

Создано: 30.01.2026 в 12:20

Обновлено: 30.01.2026 в 11:47

Москва, проспект Мира, 33к1

523 000 ₽

Москва, проспект Мира, 33к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



Офис

Общая площадь

163.9 м²

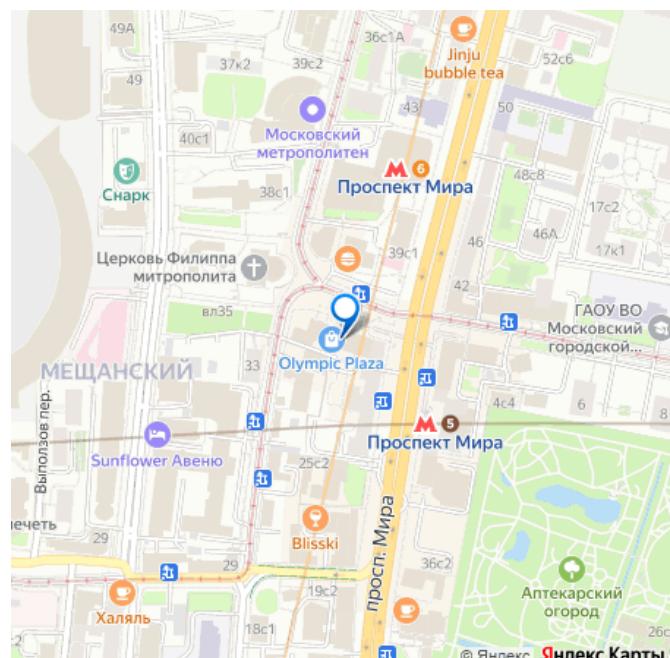
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Элитный офис класса А на 10-м этаже Olympic Plaza с 1.03.2026 Сдается в аренду современный офисный блок класса А площадью 163,9 м² на 10-м этаже престижного БЦ Olympic Plaza (Лужнецкая наб., 33, Москва) — в шаговой доступности от метро Проспект Мира кольцевой и радиальной станции. Идеальное расположение для международного бизнеса рядом с олимпийским комплексом. Планировка и характеристики: Блок из 2 смежных помещений. Современная отделка, панорамные виды на ТТК и центр. Рядом

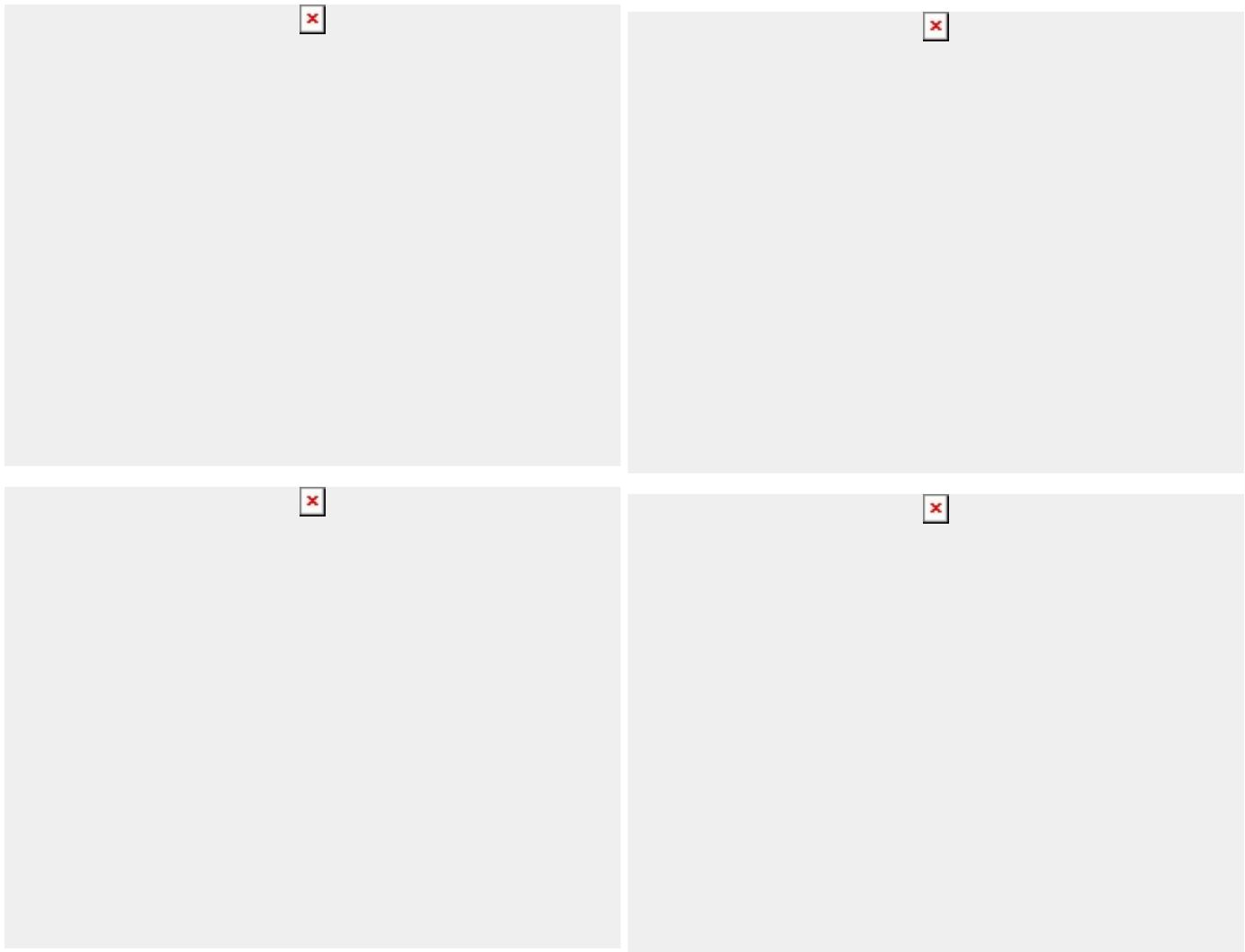
<https://move.ru/objects/9288564988>

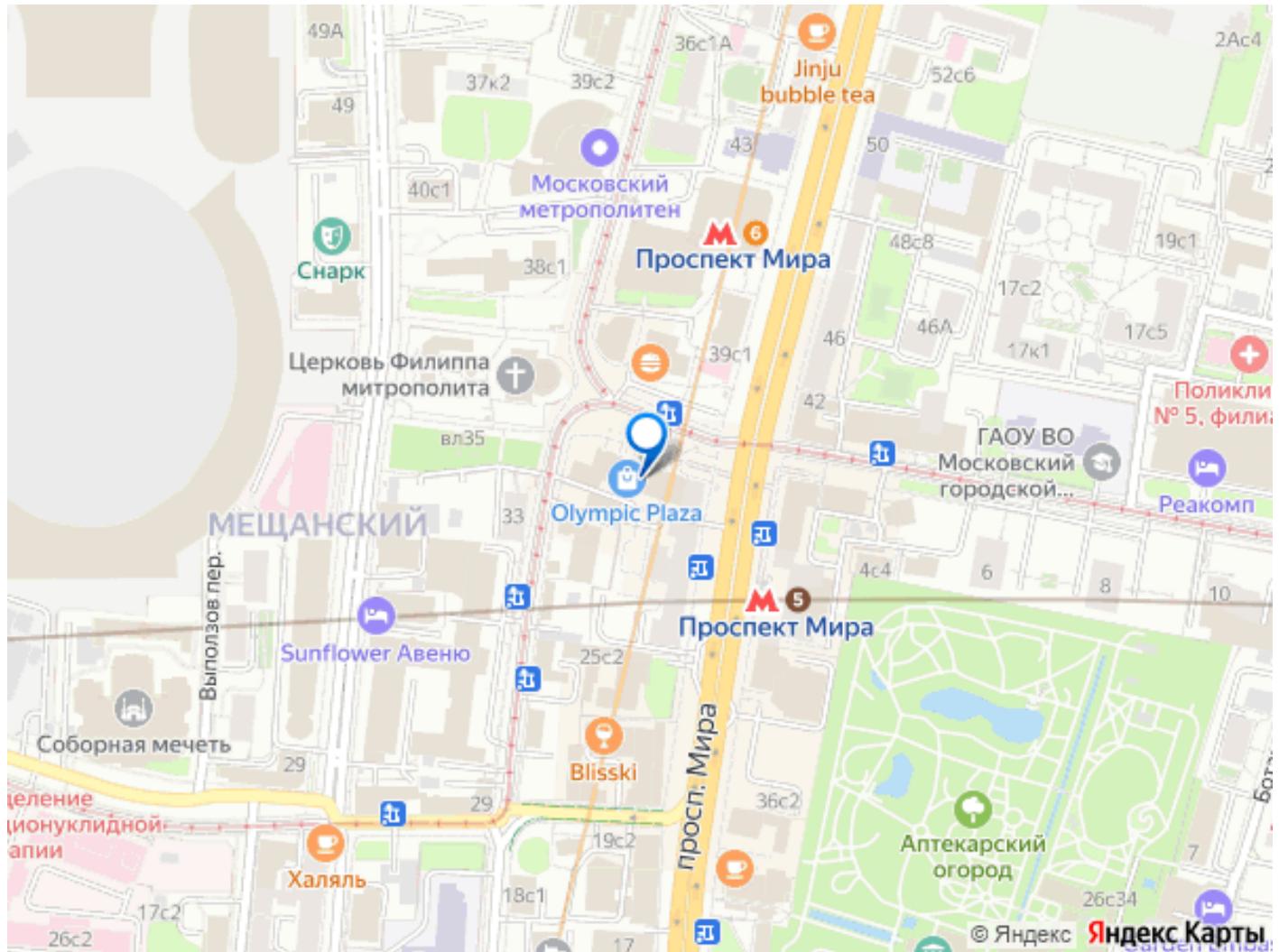
Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate

**79339387263, 7916158
1998**

для заметок

брендовые якоря: L'Occitane, Clinique, Wall Street English. Инфраструктура БЦ: Класс А
Доступ 24/7 Центральные системы вентиляции/кондиционирования, круглосуточная охрана, подземный паркинг и наземный паркинг. Ресторан, фитнес World Class, кафе McDonald's. Условия аренды:
Ставка: 38 000 руб./м²/год , эксплуатационные платежи и НДС включён, электроэнергия оплачивается отдельно
Арендные каникулы 2 месяца. Самый верхний этаж, панорамные окна. Освобождение: с 01.03.2026.





Move.ru - вся недвижимость России