

Создано: 29.09.2025 в 19:11

Обновлено: 28.12.2025 в 17:51

<https://move.ru/objects/9285335156>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Тверская улица, 12С7**

**140 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 12С7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

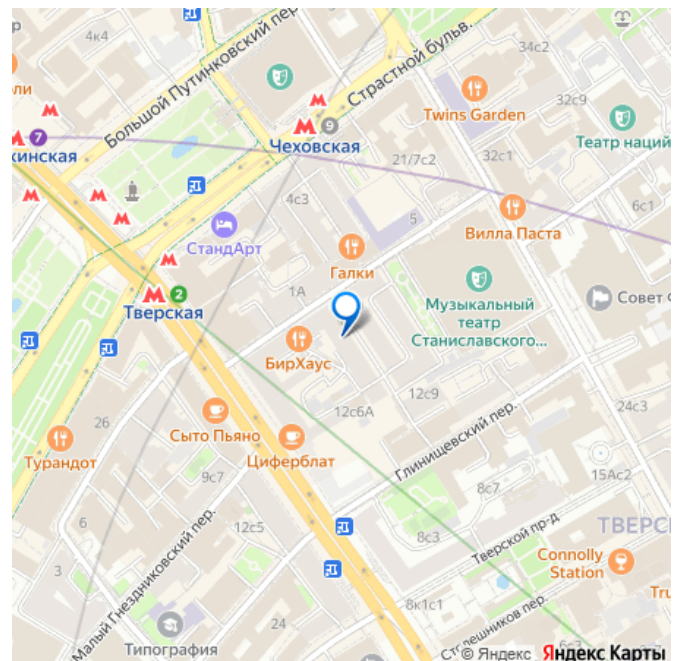
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО в 5 мин. пешком от ст.м. Тверская, Пушкинская и Чеховская сдаётся в аренду помещение площадью 16,5 кв.м. Назначение: клиентский офис, кабинет психолога, шоурум, офис юридической компании, студия красоты. Помещение доступно к заезду. Высокий 1-й этаж. Потолки: 3,2-3,4м. Новый офисный ремонт. Возможность проведения мокрой точки в помещение. Общий санузел на этаже. Помещение находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. - Объект НЕ

является памятником культурного наследия -  
Доступ 24/7 - Огороженная территория -  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,  
пропускная система - Переговорная, кухня и  
кофе бесплатно - Современные инженерные  
коммуникации - Кондиционирование  
Mitsubishi Прямой договор с собственником.  
Помещение с юр. адресом, который уже  
включен в государственный адресный реестр  
(ИФНС 10). УСН. НДС 7%. В арендную ставку  
включено ВСЁ, в том числе ежедневная  
уборка и высокоскоростной интернет.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!



