

Создано: 21.10.2025 в 04:03

Обновлено: 08.12.2025 в 12:12

## Москва, Подкопаевский переулок, 4

# 1 175 125 ₽

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

165.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Ивановская Горка» класса А

Площадь: 165,9 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 85 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 175 124,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

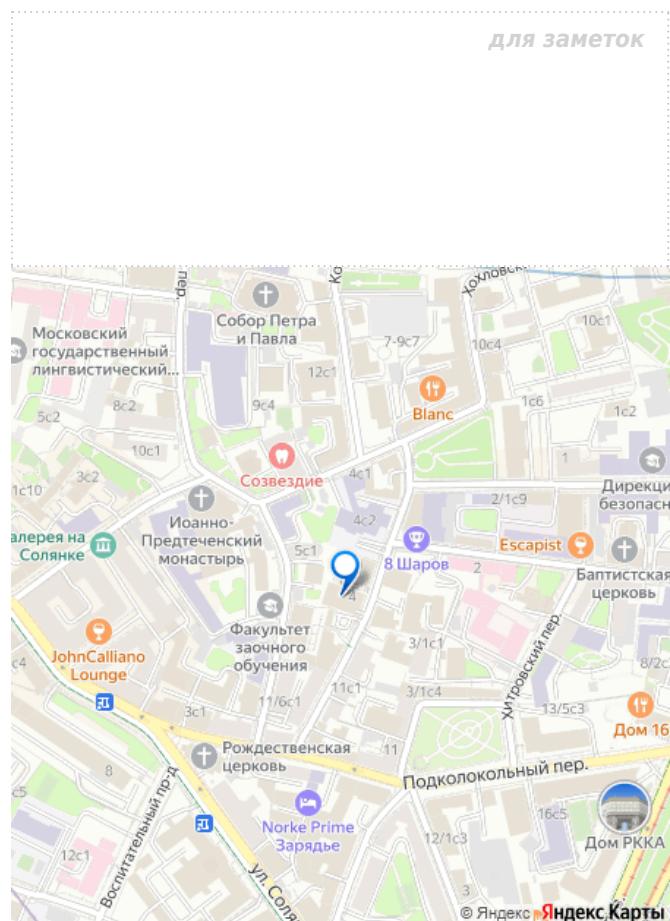
Подкопаевский переулок, 7, Москва Класс: А

Площадь здания: 15 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 15 000 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая:

9 Год постройки: 2007 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-



пропускной пункт

