

Создано: 30.01.2026 в 12:30

Обновлено: 30.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288532161>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Осенний б-р, 23

584 280 ₽

Москва, Осенний б-р, 23

Улица

[бульвар Осенний](#)



Офис

Общая площадь

164.2 м²

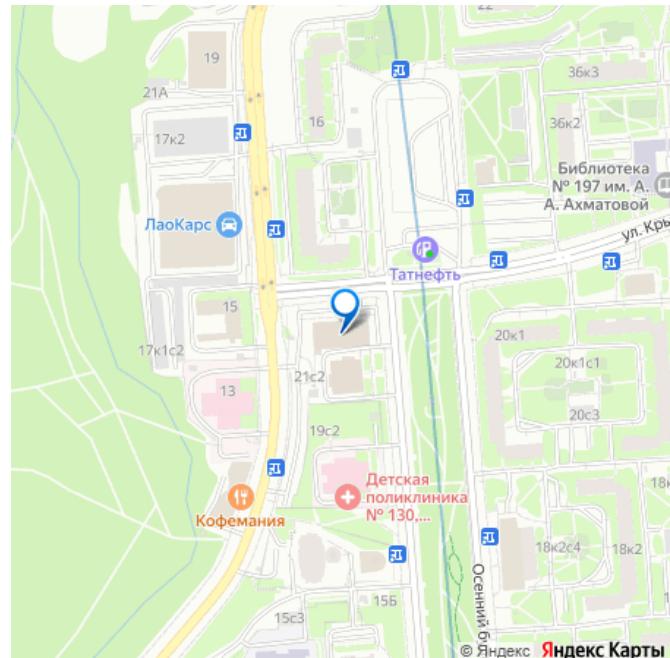
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



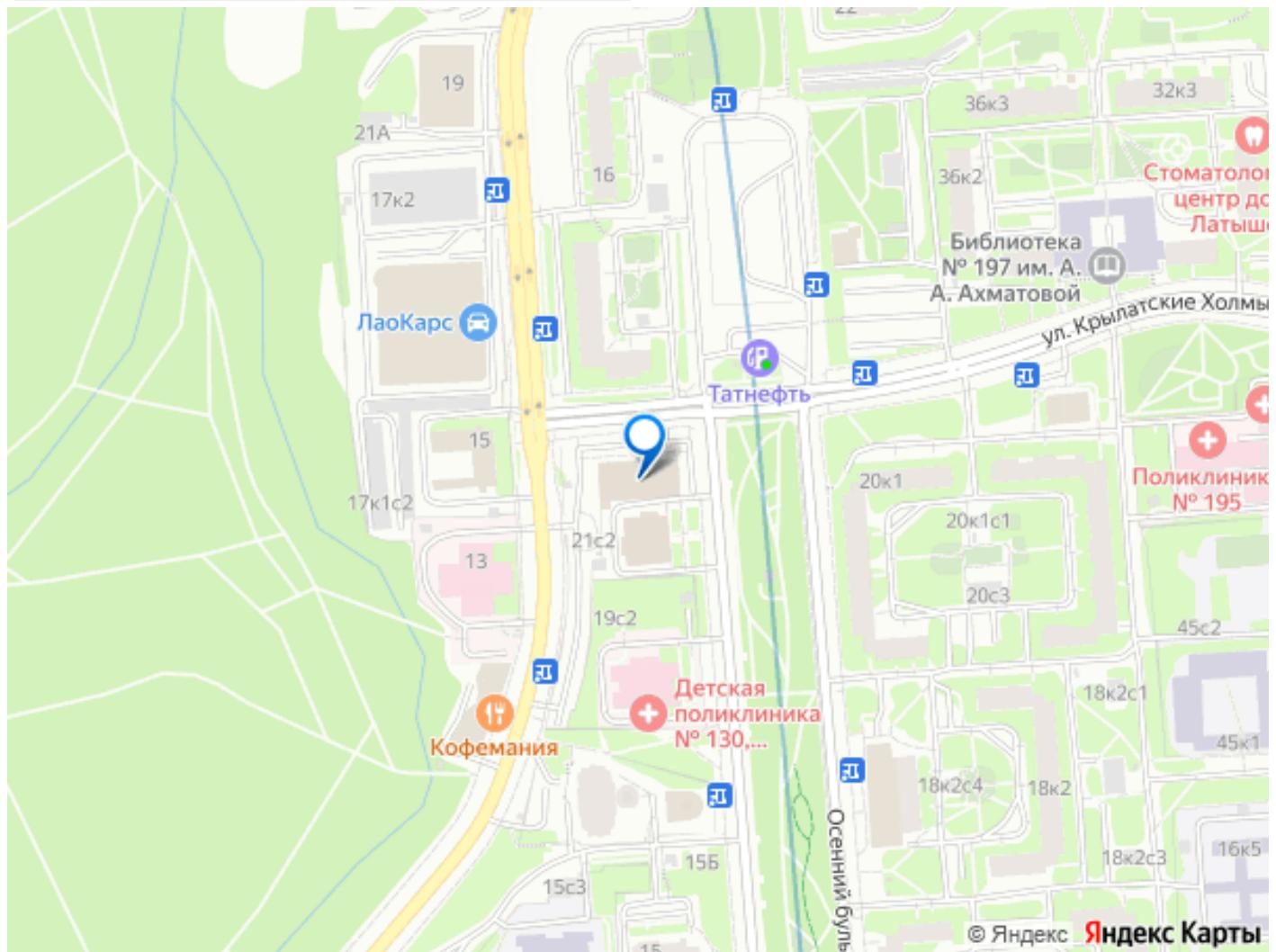
Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 164.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: кабинетная; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; •интернет провайдеры: Ростелеком, Харвест; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 9...18, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: БЦ «Крылатский, БЦК-1» находится вблизи одноименной станции метро на Осеннем бульваре, который соединяет две крупные автомагистрали Краснопресненский проспект и Рублевское шоссе. Оборудованные системы коммуникации и жизнедеятельности отвечают всем установленным требованиям, по которым бизнес-центр «Крылатский, БЦК-1» относится к классу «В+». Здесь работает отделение Сбербанка, имеются банкоматы, открыты рестораны и кафе, клиника эстетической медицины, салон красоты и автомойка.





Move.ru - вся недвижимость России