

Создано: 19.12.2024 в 01:10

Обновлено: 19.01.2026 в 02:54

<https://move.ru/objects/9286021993>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 8С1

62 478 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

16.4 м²

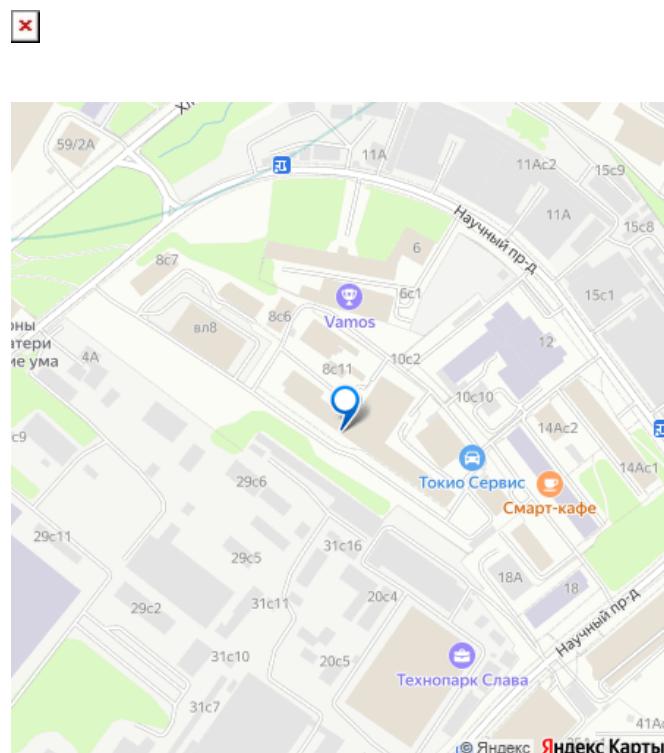
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 16.4 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником

помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку

включено: - НДС, - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: уборка офиса,

уборка общих мест. • условия договора:

Предоплата 1.5 месяца; • налогообложение:

НДС или УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Вестколл

(5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); •

парковка: 200 мест, 10400 р./мес; • здание работает: 6...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Офисный центр «На Научном», расположенный в районе Черемушки, привлекателен для арендаторов любого уровня.



