

Создано: 16.06.2025 в 16:12

Обновлено: 14.02.2026 в 01:01

<https://move.ru/objects/9289472937>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, улица Подольских Курсантов,
ЗС2**

35 700 ₽

Москва, улица Подольских Курсантов, ЗС2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)



Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

Офис

Общая площадь

16.3 м²

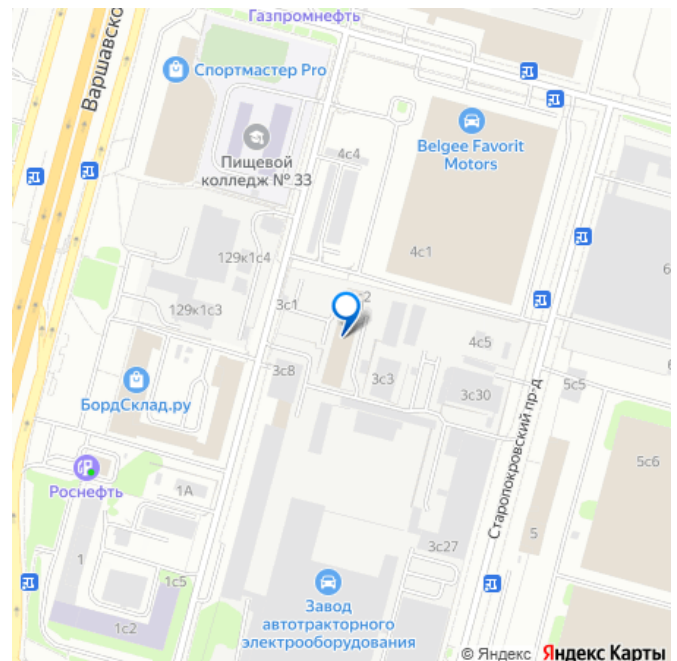
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 16.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 05.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС; • парковка: 5000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Располагаясь в одном из самых развитых и интенсивных районов города, бизнес-центр «На Пражской» имеет со всех сторон отличные подъездные пути. Центральное водо- и теплоснабжение, система вентиляции обеспечивают комфортное пребывание в офисе. Новые фирмы получают, помимо юридического адреса, гарантийное письмо об аренде офиса «На Пражской».



