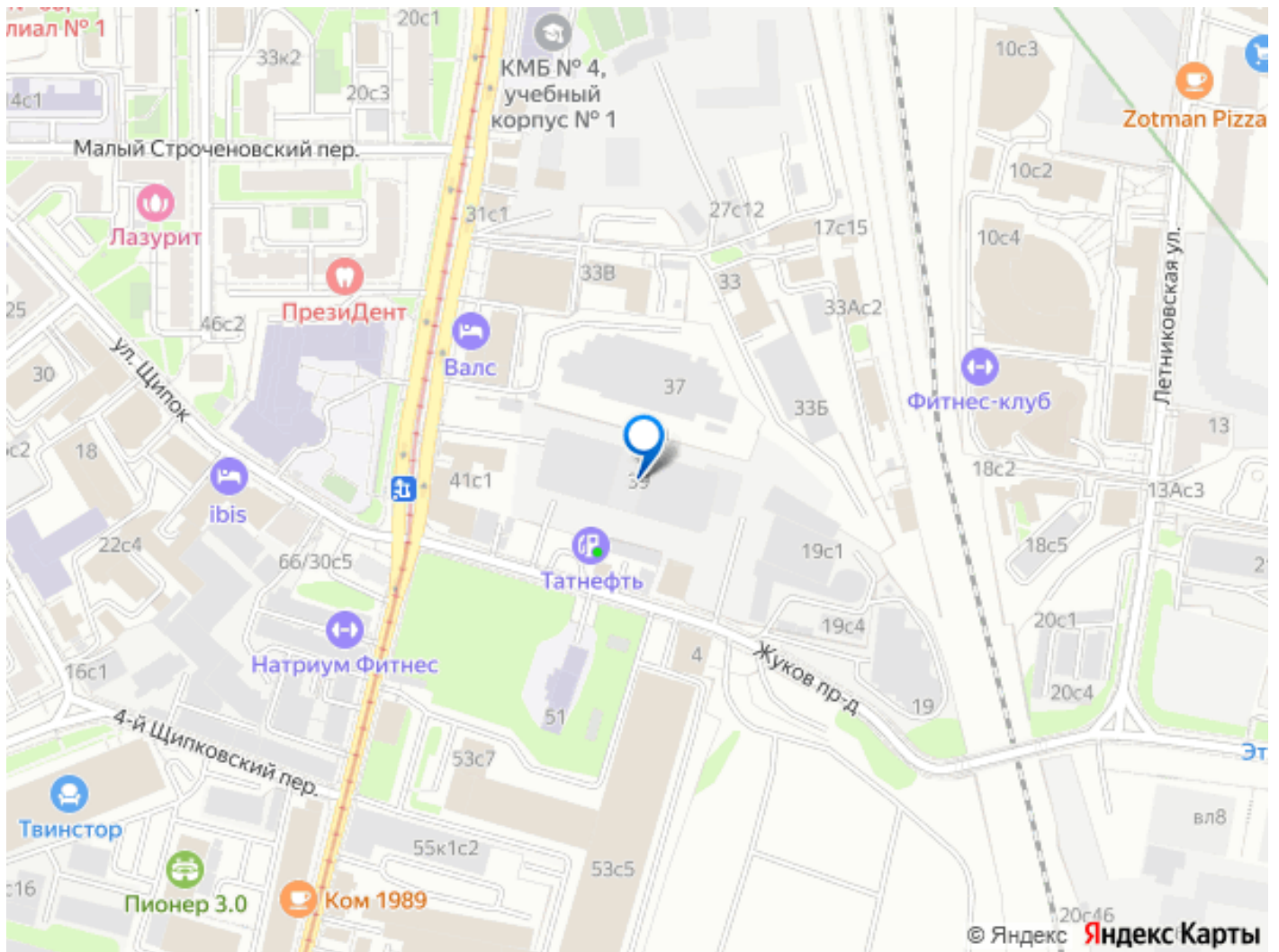


Описание

Офис площадью 1 635 м² расположен на 17 этаже в корпусе В в бизнес-центре «Дубинин Скай». Помещение с открытой планировкой без отделки можно адаптировать под стиль любой компании. Спланировано до 170 рабочих мест. Подведены центральные коммуникации, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Дубинин Скай» — 24-этажный бизнес-центр из двух корпусов с фасадами из металлических

элементов и моллированного стекла. Внутри открытая планировка: в корпусе А помещения без отделки, в корпусе В выполнен стандартный офисный ремонт. На этажах предусмотрены открытые террасы площадью 1 487 м² — здесь можно обустроить лаунж-зону для встреч и отдыха. В инфраструктуру входят центральный ресепшен с зоной ожидания для гостей, рестораны, фитнес-центр, магазины, салоны красоты и банкоматы. Подземный паркинг на 413 машин и 62 мотоместа, перед фасадом наземная гостевая стоянка. Главное о локации. С Дубининской улицы выезжаете на Садовое кольцо за 4 минуты, до ТТК — за 9 минут на машине. Деловых партнёров приглашаете на переговоры в рестораны на первых этажах. До метро «Павелецкая» 9 минут пешком. Иногородние гости доезжают до Павелецкого вокзала. ID 50 372.





Move.ru - вся недвижимость России