

Создано: 09.10.2025 в 02:37

Обновлено: 03.12.2025 в 02:44

<https://move.ru/objects/9285582758>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С11**

**3 180 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

163.6 м<sup>2</sup>

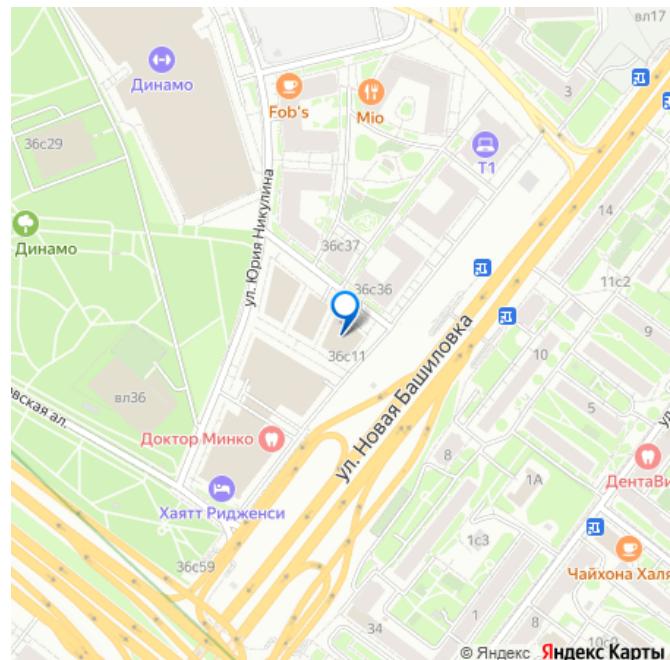
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Рыбаков Тауэр» класса В+

Площадь: 163,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 233

251,8 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 180 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Кабинетов: 3 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский пр-т., 36с11, Москва

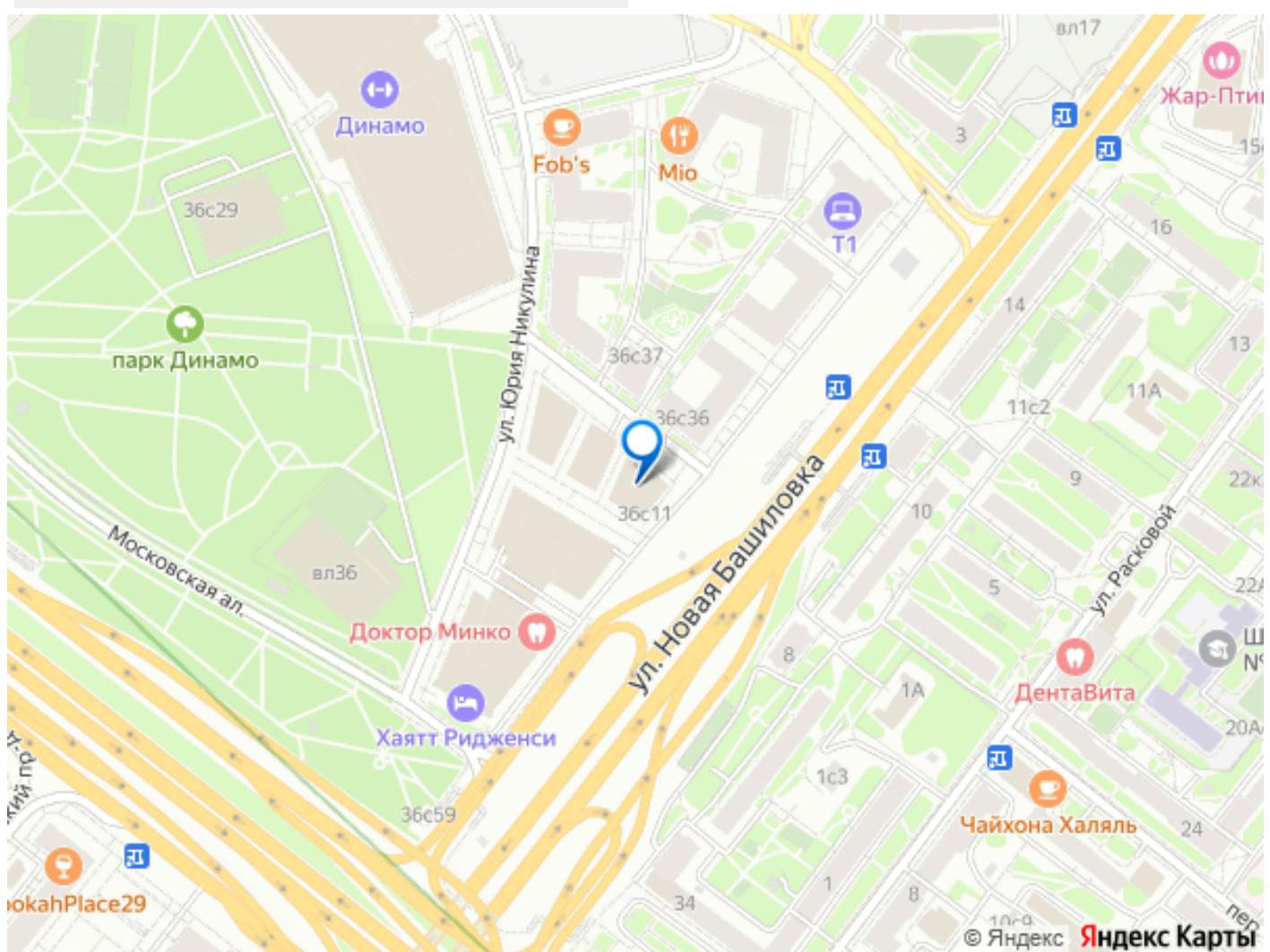
Округ: Северный административный округ

Класс: В+ Этажность: 10 Налоговая: 14 53

рабочих мест, цена 60 000 в мес одного рабочего места Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России