

Создано: 04.03.2026 в 09:58

Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, Научный пр, 8с1

62 478 ₺

Москва, Научный пр, 8с1

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

16.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 16.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

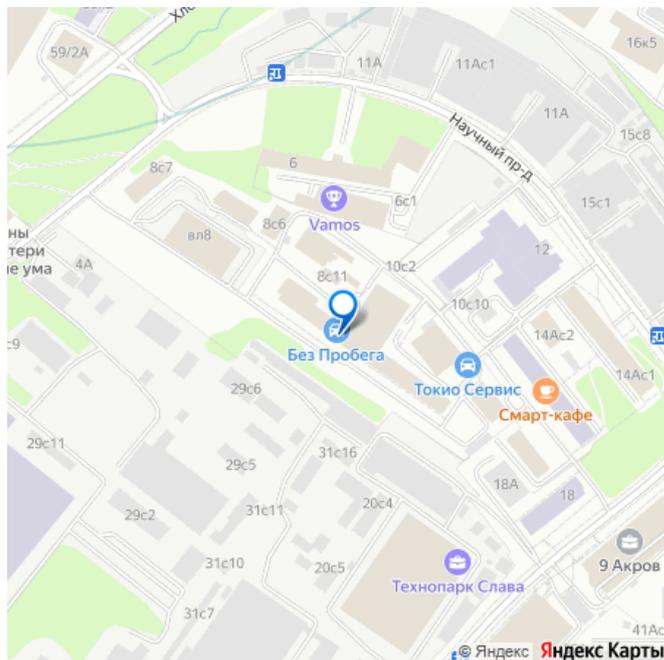
- условия договора: Предоплата 1.5 месяца;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р);
- парковка: 200 мест, 10400

<https://move.ru/objects/9290846660>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



р./мес; •здание работает: 6...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от Офисного центра находятся культурный центр «Меридиан», торговый центр «Калужский».



