

🕒 Создано: 08.09.2025 в 18:11

Обновлено: 27.01.2026 в 02:03

Москва, Осенний бульвар, 23

584 280 ₽

Москва, Осенний бульвар, 23

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Офис

Общая площадь

164.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

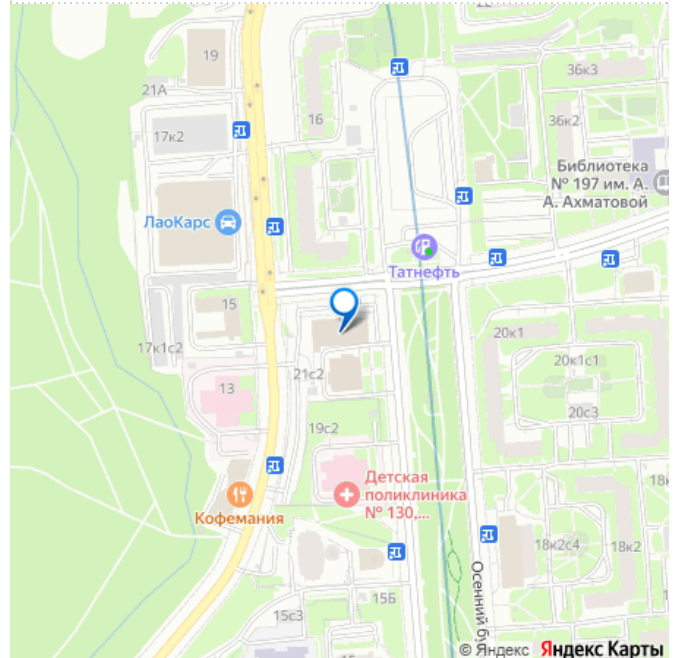
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

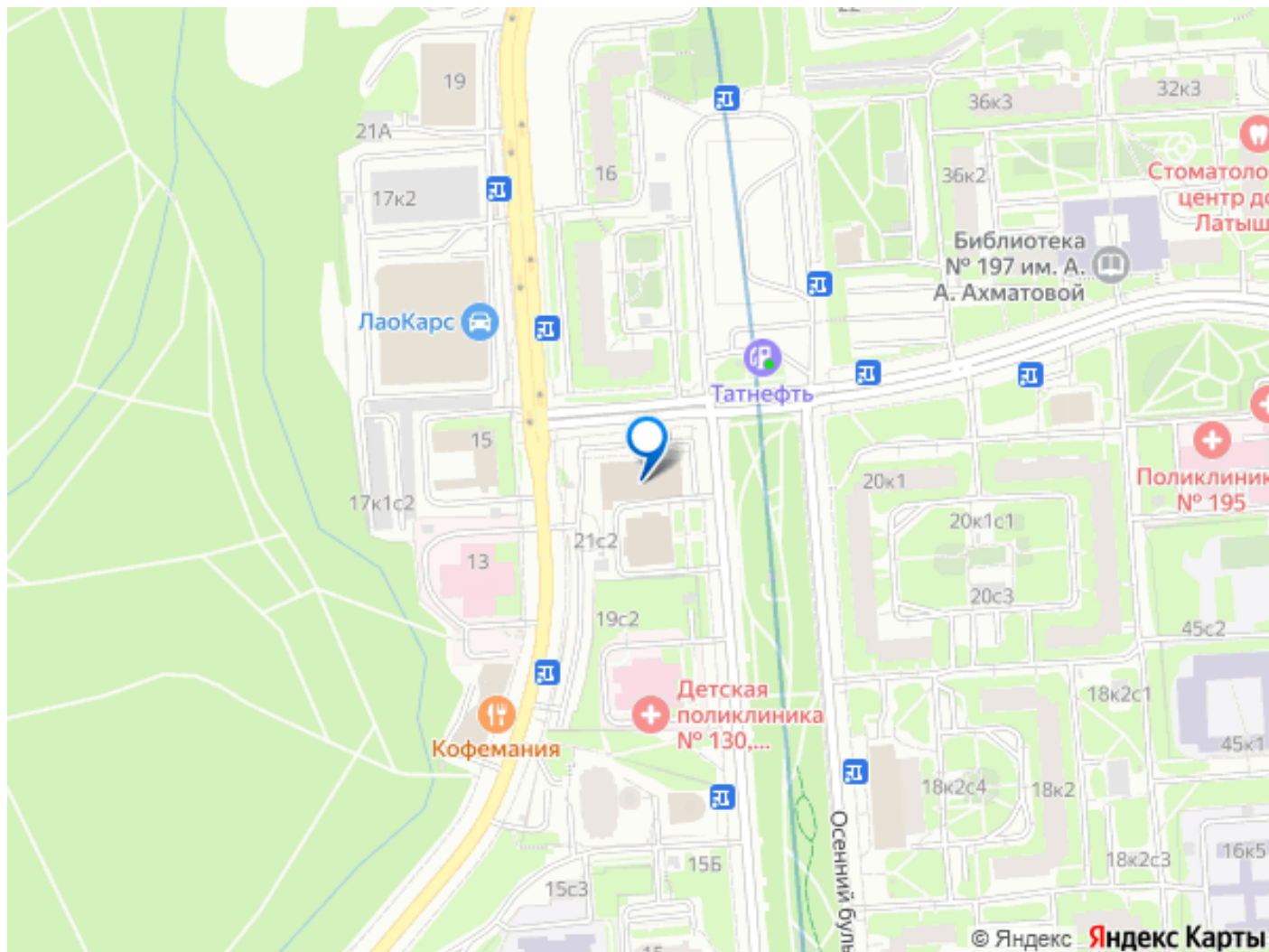
Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 164.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Харвест; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...18, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобное месторасположение с превосходной транспортной развязкой делают деловой центр «Крылатский, БЦК-1» привлекательным для предпринимателей, заботящихся о комфорте своих клиентов и персонала. Оборудованные системы коммуникации и жизнедеятельности отвечают всем установленным требованиям, по которым бизнес-центр «Крылатский, БЦК-1» относится к классу «В+». Здесь работает отделение Сбербанка, имеются банкоматы, открыты рестораны и кафе, клиника эстетической медицины, салон красоты и автомойка.



Move.ru - вся недвижимость России