

🕒 Создано: 26.02.2026 в 22:15

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 21:13

Собственник

79154459723

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

350 000 ₽

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

163.8 м²

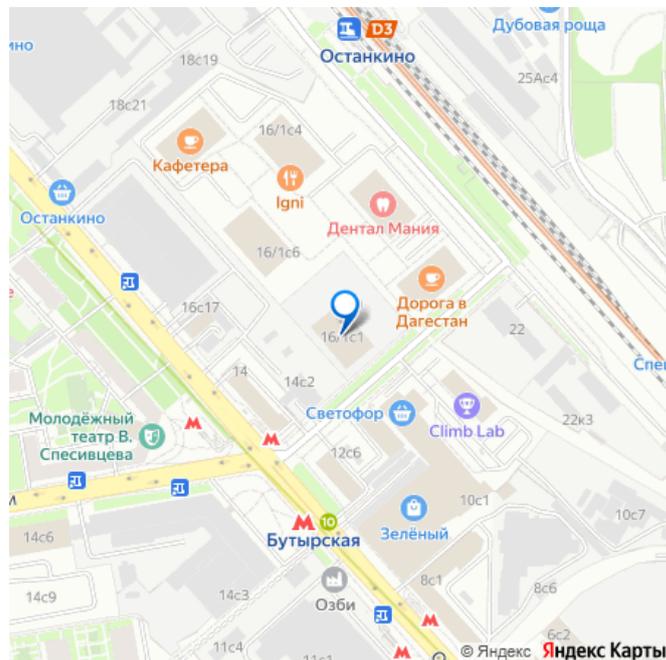
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис класса А • 163,5 м² • 12/12 этаж

Предложение от СОБСТВЕННИКА.

Предлагается в долгосрочную аренду офисное помещение площадью 163,5 кв.м, расположенное на 12 этаже в БЦ OOSTANKINO BUSINESS PARK (корпус 01) по адресу: г. Москва, Огородный проезд, 16/1 корпус 1

О помещении: Состояние: без отделки

Планировка: свободная Панорамное

остекление Высокий этаж, отличные видовые

характеристики Возможность реализации

индивидуального дизайн-проекта Помещение

идеально подойдёт для компании, которая

хочет создать пространство под себя с учётом корпоративных стандартов. Офис оснащён мокрой точкой (подвод воды и канализации). О бизнес-центре: • Класс А • Современная архитектура • Просторные дизайнерские лобби • Профессиональная управляющая компания • Круглосуточная охрана и контроль доступа • Система видеонаблюдения • Современные лифты • Наземный и организованный паркинг • Переговорные комнаты в лобби с возможностью бронирования • Развитая инфраструктура комплекса Условия аренды: • Долгосрочный договор аренды напрямую с собственником • Арендные каникулы 2 месяца (на период проведения отделочных работ) • Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются Арендатором дополнительно и не включены в размер арендной платы



