

Создано: 03.12.2025 в 18:54

Обновлено: 19.01.2026 в 21:38

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10С1

**4 253 600 ₽**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10С1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

## Офис

Общая площадь

1636 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

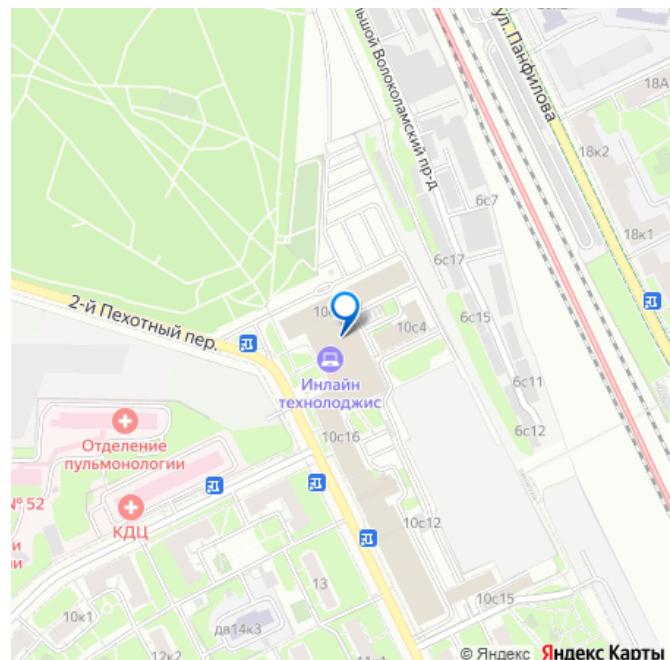
Лот 990418 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение общевой площадью 1636 м<sup>2</sup>, расположенное на пятом этаже бизнес-центра. Локация отличается удобной транспортной доступностью, расстояние от станции метро «Панфиловская» составляет около девяти минут пешком. Для вашего комфорта организован регулярный трансфер от метро до здания. Помещение обладает современной инженерной инфраструктурой. Высота потолков составляет 3,3 метра. Установлены приточно-вытяжная вентиляция и система центрального кондиционирования. Электрическая мощность соответствует 60 Вт

<https://move.ru/objects/9287173395>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

для заметок



на квадратный метр. Имеется система оповещения о пожаре. Для обеспечения бесперебойной связи в здании представлены услуги девяти операторов на выбор. Аренда предлагается на долгосрочной основе, минимальный срок действия договора составляет три года. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 990418



