

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:36

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

9 181 517 ₺

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

1642 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

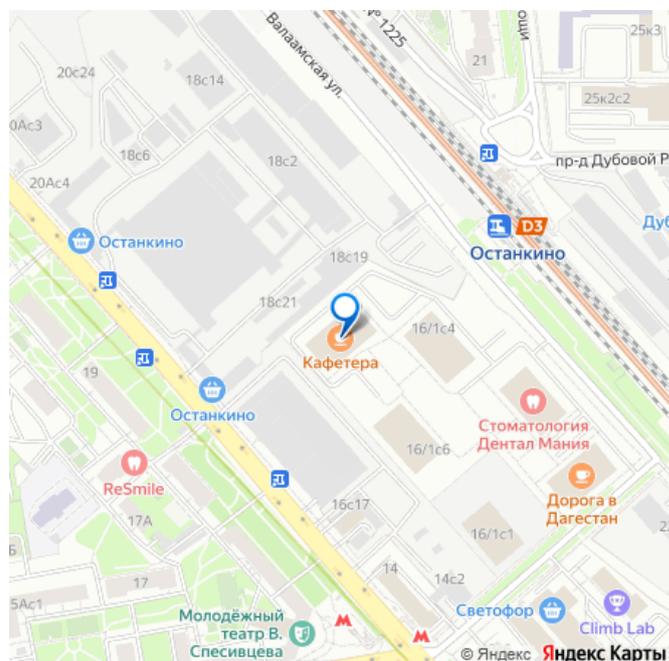
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 206 до 364*. Площадь: 1 642 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м2/год. Арендная плата: 9 181 517 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 12. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9289673668>

**Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



аренда. Охрана: система видео-наблюдения.

Метро рядом: м. Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

2. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 105010.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.

