

Создано: 01.11.2025 в 08:17

Обновлено: 18.01.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9286232422>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30**

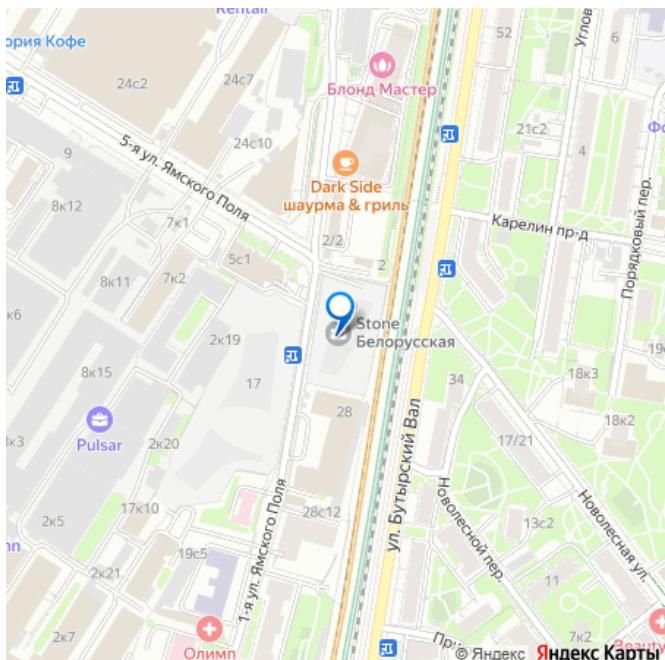
**10 660 000 ₽**

Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

1640 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

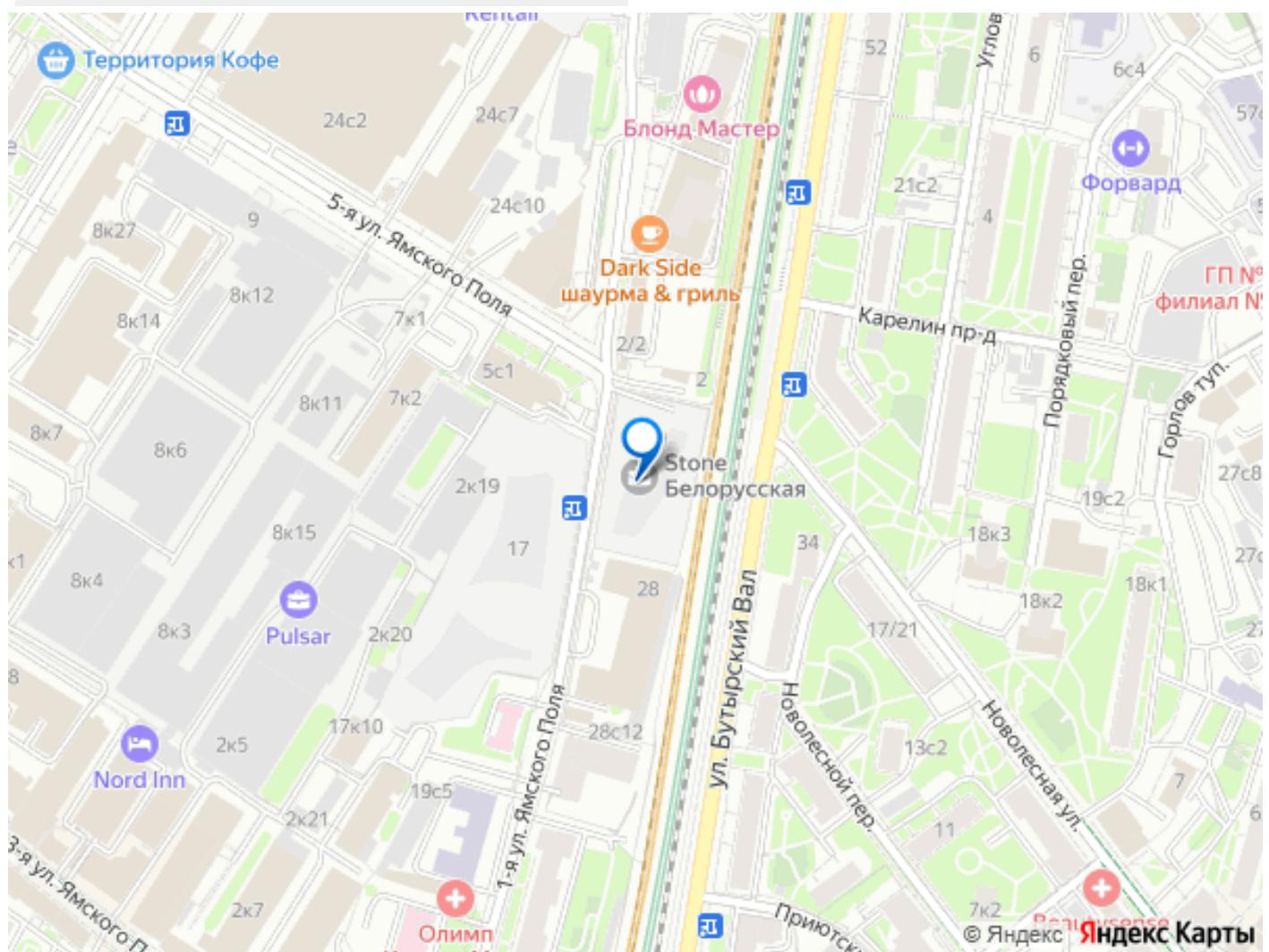
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 640 кв. м в бизнес-центре «Granard Белорусская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Беговой. Ближайшие станции метро: Белорусская, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 24500; - Код налоговой: 14; - Высота потолков: 3.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 171. Арендная ставка: 78 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Уборка, Электроэнергия, Интернет, Коммунальные

услуги, Телефония; - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.784754,37.586095 ID =  
c\_1782755





Move.ru - вся недвижимость России