

Создано: 05.03.2026 в 03:40

Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

**Москва, Переведеновский пер, 13с16**

**24 000 ₺**

Москва, Переведеновский пер, 13с16

Улица

[Переведеновский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

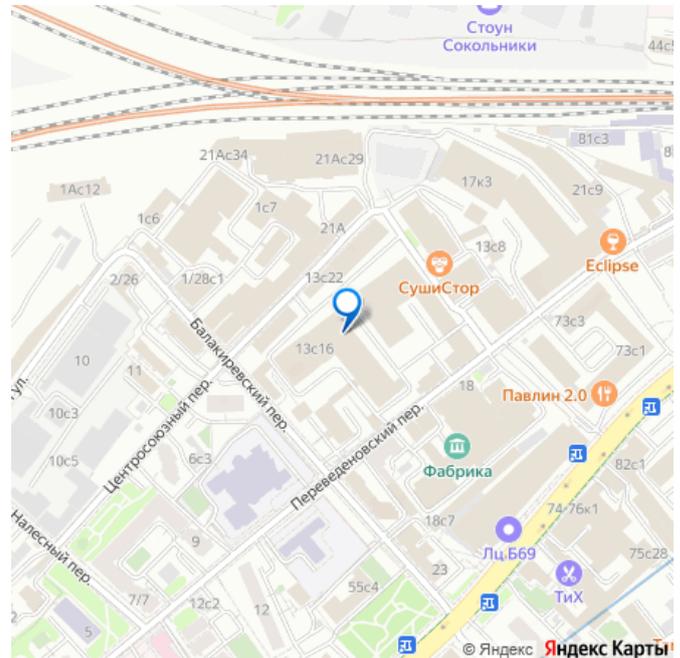
Собственник. Сдам современный офис на втором этаже бизнес-центра «Станция» по адресу: Переведеновский переулок, дом 13, строение 16, в Басманном районе Центрального округа. 165 кв.м+ есть возможность снять офисы рядом, увеличив площадь до 434,4 кв.м. Рядом расположены станции метро Бауманская, Электrozаводская и Сокольники. Имеется отдельный вход. Этаж: 2 Возможна продажа. Бизнес-центр, класс В • Общая площадь 17 549,8 кв.м. • Паркинг рассчитан на 100 машиномест. • Год реконструкции – 2008 г. • Столовая, посадка 100 мест, реновация – март 2025 г. • Техническая информация по

<https://move.ru/objects/9290880447>

**Ольга, Ольга**

**89251234567**

для заметок



Объекту: • Система электроснабжения:  
разрешенная эл. мощность 750 кВт. •  
Система вентиляции: приточно-вытяжная. •  
Система холодоснабжения. •  
Кондиционирование (сплит системы). •  
Системы пожарной безопасности: АПС, АВПТ,  
ВПВ, СОУЭ, дымоудаление. • Системы  
безопасности: круглосуточные посты охраны,  
видеонаблюдение. • 4 пассажирских лифта  
(KONE и OTIS). В здании есть банкоматы,  
центральная рецепция, кофейня, столовая и  
конференц-зал. В стоимость арендных  
платежей включено обслуживание мест  
общего пользования и общедомовых  
инженерных систем (системы  
противопожарной безопасности, центральная  
вентиляция, центральное отопление, лифты).  
Коммунальные платежи оплачиваются  
дополнительно Подробности по телефону



