

Создано: 02.03.2026 в 15:10

Обновлено: 08.03.2026 в 11:10

**Роман Щербак, Praedium**

**79230720317**

**Москва, Дубининская улица, 39**

**23 972 959 ₺**

Москва, Дубининская улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

## Офис

Общая площадь

1641 м<sup>2</sup>

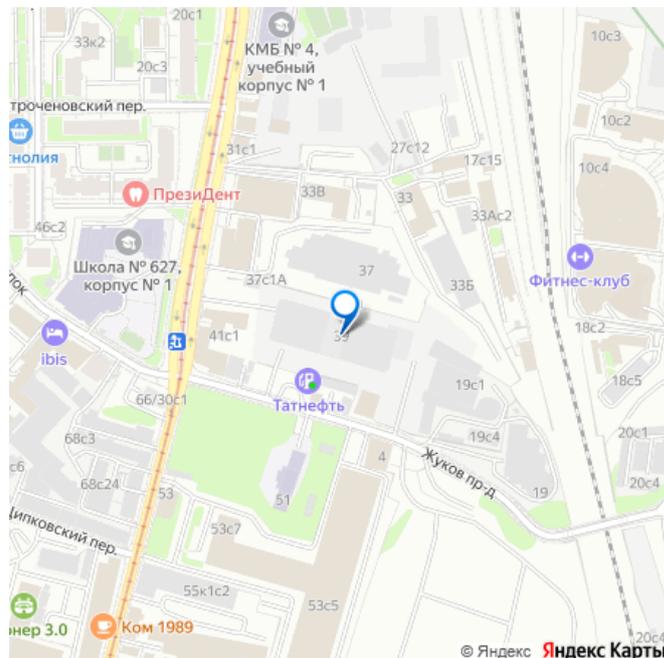
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение с отделкой Площадь: 1641.0м<sup>2</sup> Этаж: 22 Может использоваться под коворкинг О здании:Класс «А». Общая площадь здания - 55 784 кв.м. Наземная ГВС здания - 42 014 кв.м Подземная площадь - 13 770 кв.м. Полезная коммерческая площадь - 34 880 кв.м. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Пожарная сигнализация. Интернет, телефония. Провайдер: коммерческий. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 26 шт.. ID: L13316

