

Создано: 11.03.2026 в 12:48

Обновлено: 11.03.2026 в 13:44

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С9**

500 000 ₺

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

164.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

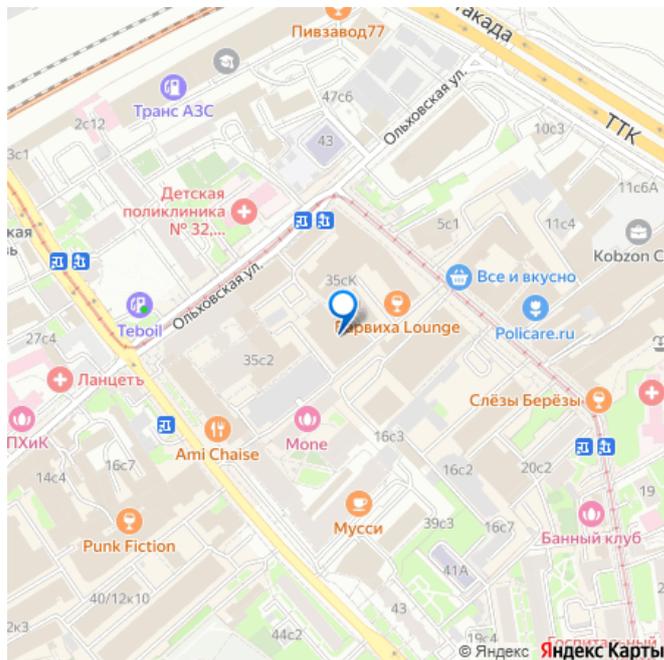
Описание

Без комиссии для арендатора. Предлагается в аренду отличное офисное помещение в современном БЦ «Manhattan». Общая площадь 164,3 м2. По планировке: оупенспейс с выделенным кабинетом для руководителя и переговорной. Дизайнерский ремонт, ресепшн, два санузла, кухня. Высокие потолки. Готово к въезду. Круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение. Здание оборудовано необходимыми инженерными системами. Предусмотрен наземный гостевой паркинг. БЦ находится рядом с м. Бауманская в 7 минутах и м. Красносельская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9291613928>

GARUDA РИЭЛТИ, GARUDA РИЭЛТИ
79230718294

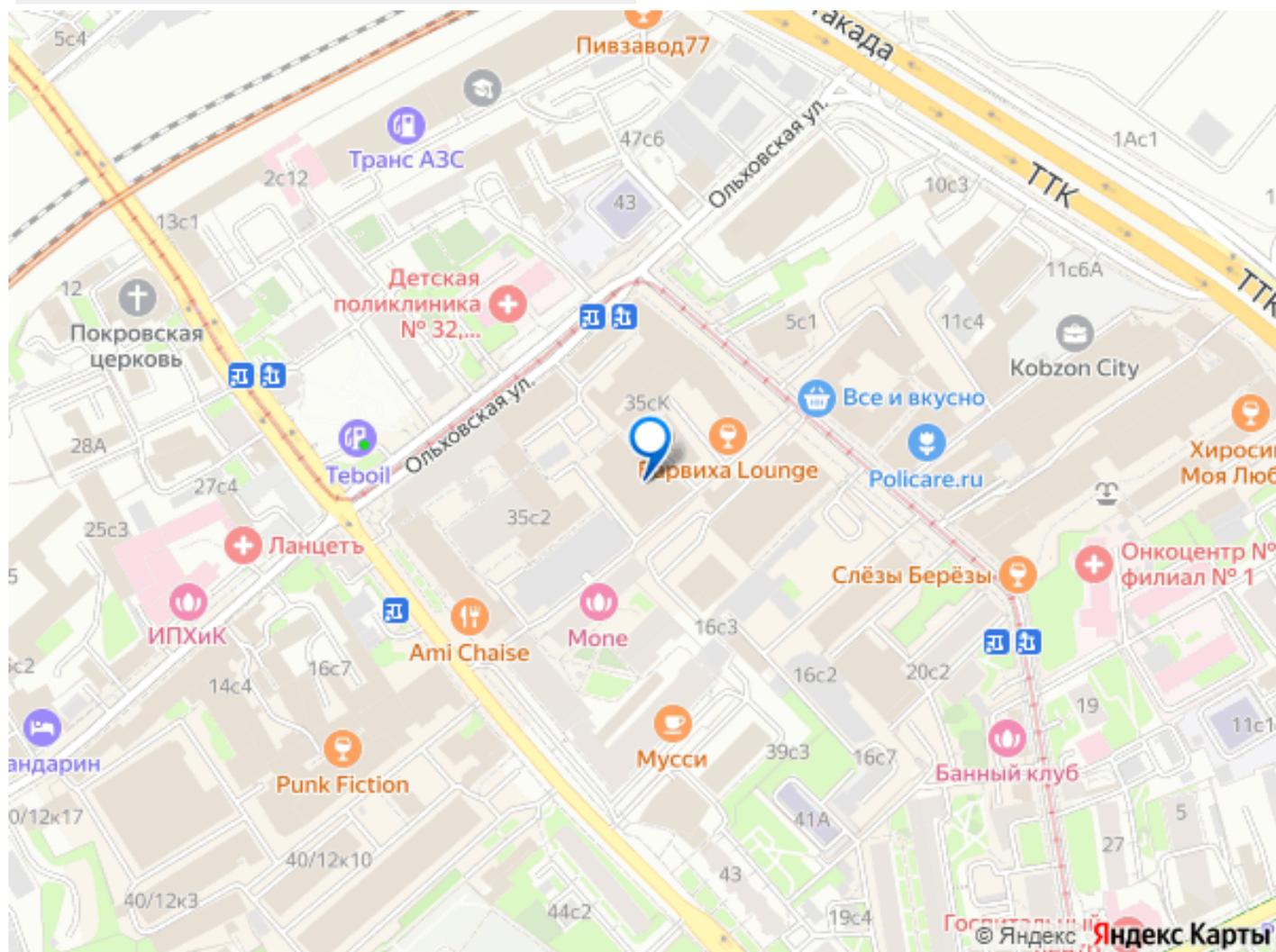
для заметок



пешком. ТТК в 500 м от БЦ. Прямой договор с собственником. НДС входит в стоимость.

Дополнительно оплачиваются эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. Обеспечительный платеж в размере арендной платы за 1 месяц. Развитая инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России