

Создано: 01.11.2025 в 07:27

Обновлено: 18.01.2026 в 08:34

<https://move.ru/objects/9286232423>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30

10 660 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30

Округ

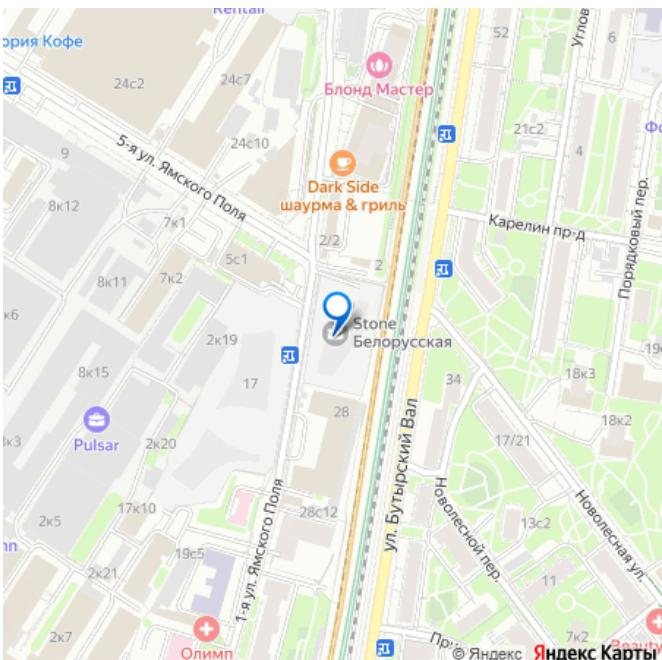
[САО, Беговой район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

1640 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

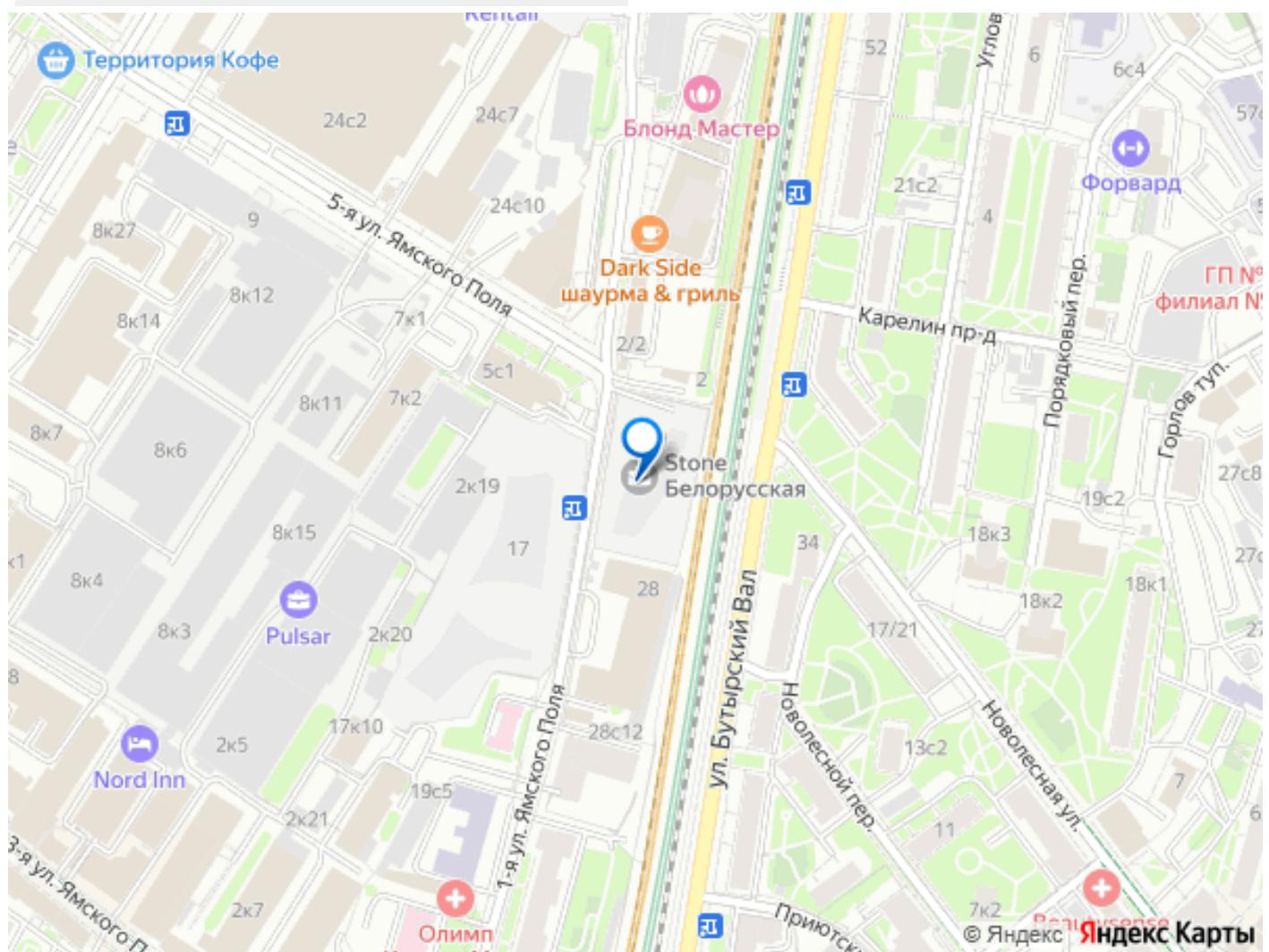
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 640 кв. м в бизнес-центре «Granard Белорусская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Беговой. Ближайшие станции метро: Белорусская, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 24500; - Код налоговой: 14; - Высота потолков: 3.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 171. Арендная ставка: 78 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Уборка, Электроэнергия, Интернет, Коммунальные

услуги, Телефония; - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.784754,37.586095 ID =
c_1782760





Move.ru - вся недвижимость России