

Создано: 26.08.2025 в 12:56

Обновлено: 10.02.2026 в 01:42

**Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10****4 324 493 ₽**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)**Офис**

Общая площадь

1636 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

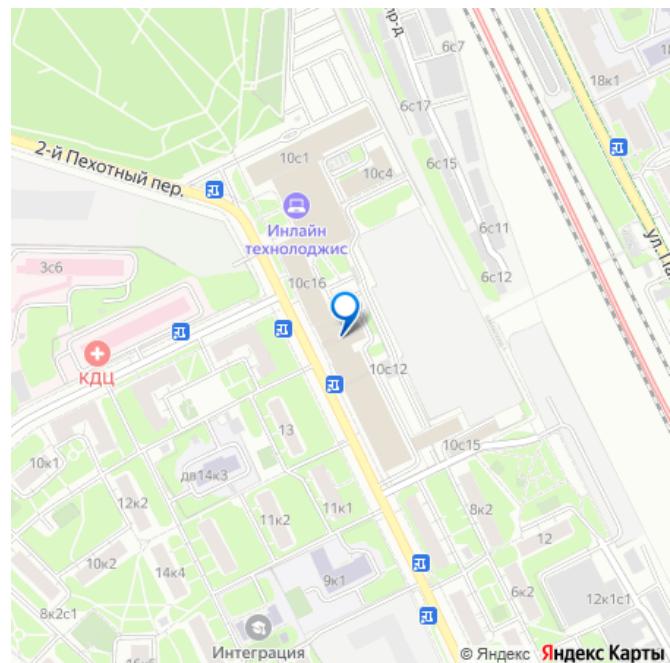
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду современный офис площадью 1 636 кв.м расположенный на 5 этаже. Офис со стандартной отделкой. Помещение полностью готово к въезду и работе, обеспечивая максимальную оперативность запуска бизнес-процессов. Объект обеспечивается круглосуточным доступом, что позволяет гибко планировать рабочий график. Для гостей предусмотрена бесплатная парковка с ограничением по времени использования (не более 3 часов). Ставка аренды: 31 720 руб./кв.м./год не вкл.

<https://move.ru/objects/9286162638>**Кристина Воробьева, OF RU - коммерческая недвижимость****79165658964**

для заметок



НДС БЦ Диапазон расположен шаговой доступности от станция МЦК «Панфиловская». Рядом проходят крупные магистрали — Ленинградский проспект и Волоколамское шоссе. На территории развитая инфраструктура: кафе, столовая, минимаркет, салон красоты, банкомат и фитнес-центр. >ID объекта - 104545 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



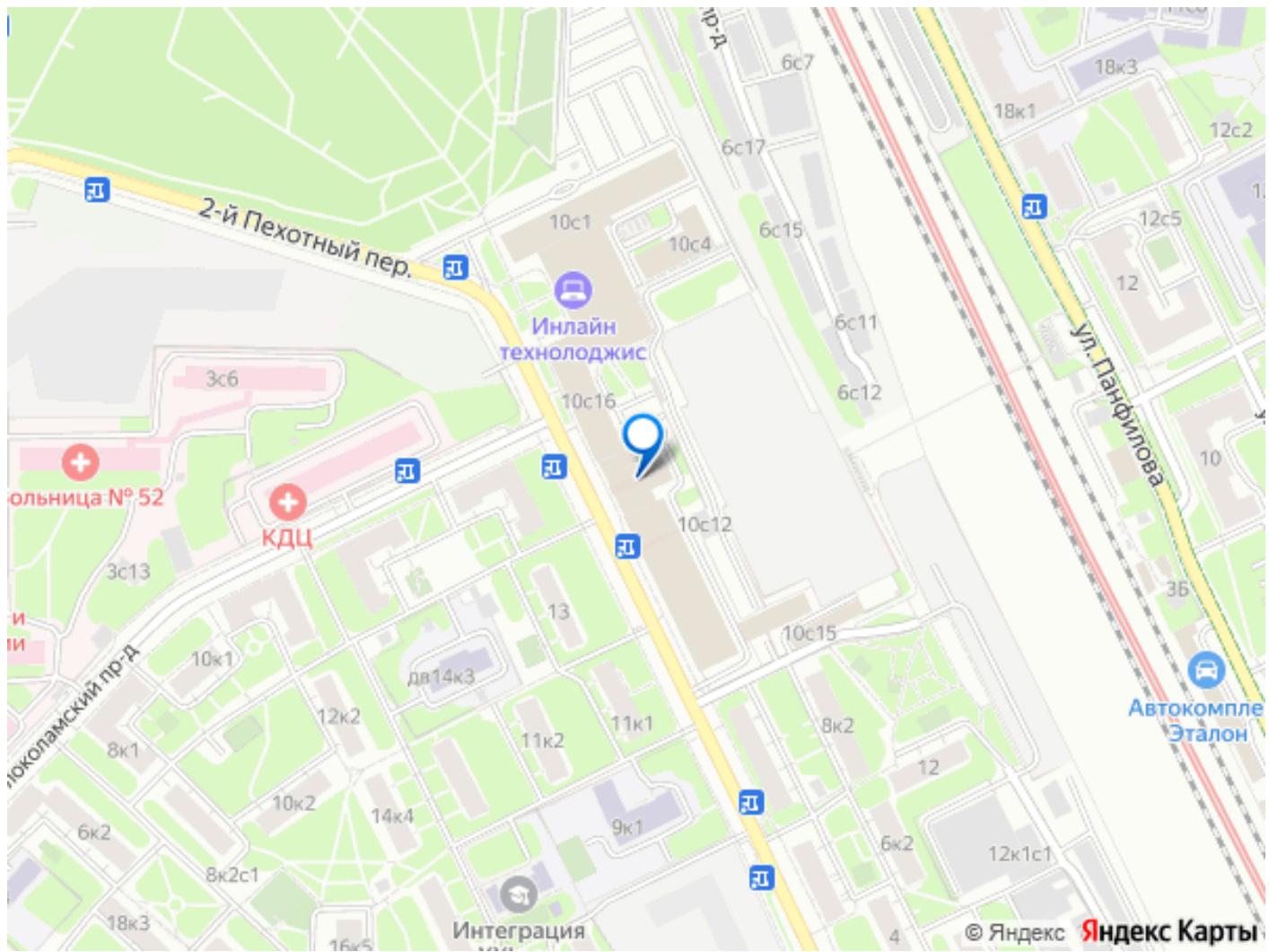
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России