

Создано: 02.04.2026 в 12:27

Обновлено: 02.04.2026 в 11:34

Москва, набережная Пресненская, 6с2

**1 190 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

164.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

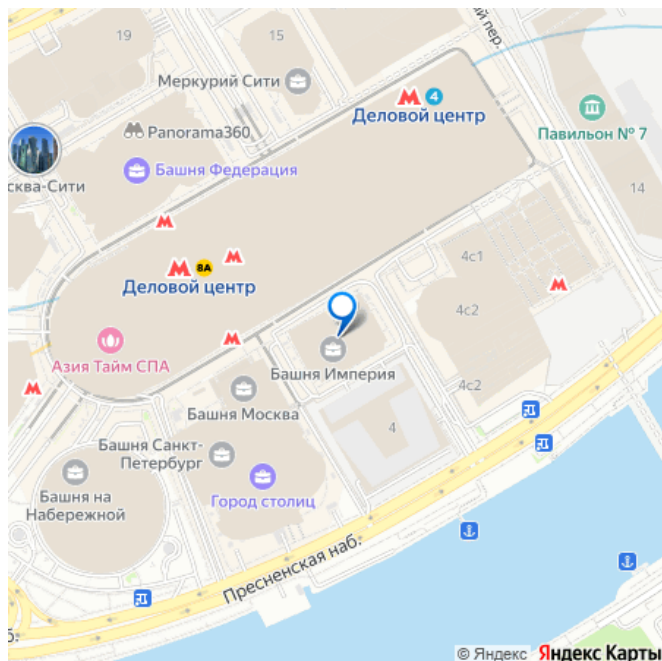
Эксклюзивный офис с премиальной мебелью в башне Империя с видом на Москву-реку и Город Столиц — Показ в течение 15 минут — Напрямую от собственника — НДС 5% включён в стоимость — 1 депозит  
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА — шикарный видовой кабинет руководителя — оборудованная переговорная комната — уютный ресепшн с зоной ожидания — 6 светлых видовых кабинетов + 2 не видовых — комфортабельная кухня — серверная комната — гостевые туалеты — высокие потолки ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: — IT-компании, рекламного агентства, дизайн-бюро — коммерческой службы или

<https://move.ru/objects/9293204025>

City Towers, City Towers

**79339377983**

для заметок



представительства — юридической  
компании, коллегии адвокатов —  
строительной или проектной организации  
ОТДЕЛКА И ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ —  
качественный ремонт в классическом  
офисном стиле — система очистки и  
ионизации воздуха — приточно-вытяжная  
вентиляция с охлаждением и подогревом  
воздуха УСЛОВИЯ АРЕНДЫ - Сдается на срок  
от 11 месяцев - Предоставляем юридический  
адрес - В стоимость включен НДС 5% -  
Эксплуатационные расходы включены в  
стоимость - Коммунальные оплачиваются на  
основании приборов учета - При подписании  
договора аренды вносится 1  
обеспечительный платеж





