

 Создано: 22.12.2025 в 08:53

Обновлено: 14.01.2026 в 12:50

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 121 350 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

ЦАО, Пресненский район

Офис

Общая площадь

164 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

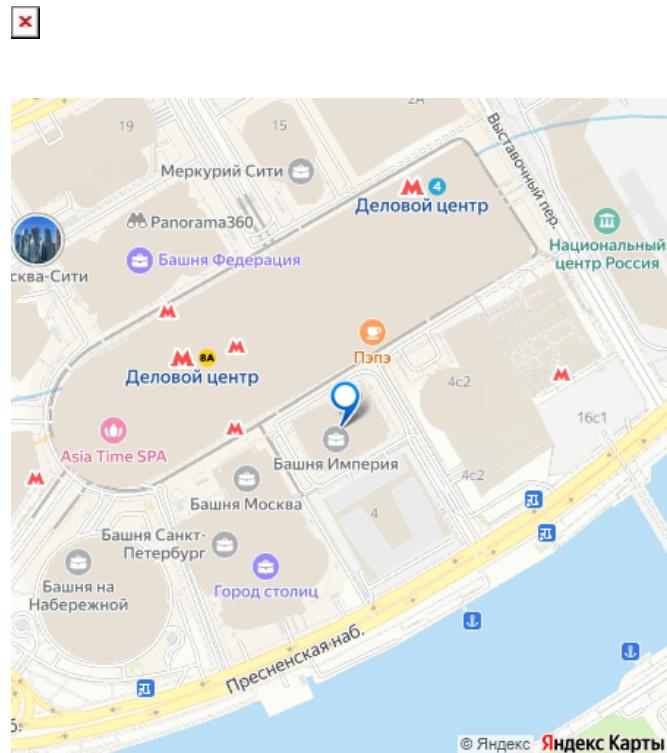
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 6с2. Рабочих мест: от 21 до 36*. Площадь: 164 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 82 050 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 121 350 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 45 из 59. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Москва-Сити в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 2

<https://move.ru/objects/9287584843>

Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает

налоговая З. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

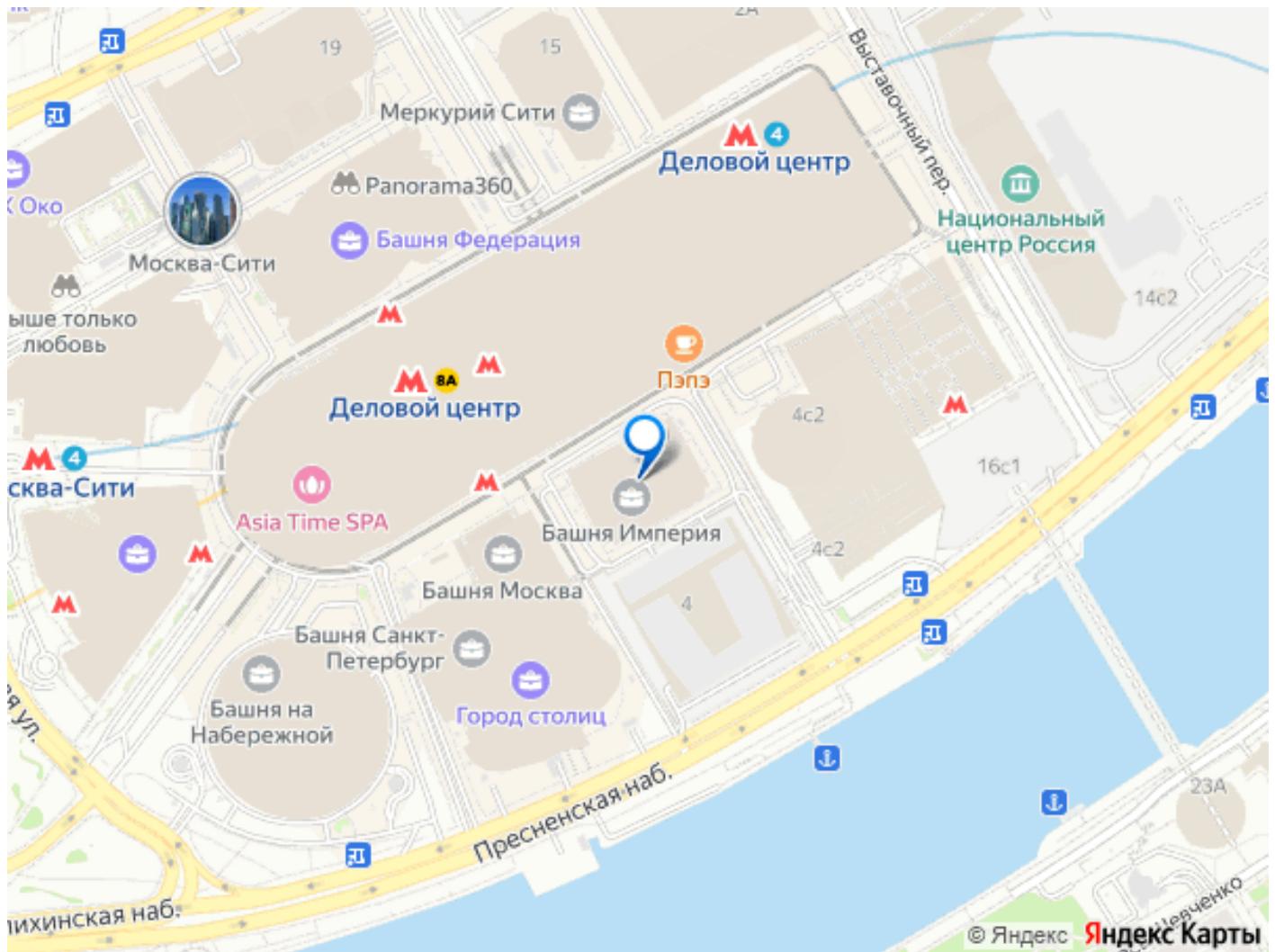
Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 12237. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России