

Создано: 11.02.2026 в 12:43

Обновлено: 12.02.2026 в 07:19

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

**350 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

163.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис класса А • 163,5 м<sup>2</sup> • 12/12 этаж

Предложение от СОБСТВЕННИКА.

Предлагается в долгосрочную аренду  
офисное помещение площадью 163,5 кв.м,  
расположенное на 12 этаже в БЦ OSTANKINO  
BUSINESS PARK (корпус 01) по адресу: г.

Москва, Огородный проезд, 16/1 корпус 1 О

помещении: Состояние: без отделки

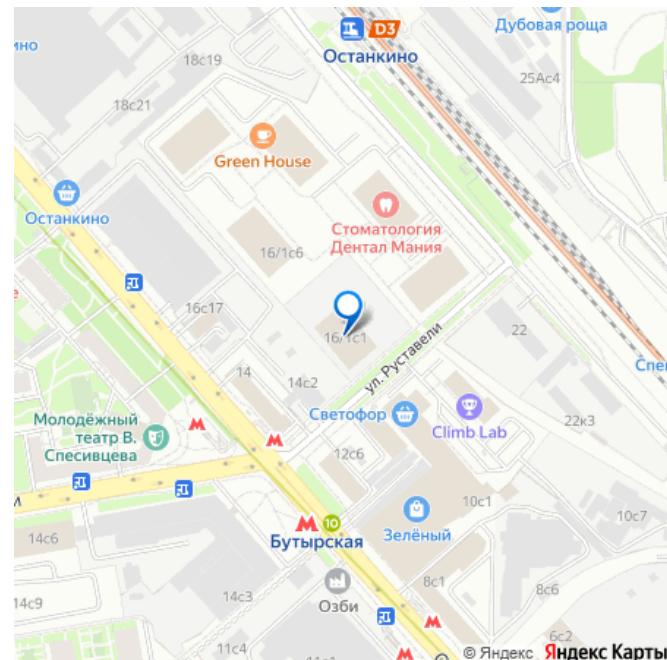
Планировка: свободная Панорамное  
остекление Высокий этаж, отличные видовые  
характеристики Возможность реализации  
индивидуального дизайн-проекта Помещение  
идеально подойдёт для компании, которая

<https://move.ru/objects/9289784677>

Собственник

**79143306763, 7985893**

**3700**



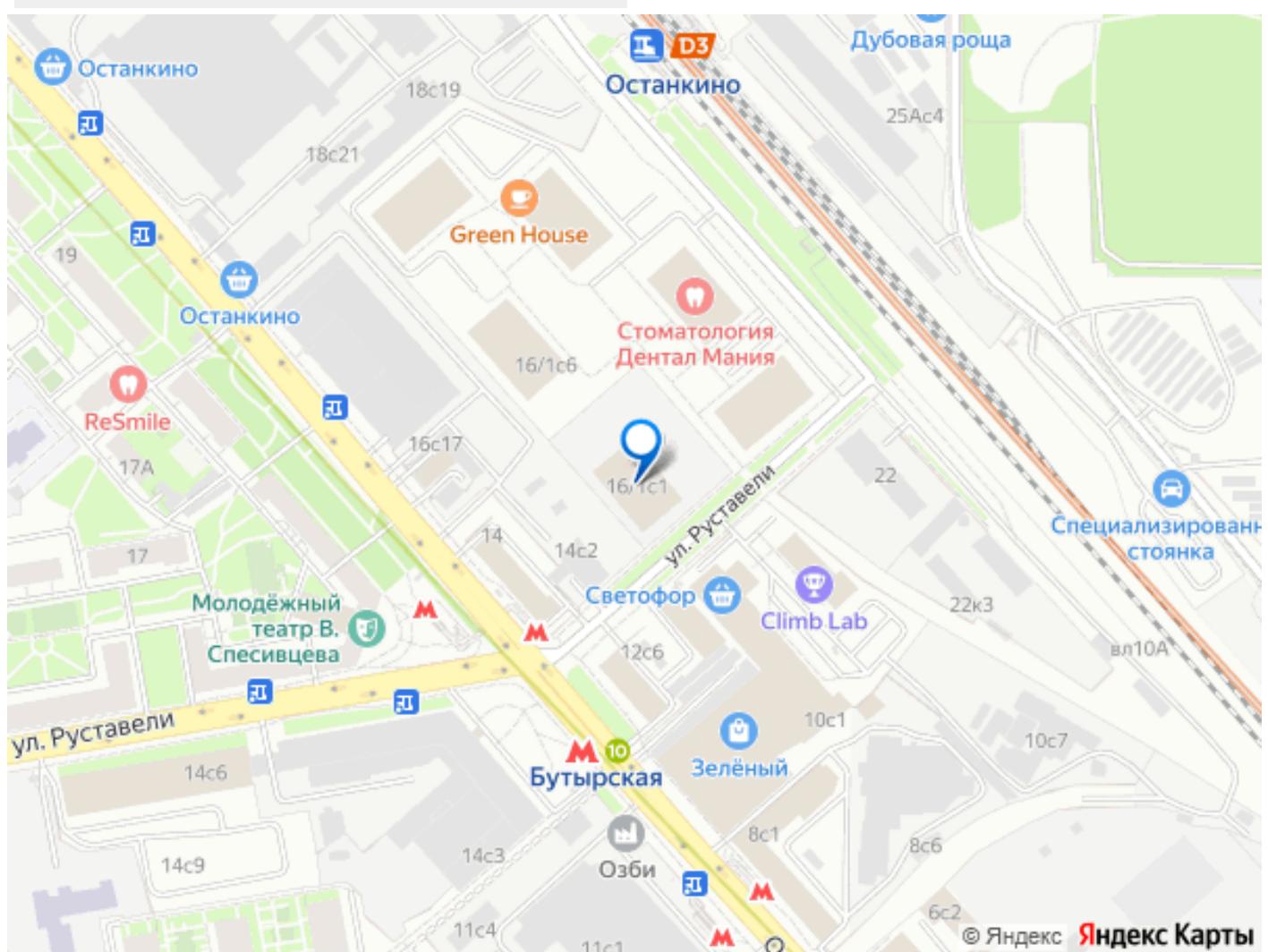
хочет создать пространство под себя с учётом корпоративных стандартов. Офис оснащён мокрой точкой (подвод воды и канализации). О бизнес-центре:

- Класс А • Современная архитектура
- Просторные дизайнерские лобби
- Профессиональная управляющая компания
- Круглосуточная охрана и контроль доступа
- Система видеонаблюдения
- Современные лифты
- Наземный и организованный паркинг
- Переговорные комнаты в лобби с возможностью бронирования
- Развитая инфраструктура комплекса

Условия аренды:

- Долгосрочный договор аренды напрямую с собственником
- Арендные каникулы 2 месяца (на период проведения отделочных работ)
- Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются Арендатором дополнительно и не включены в размер арендной платы





Move.ru - вся недвижимость России