

Создано: 19.12.2025 в 17:01

Обновлено: 09.02.2026 в 01:33

<https://move.ru/objects/9287584742>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, проспект Мира, 33к1****450 725 ₽**

Москва, проспект Мира, 33к1

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)**Офис**

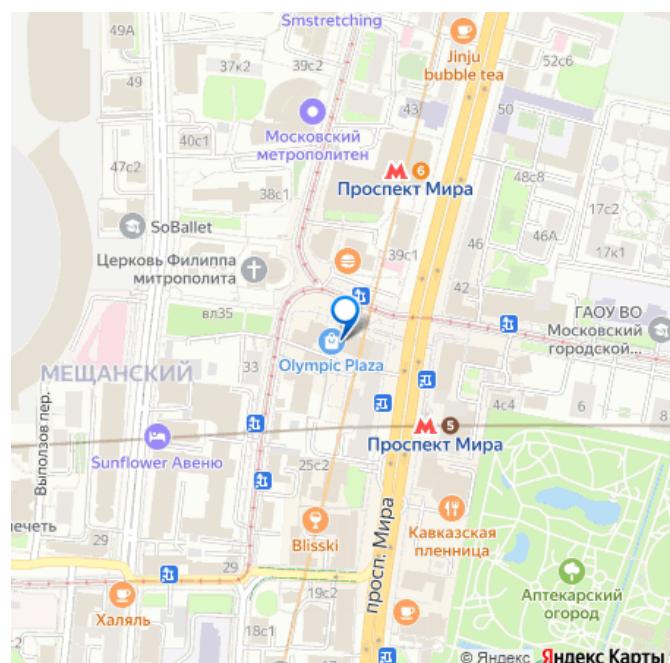
Общая площадь

163.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 163.9 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Совинтел; • парковка: 200 мест;
• здание работает: 10...21, кроме выходных;

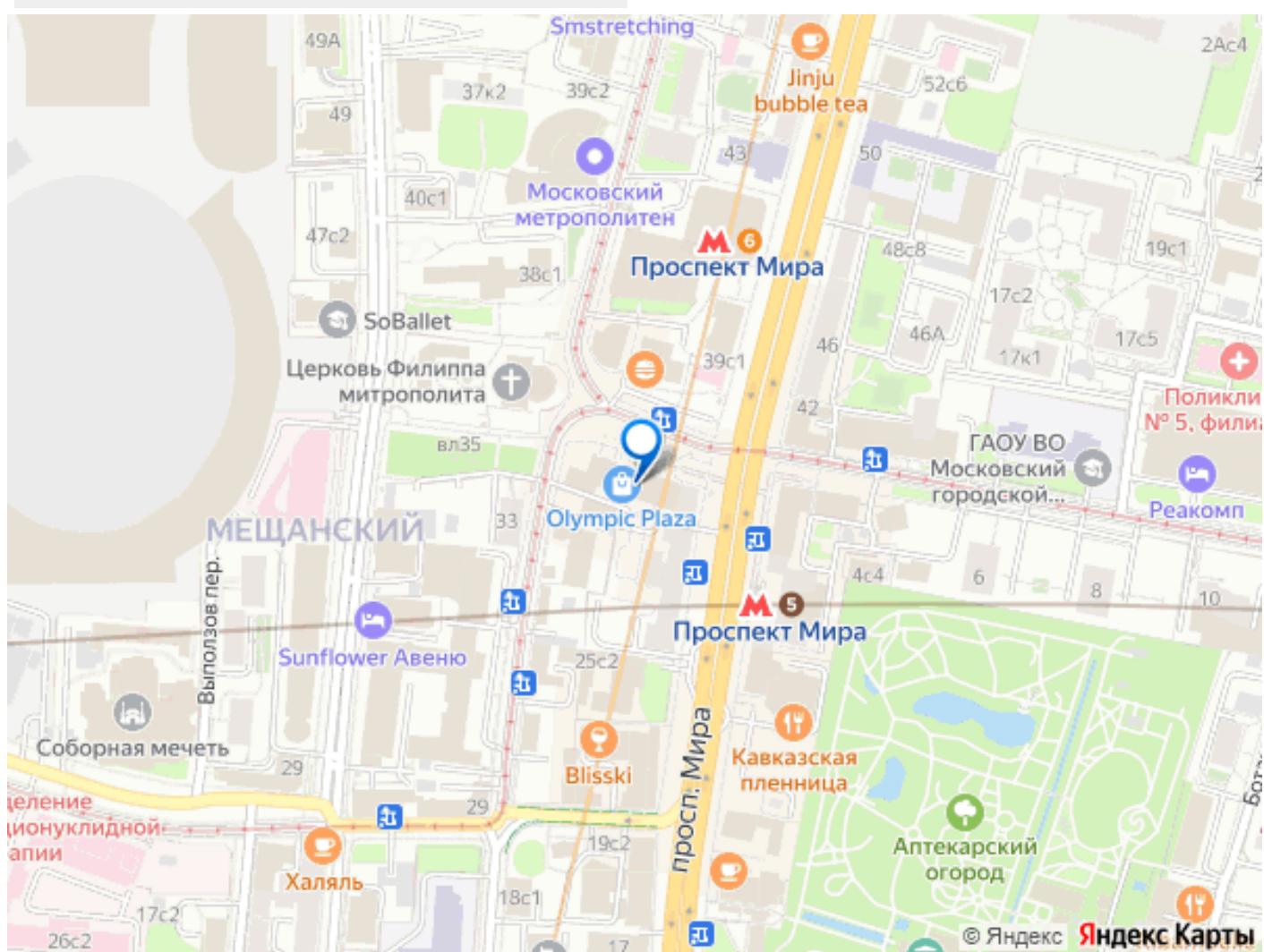
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.

Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Такое выгодное с транспортных позиций местоположение обеспечивает удобство сообщения с объектами деловой и торговой инфраструктуры, базирующимися в различных городских районах. Относящийся к категории «А», деловой центр «Олимпик плаза» располагается в построенном в 1998 году девятиэтажном здании, которое оборудовано системами вентиляции приточно-вытяжного вида и централизованного кондиционирования.

Также, аренда офисов «Олимпик плаза» дает возможность использовать наземную парковку, рассчитанную на 400 единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России